

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:30

Москва, Перовская ул, 40а

325 000 ₺

Москва, Перовская ул, 40а

Улица

[улица Перовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

128 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

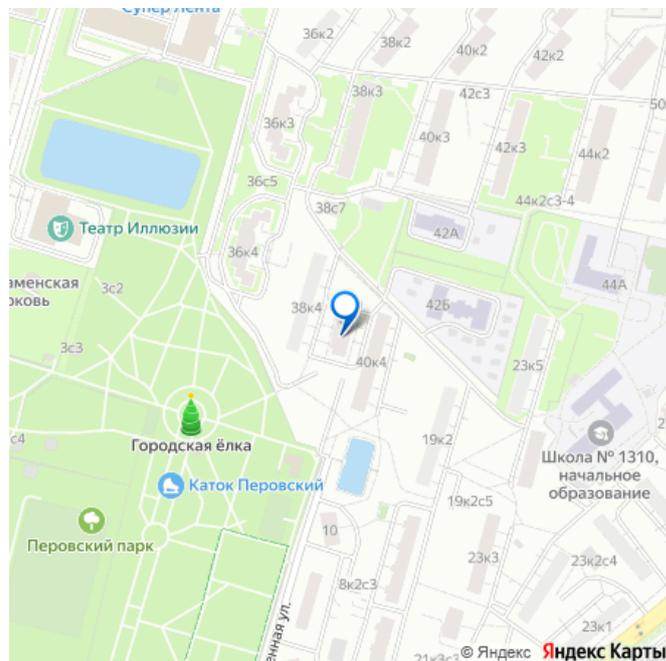
Номер в базе: 10911228. Предлагается в аренду отличное коммерческое помещение площадью 128 квадратных метров, идеально подходящее под любые виды коммерческой деятельности благодаря своему удобному месторасположению и развитой инфраструктуре. Основные характеристики помещения: - Общая площадь: 128 кв.м. (1 этаж) - Вход осуществляется непосредственно с центральной улицы города - Высота потолков составляет 4 метра, что обеспечивает дополнительное пространство и возможности для реализации творческих решений интерьера ?
Технические особенности: - Подведены все

<https://move.ru/objects/9290848165>

**Тарасов Кирилл Михайлович, Этажи
Москва**

89251234567

для заметок



необходимые инженерные сети: вода, канализация, электричество, отопление -
Наличие электричества мощностью 25 кВт, позволяющее обеспечить работу любых видов оборудования - Возможность внесения изменений в интерьер и инфраструктуру по желанию арендатора ? Условия аренды: -
Размер ежемесячной арендной платы составляет: - 325 000 рублей ПЕРВЫЕ 4 месяца, с 5 месяца 350000 рублей. С января 2027 года - 375 000 рублей. -
Предоставляются арендные каникулы для удобства обустройства пространства -
Оплата коммунальных услуг производится отдельно согласно показаниям счетчиков -
Оплачиваемые эксплуатационные расходы включаются в дополнительные условия договора - Предусмотрен договор долгосрочной аренды, позволяющий надежно планировать развитие вашего бизнеса -
ВОЗМОЖНА СДАЧА В СУБАРЕНДУ. Код пользователя: 193575



