

Создано: 10.02.2026 в 20:57

Обновлено: 05.04.2026 в 12:42

Маргарита Иванова, Парус

79852957743

Москва, Профсоюзная улица, 22/10К1

649 900 ₺

Москва, Профсоюзная улица, 22/10К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

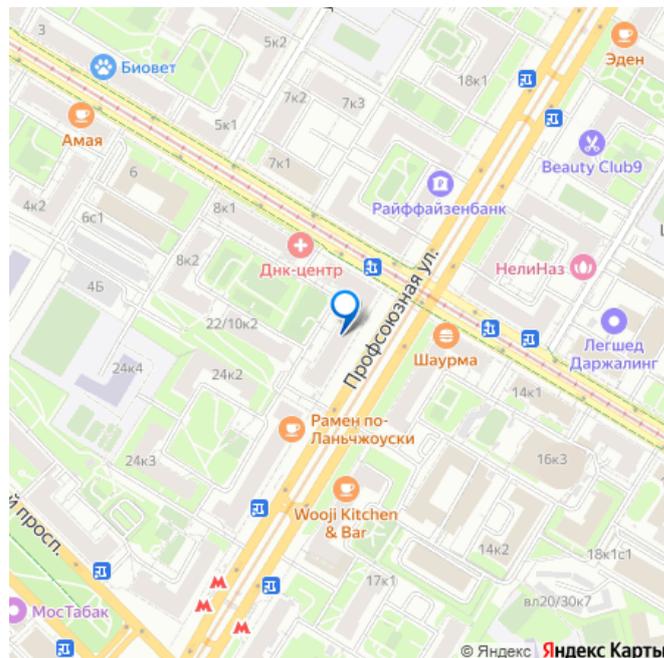
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

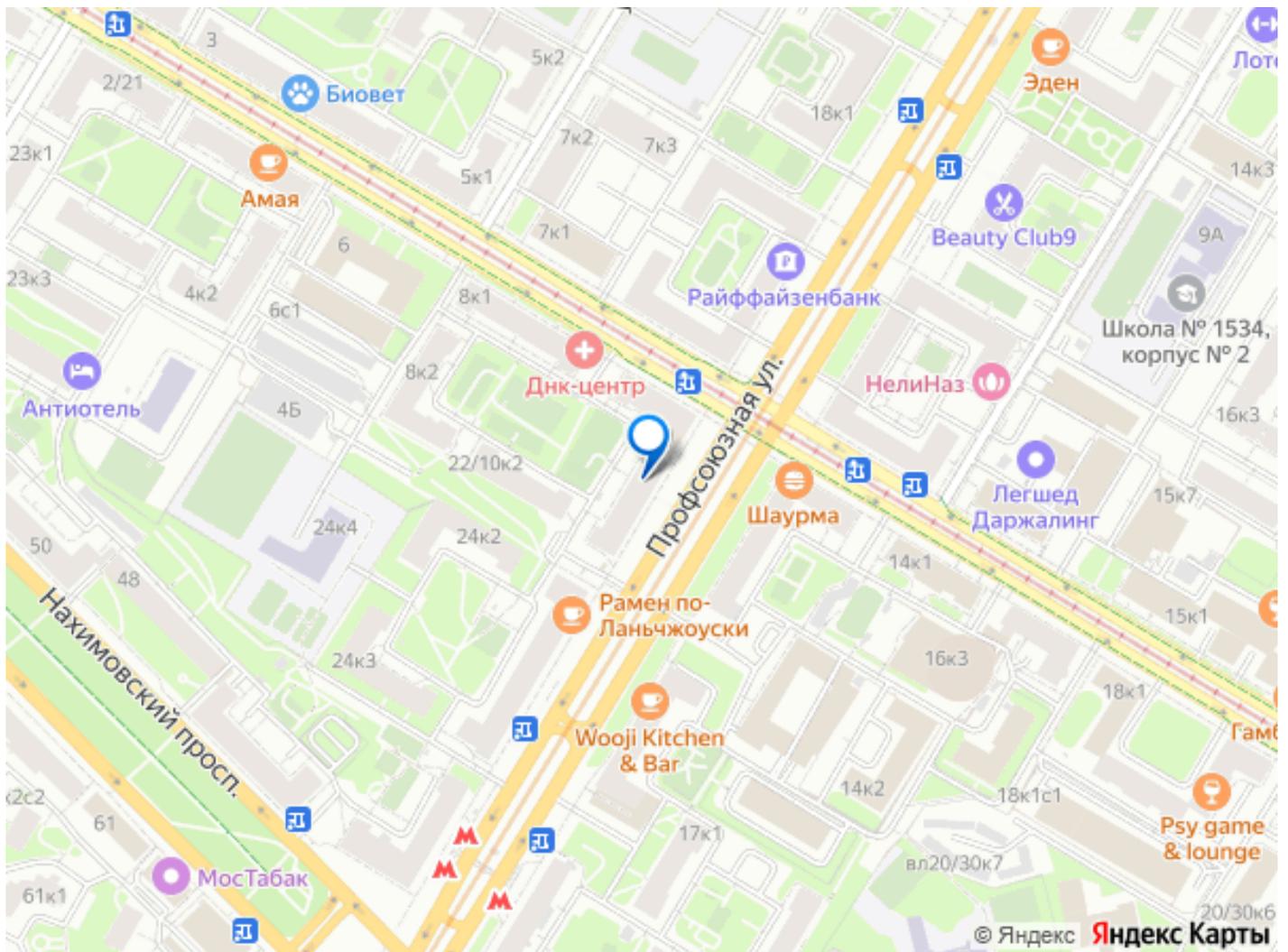
Собственный вход с улицы 6 витринных окон
Потолки 4,5 м Готовая вытяжка + кондиционирование 65 кВт электрической мощности
Собственный туалет + подсобка
ЛОКАЦИЯ: 2 минуты до м. Профсоюзная — пассажиропоток станции 42 000 человек в будни
Интенсивный проходной и проездной трафик — оживлённая магистраль с постоянным потоком
Средняя зарплата 152 486 ? — стабильная платежеспособность (Росстат по Москве за 2024 год)
УСЛОВИЯ: Прямая аренда от собственника
Свободное назначение — магазин, шоурум, кафе, салон

для заметок



красоты Гибкий формат помещения — легко
адаптировать под любой бизнес Все
коммуникации подключены и готовы к работе
Звоните для просмотра и обсуждения
условий!





Move.ru - вся недвижимость России