

Создано: 03.04.2026 в 17:40

Обновлено: 10.04.2026 в 14:45

**Роман Шаипкин, Апекс-Недвижимость**  
**79862742715**

**Москва, Тессинский переулок, 2-6**

**5 243 000 ₺**

Москва, Тессинский переулок, 2-6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Тессинский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1284 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

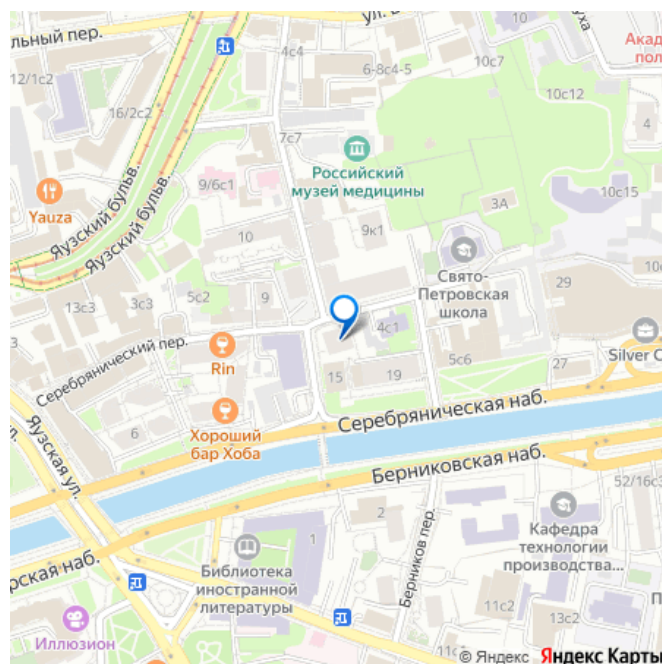
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



**Описание**

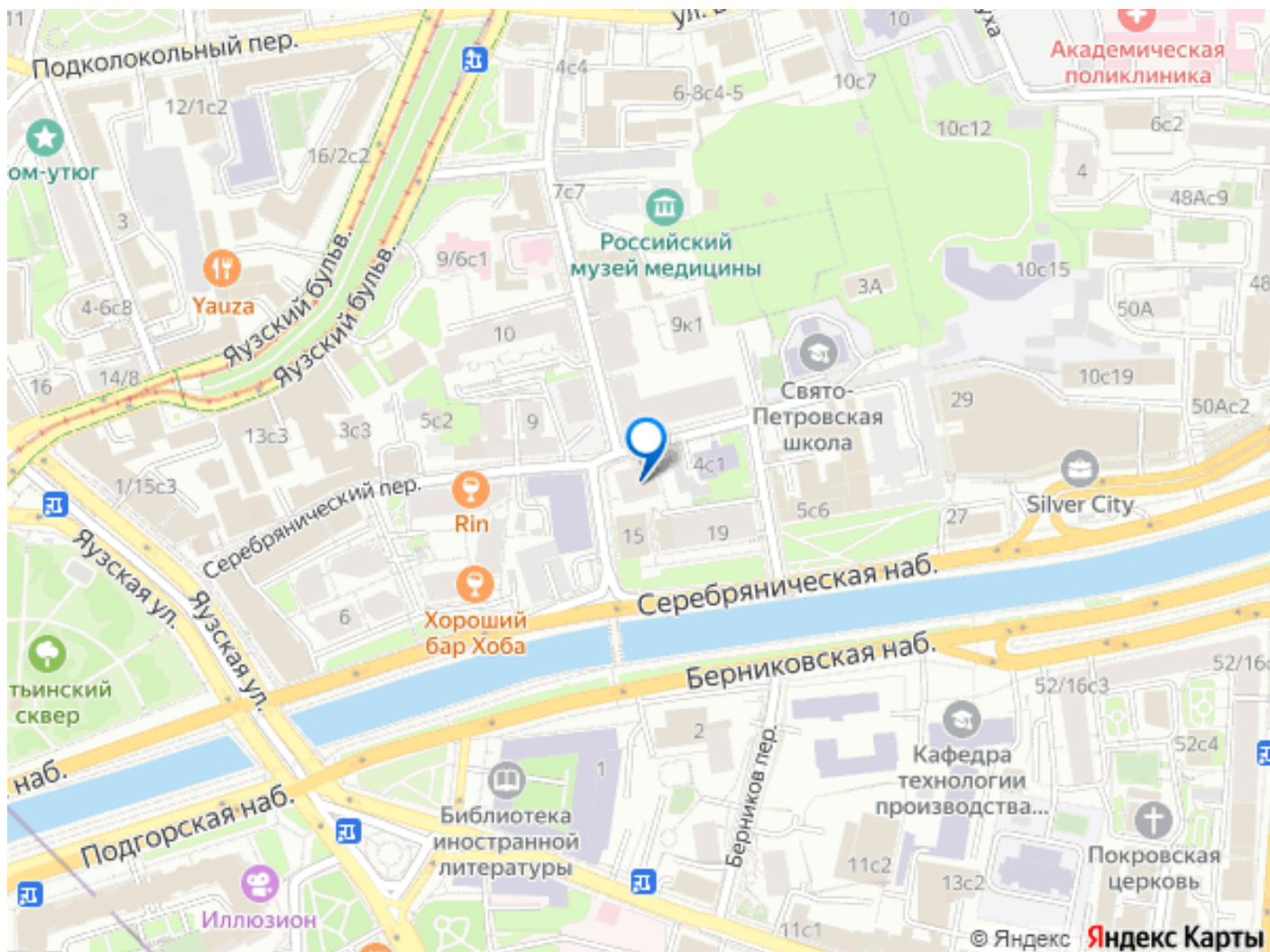
Лот 1070205 Предложение от Собственника!  
Сдается в аренду торговая площадь в ЖК  
Артхаус, 1284.3 м? Об объекте: - Тип сделки:  
Аренда - Стадия строительства: Построен -  
Общая площадь: 1284.30 м? - Площадь в  
продажу: 1284.30 м? - Витрины: Да - Входная  
группа: Отдельный вход с Тессинского  
переуллка - Отделка: С отделкой  
Преимущества: - Престижное расположение:  
ЖК Артхаус находится в самом сердце  
Москвы, в ЦАО, что обеспечивает высокий  
трафик и отличную видимость. - Удобная  
транспортная доступность: Близость к

станциям метро Марксистская и Таганская делает объект легко доступным для клиентов и сотрудников. - Готовность к эксплуатации: Объект уже построен и имеет качественную отделку, что позволяет сразу начать работу без дополнительных затрат на ремонт. - Отдельный вход: Наличие отдельного входа с Тессинского переулка обеспечивает удобство для посетителей и персонала. - Витрины: Большие витрины привлекают внимание прохожих и создают отличные возможности для рекламы и презентации товаров. Идеально подходит для: - Розничных магазинов - Шоурумов - Офисов продаж - Салонов красоты и спа - Медицинских центров и клиник Не упустите возможность приобрести уникальное торговое помещение в одном из самых престижных районов Москвы!

Заинтересованы? Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Роман , доб. 247, ЛОТ 1070205







Move.ru - вся недвижимость России