

Создано: 06.03.2026 в 13:52

Обновлено: 08.03.2026 в 17:25

Собственник

**79175343426**

**Москва, улица Лавриненко, 11к1**

**220 000 ₽**

Москва, улица Лавриненко, 11к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

128.3 м<sup>2</sup>

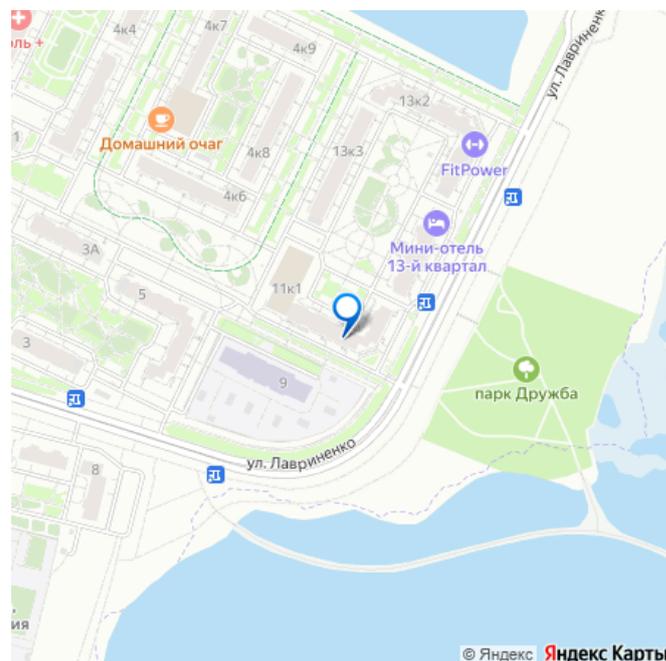
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

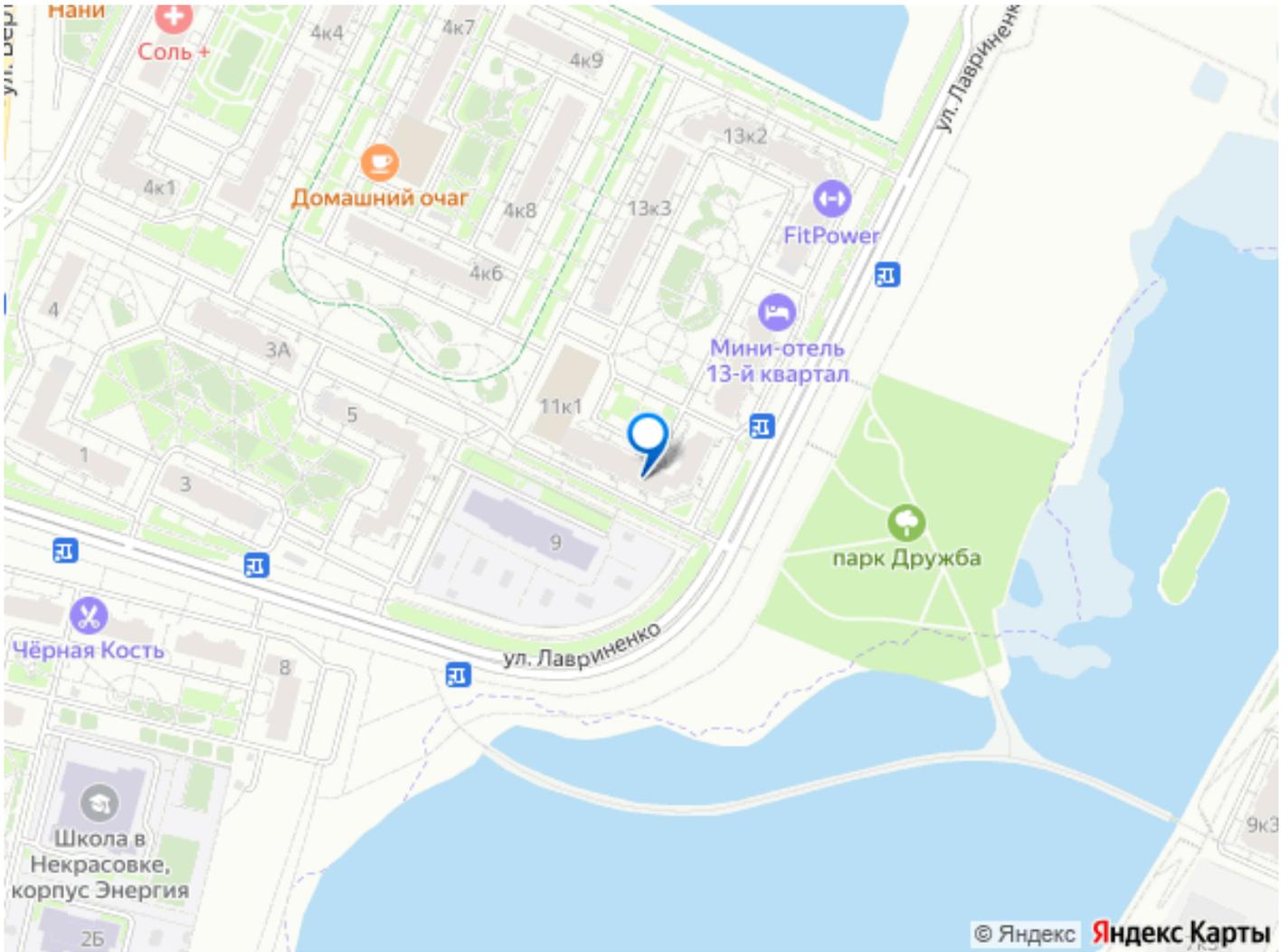


## Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения. Общая площадь - 128,3 м2, на 1-м этаже жилого дома. Помещение с ремонтом! С возможностью выкупа! Предложение от собственника. Помещение расположено в 10 минутах от метро Некрасовка, в густонаселенном районе. Первая линия домов. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Два отдельных входа с улицы и со двора. Мощность 25 кВт Место для размещения вывески на фасаде. Кабинетная планировка (7 комнат разного метража + 2 санузла и входная группа). Высокие потолки. Все центральные коммуникации. Рядом с помещением

расположен медицинский центр, детский сад, много магазинов и обширный выбор сферы услуг. Напротив расположился большой парк с озером, пешеходными зонами, детскими и спортивными площадками. В непосредственной близости большой пешеходный мост, соединяющий Некрасовку и ЖК Самолет, что говорит о еще большем пешеходном трафике. Оперативный показ. Прямая аренда от собственника!





Move.ru - вся недвижимость России