

Создано: 10.12.2025 в 15:50

Обновлено: 09.01.2026 в 17:59

<https://move.ru/objects/9287785267>

**Специалист Екатерина Викторовна,  
Shop Real Estate**

**79856337495, 7915169  
2426**

**Москва, Ленинский проспект, 91**

**360 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 91

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

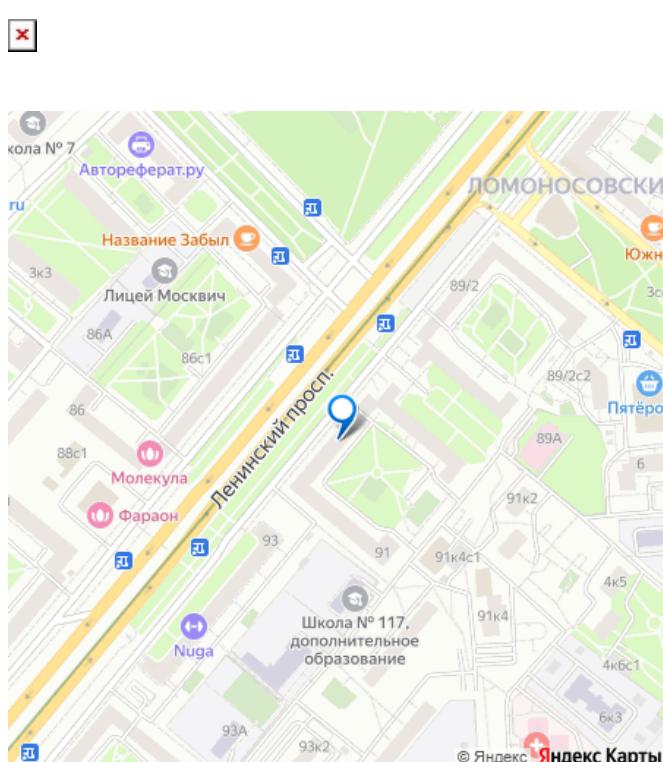
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

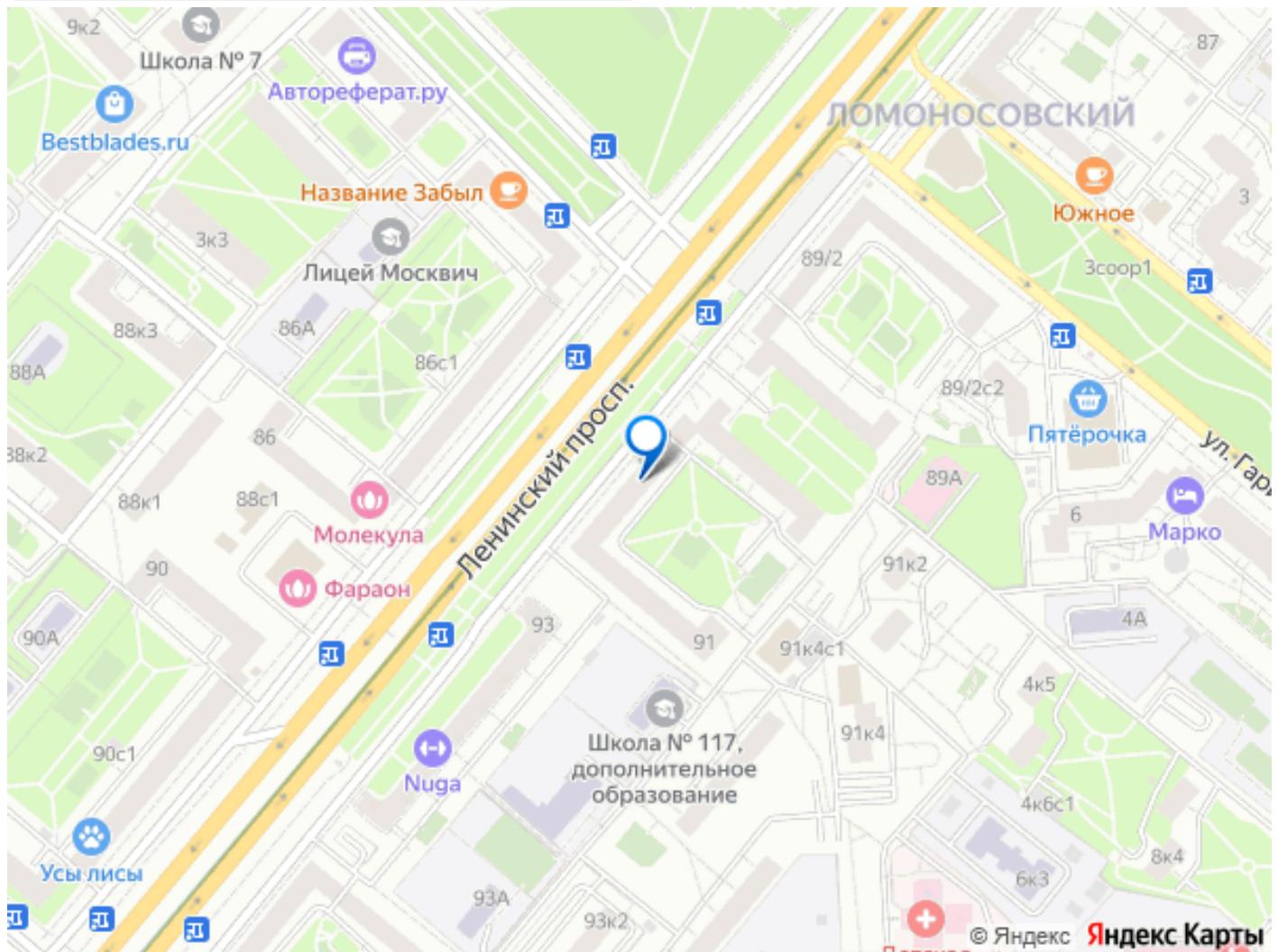
### **Описание**

Сдается помещение свободного назначения (street-retail) в густонаселенном престижном жилом районе Москвы СОСЕДСТВО пункт выдачи WB Преимущества и характеристики помещения: - Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис - ЮЗАО, Ломоносовский район, - 1-й этаж жилого кирпичного двенадцатиэтажного здания. Отлично просматриваемый отдельный вход - Густонаселенный спальный район недалеко от центра Москвы - Отличная видимость, пешеходный трафик на оживленной



народной тропе - Большие окна, прекрасные  
рекламные возможности - Помещение с  
типовым ремонтом, а значит возможны  
любые интерьерные решения - В  
непосредственной близости школа,  
благоприятное торговое окружение  
Мощность 40 кВт с возможным увеличением  
Наземная бесплатная парковка По всем  
вопросам звоните





Move.ru - вся недвижимость России