

Создано: 23.01.2026 в 16:13

Обновлено: 23.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9288317238>

Ксения Гончарова, Парус

79175486792

Москва, Смольная улица, 24А

320 000 ₽

Москва, Смольная улица, 24А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126 м²

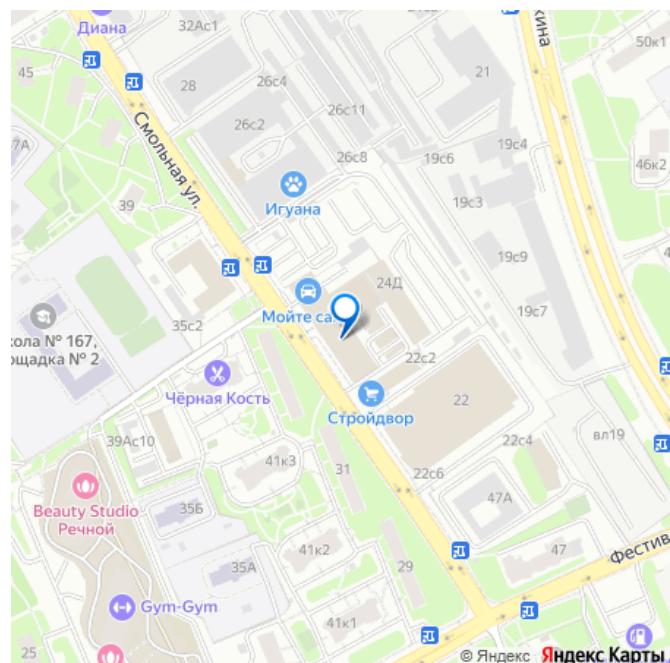
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отлично подойдёт под сетевой магазин, пункт выдачи, шоурум, мини-кафе.

Местоположение: 7 минут пешком от метро

Беломорская и Речной вокзал Высота

потолков от 2,3м Наличие мокрой точки. Сан.

узел для сотрудников. Окна. Отдельный вход

с улицы. Техническое оснащение

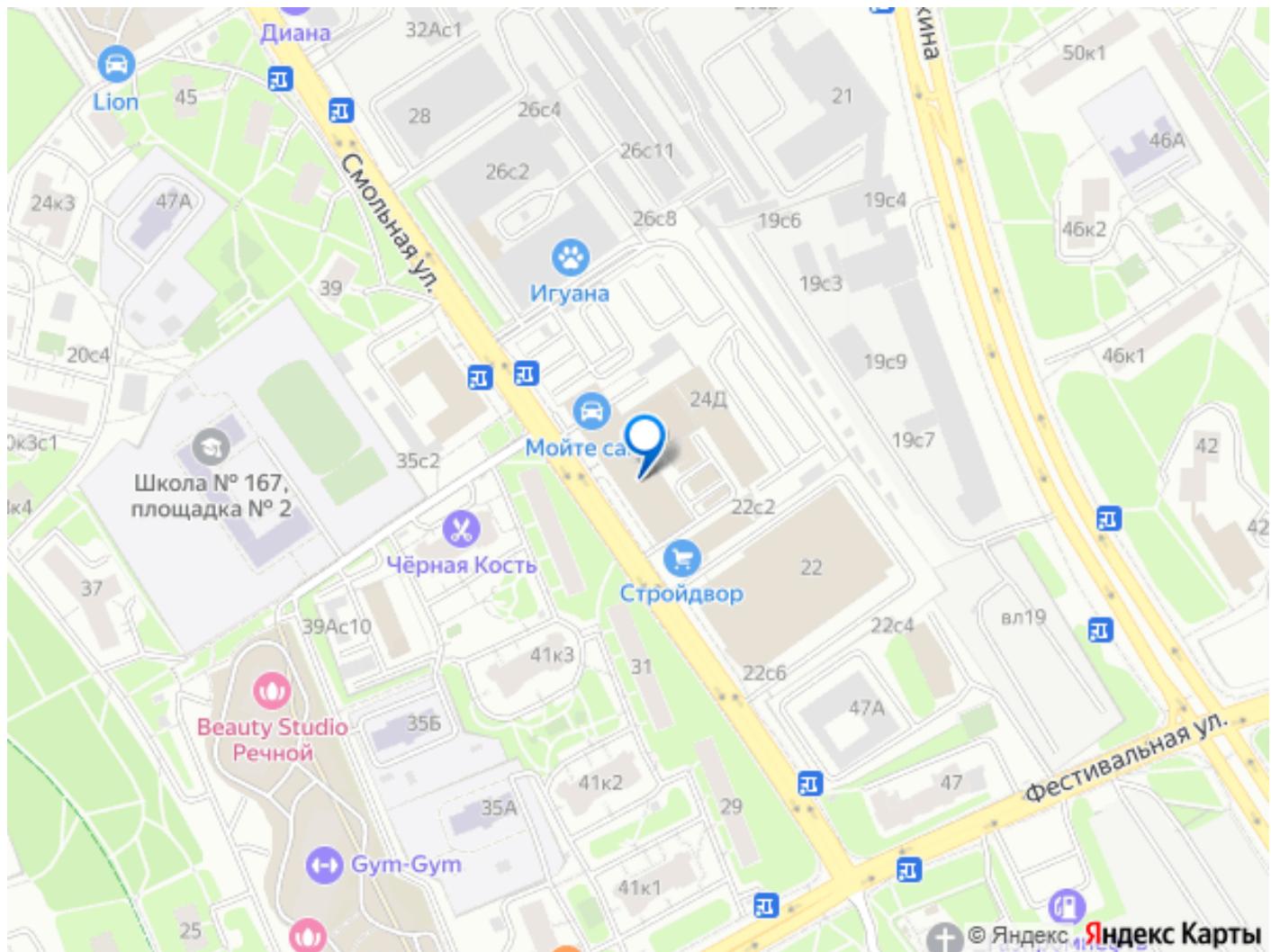
соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам.

Круглосуточный доступ. Имеется всё для удобства и продуктивной деятельности. В здании 2 интернет-провайдера. Удобная зона погрузки и разгрузки. В сумму аренды

включены эксплуатационные услуги и НДС.

Развитая инфраструктура (кафе, кофейни, столовые, бистро, пиццерии, магазины и т.д.).





Move.ru - вся недвижимость России