

Создано: 10.10.2025 в 19:04

Обновлено: 10.01.2026 в 04:19

<https://move.ru/objects/9287784730>

Алла Царегородцева, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Садовая-Самотечная улица,  
24/27

**1 860 000 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 24/27

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

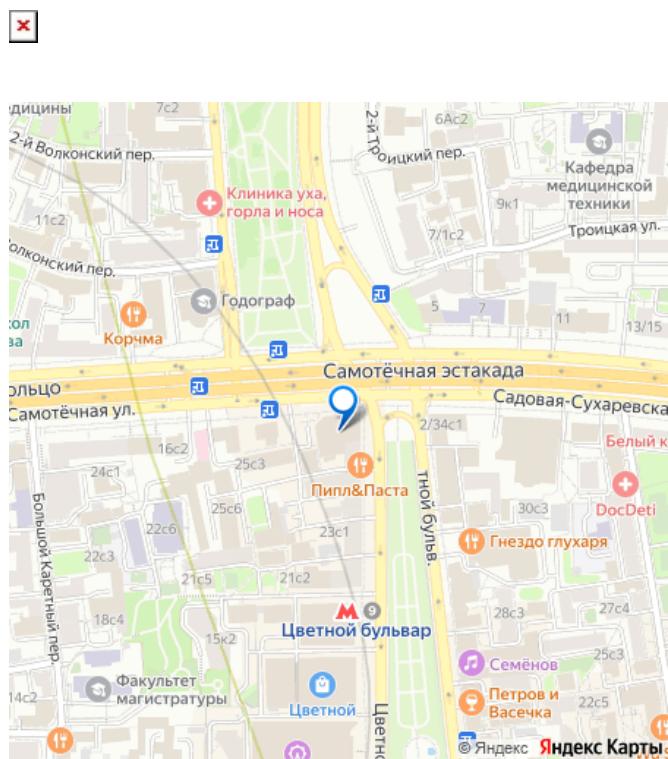
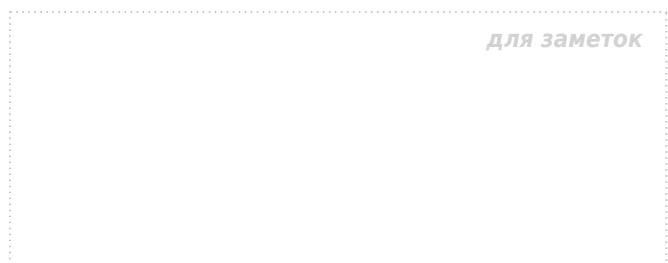
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

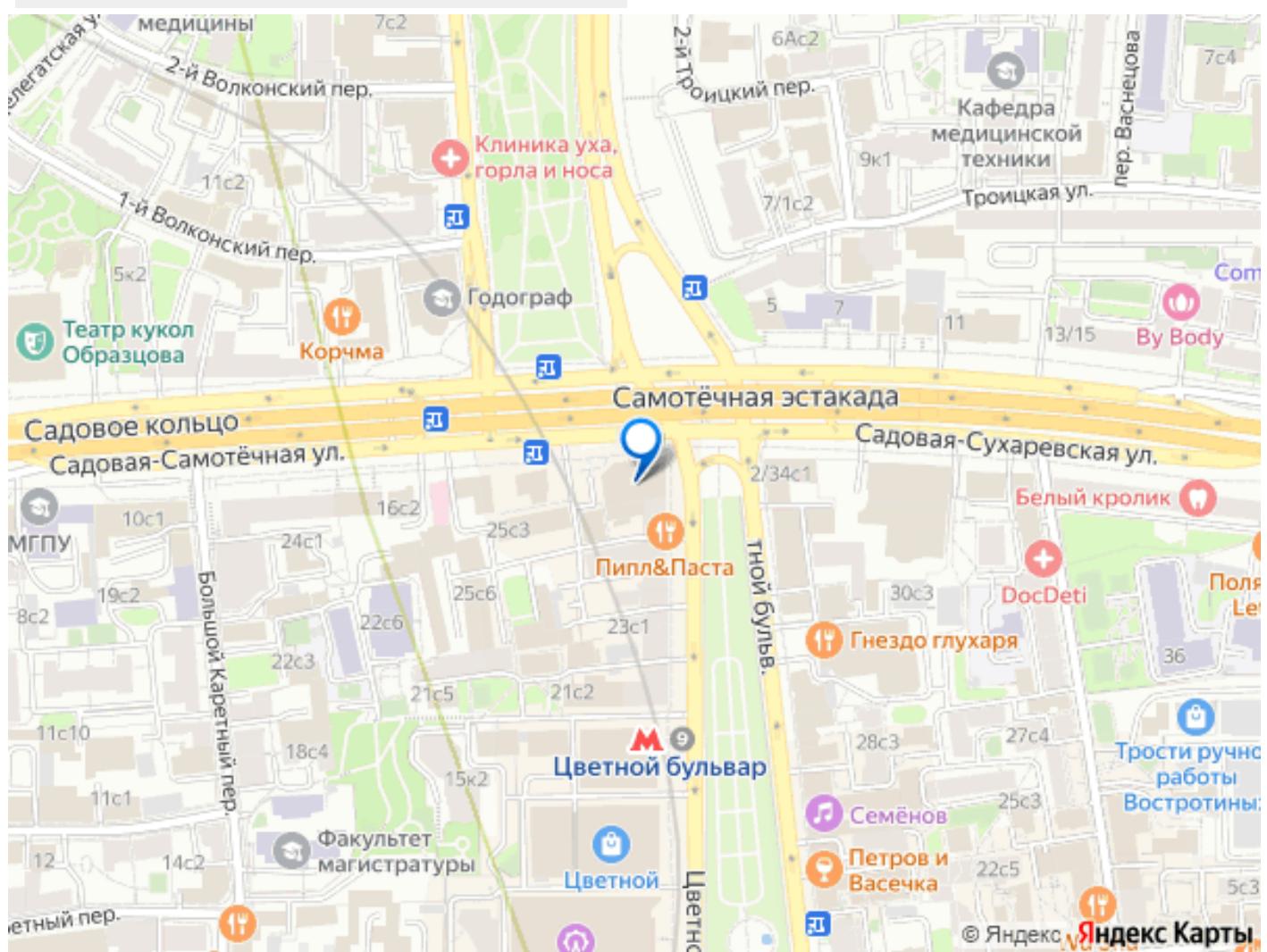
Лот 952233 Предложение от Собственника!

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже общей площадью 127 м<sup>2</sup> в бизнес-центре класса «B+» в Тверском районе ЦАО. Отдельный вход с улицы.

Возможно использовать под отделение банка, шоу-рум, салон красоты, магазин, аптека. Система контроля доступа: круглосуточная. Охрана, видеонаблюдение. Система кондиционирования: центральная система. Система вентиляции: приточно-вытяжная. НДС и эксплуатационные расходы

включены. Удобная транспортная доступность, 2 минуты пешком от метро Цветной бульвар. Звоните, предоставим всю информацию и оперативно организуем показ! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алла , доб. 254, ЛОТ 952233





Move.ru - вся недвижимость России