

Создано: 04.03.2026 в 02:10

Обновлено: 04.03.2026 в 02:10

Москва, Хорошёвское ш, 1

499 900 ₽

Москва, Хорошёвское ш, 1

Улица

[шоссе Хорошевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

127.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

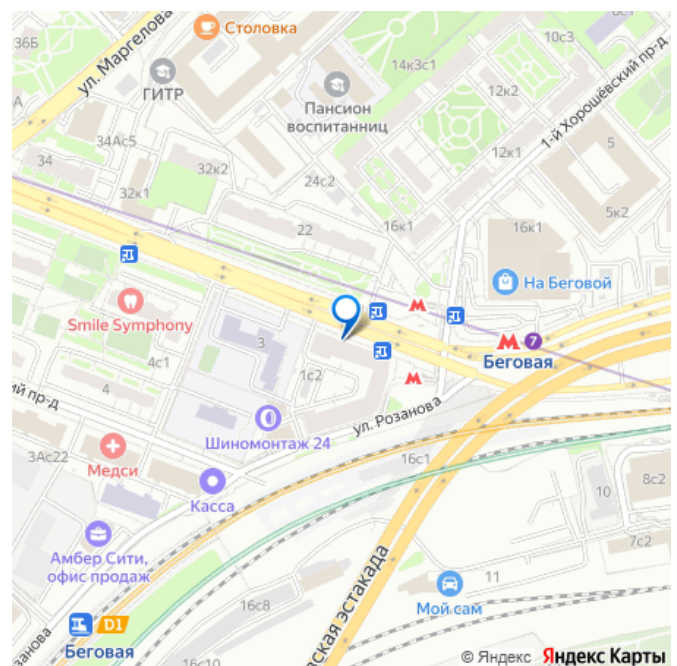
Без комиссии. Предлагается в аренду помещение свободного назначения с ремонтом. Площадь помещения 127.4 м². Прекрасные рекламные возможности. Витринные окна выходят на Хорошевское шоссе. Предусмотрено место для размещения вывески на фасаде здания. Объект расположен по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, 1. 2 - 10 минут пешком от метро Беговая, Хорошёвская или МЦД 1 Беговая. Помещение имеет отдельный удобный вход. Доступ 24/7. Большие витринные окна. Помещение находится на 1 этаже 5 этажного жилого дома. Электрическая мощность - 15 кВт. Высота до

<https://move.ru/objects/9290792573>

**Евгений, Arcada - коммерческая
недвижимость**

89251234567

для заметок



потолка 2.8 м. В помещении есть санузел и не большая кладовка. Стоимость аренды 500 000 тысячи в месяц с НДС. Прямая аренда от собственника. На время заезда и ремонта предоставляются арендные каникулы. Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные платежи. По соседству в доме уже работают: Поликлиника для взрослых «Научно-исследовательский клинический институт оториноларингологии им. Л. И. Свержевского, филиал 1», аптека Горздрав и Эконом, магазин слуховых аппаратов Студия Слуха, Шахматная школа Анатолия Карпова МГФСО, кондитерская У Палыча и салон бровей и ресниц L. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто позвоните или напишите.



