

🕒 Создано: 10.10.2025 в 18:44

Обновлено: 03.12.2025 в 10:13

**Москва, Садовая-Самотечная улица,  
24/27**

**1 860 000 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 24/27

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

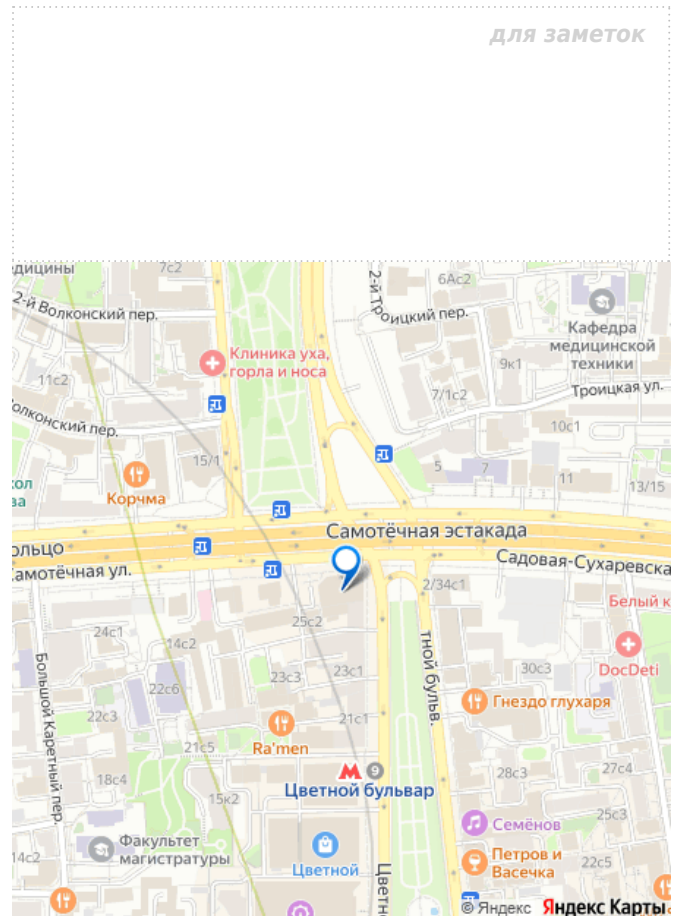
Сдаю

Раздел

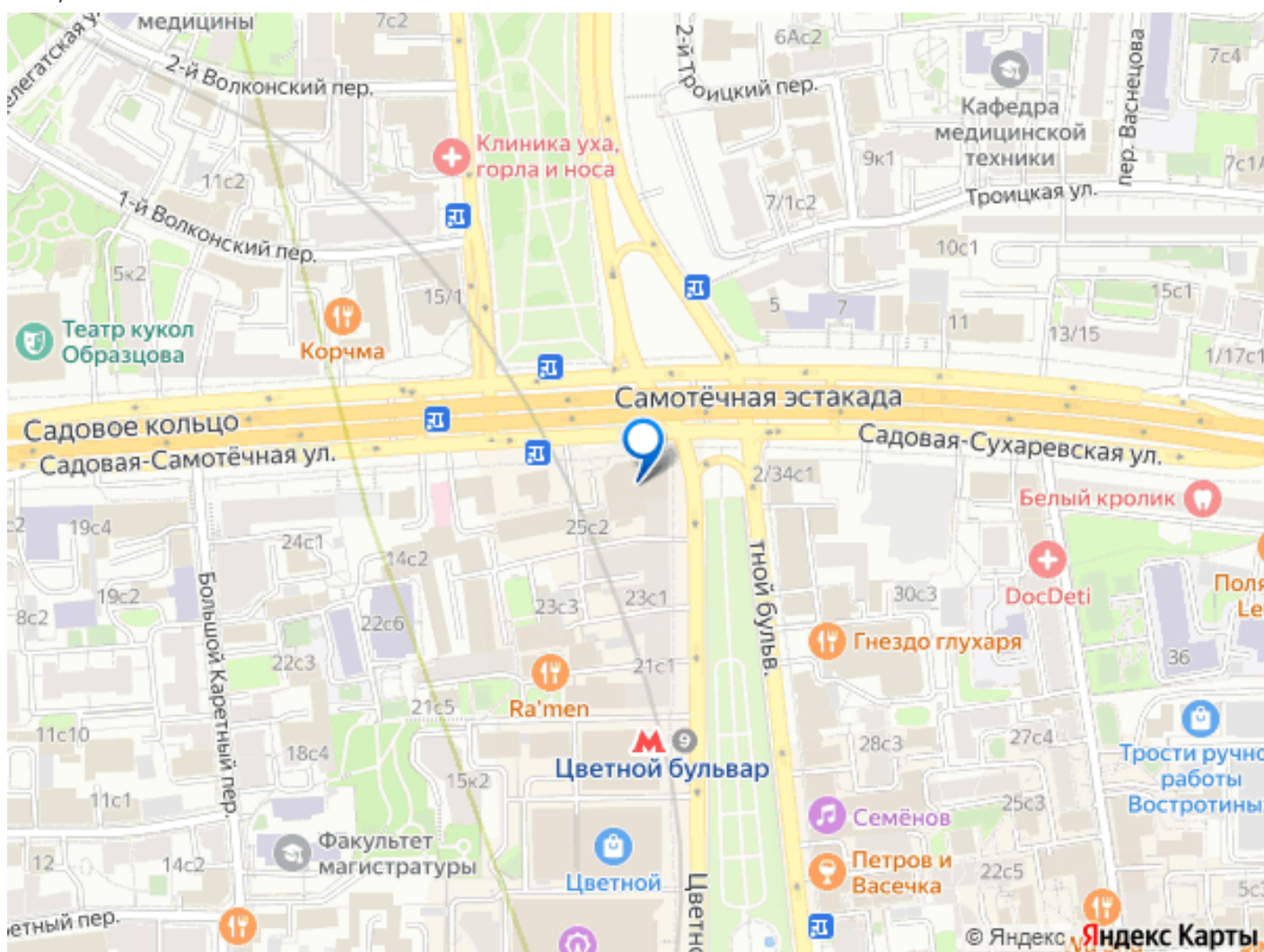
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 952233 Предложение от Собственника!  
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже общей площадью 127 м2 в бизнес-центре класса «В+» в Тверском районе ЦАО. Отдельный вход с улицы. Возможно использовать под отделение банка, шоу-рум, салон красоты, магазин, аптека. Система контроля доступа: круглосуточная. Охрана, видеонаблюдение. Система кондиционирования: центральная система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. НДС и эксплуатационные расходы



включены. Удобная транспортная доступность, 2 минуты пешком от метро Цветной бульвар. Звоните, предоставим всю информацию и оперативно организуем показ! В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алла , доб. 254, ЛОТ 952233



Move.ru - вся недвижимость России