

Создано: 04.03.2026 в 21:22

Обновлено: 04.03.2026 в 21:22

Москва, Ленинградское ш, 38к2

200 000 ₺

Москва, Ленинградское ш, 38к2

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1036540 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 127.8 м2 м. Балтийская в CAO в жилом доме. Сдаётся в аренду уютное помещение площадью 127.8 м2 с отдельным входом с улицы. Можно работать круглосуточно! Объект расположен в жилом доме. Высота потолков составляет 2.5 метра, мощность электросети - 15 кВт, центральные коммуникации, свой сан. узел и кухня. Помещение имеет удобную транспортную доступность. Пешая удалённость от станций метро составляет: «Балтийская» - 6-10 минут, «Водный стадион» - 11-15 минут, «Войковская» - 16-20 минут. За объектом

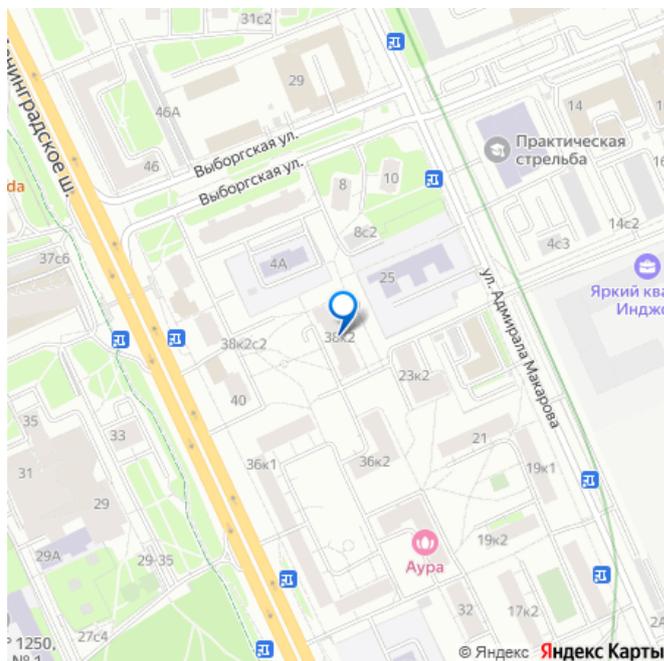
<https://move.ru/objects/9290851745>

Алексей Юрьевич, Апец

Недвижимость

89251234567

для заметок



закреплено одно машино-место с
возможностью въезда через шлагбаум.
Помещение оптимально подойдёт для
размещения интернет-магазина, шоурума,
творческую студию, фулфилмент-центра или
офиса продаж. Помещение можно
использовать под: Офис Шоурум Стоимость
аренды: 18779.34 руб/м2/год (200000 руб в
месяц) В цену включено: эксплуатационные
расходы. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы..
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №1036540



