

Создано: 07.03.2026 в 04:06

Обновлено: 07.03.2026 в 04:26

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2

216 550 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127.8 м²

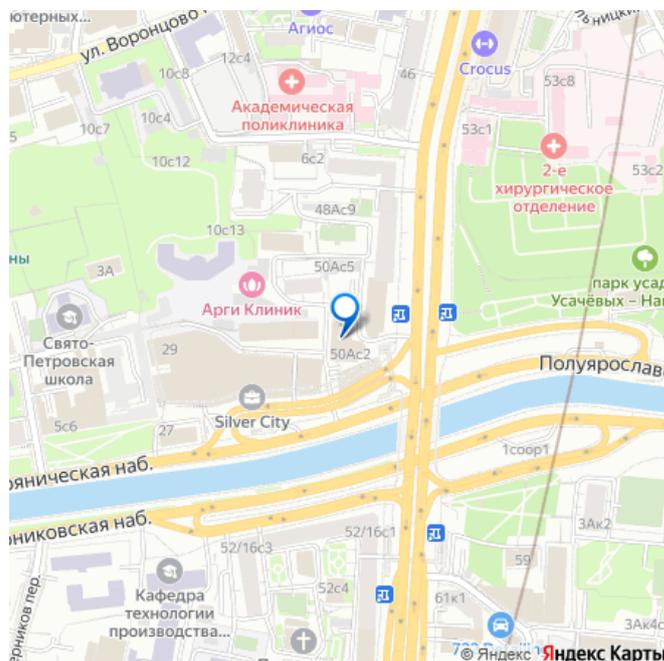
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

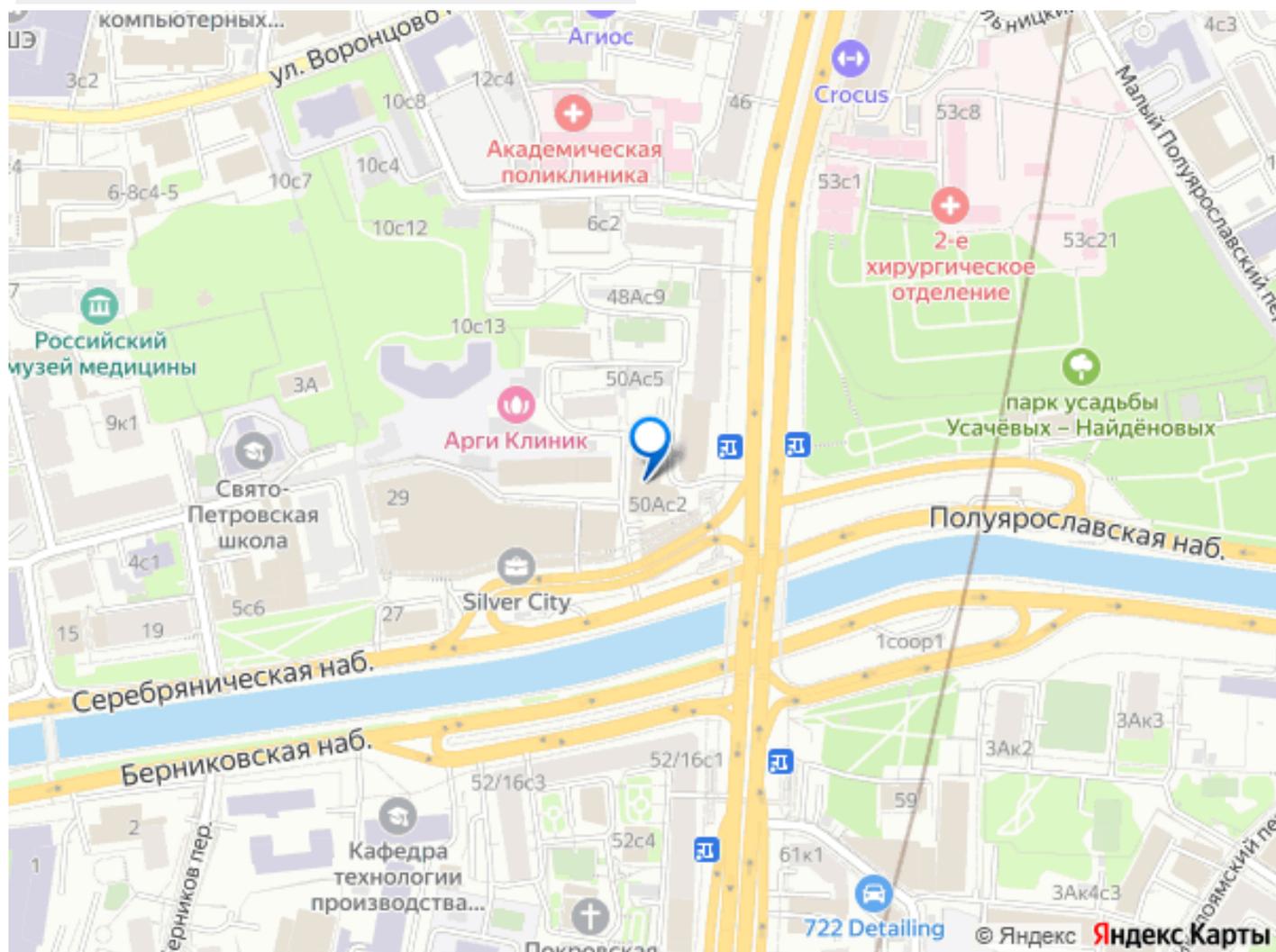


Описание

Бизнес-центр «Садко» класса В Площадь: 127,8 м2
Арендная ставка: 20 333,3 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 216 550,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 0
Статус: свободен
Отсутствуют окна
Характеристики здания
Адрес: улица Земляной Вал, 50А/8 строение 2, Москва
Класс: В
Площадь здания: 12 180 м2
Полезная площадь: 12 180 м2
Этажность: 17
Налоговая: 9
Год постройки: 1978
Год реконструкции: 2008
Лифты: 5 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 590м/м,
Платная открытая, Подземная
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России