

Создано: 03.12.2025 в 12:02

Обновлено: 18.12.2025 в 15:30

Москва, Русаковская улица, 4С1

270 000 ₽

Москва, Русаковская улица, 4С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

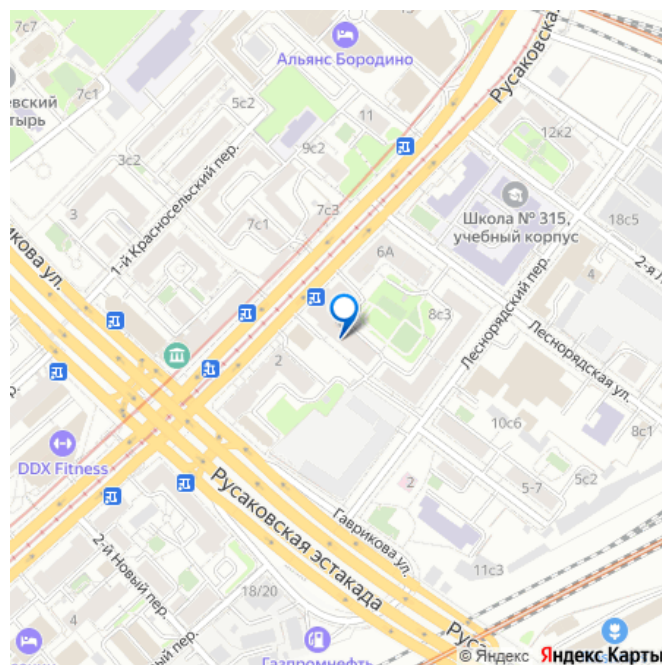
Акция для самых быстрых! Привет! Прежде чем я начну рассказывать, какой я классный, — сразу о главном: если вы возьмёте меня до Нового года, мой первый месяц аренды будет стоить всего 270 000 ?, а далее — стандартные 300 000 ?. Да, я щедрый. И да, это отличная возможность забрать меня раньше всех. А теперь давай познакомимся поближе. Я — стильное двухуровневое пространство на Русаковской, 4с1, и во мне 127 кв. м вдохновения: — 85 кв. м — на первом этаже, — 42 кв. м — в функциональном цоколе. У меня потолки — 3

<https://move.ru/objects/9287267555>

**Специалист Елизавета Витальевна,
Shop Real Estate**

**79890412133,7923071
7912**

для заметок



метра, я работаю по УСН, и у меня отличные условия: — эксплуатация и коммунальные услуги включены (свет — по счётчику); — мощность 15 кВт — достаточно для стабильной работы любого проекта; — можно разместить вывеску, так что клиенты точно не пройдут мимо; — рядом есть стихийная парковка; — обсуждаются арендные каникулы — я гибкий; — предоставляется юридический адрес, если вашему бизнесу нужен дом. Я — помещение, созданное для движения, клиентов и красивой работы. Акция — это только начало удачи. Готов встретиться вживую?



