

Создано: 01.02.2026 в 21:50

Обновлено: 02.02.2026 в 03:00

<https://move.ru/objects/9288607936>

**Анастасия, Trust Partner**

**89251234567**

**Москва, Перовская ул, 40к4**

**480 000 ₽**

Москва, Перовская ул, 40к4

Улица

[улица Перовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

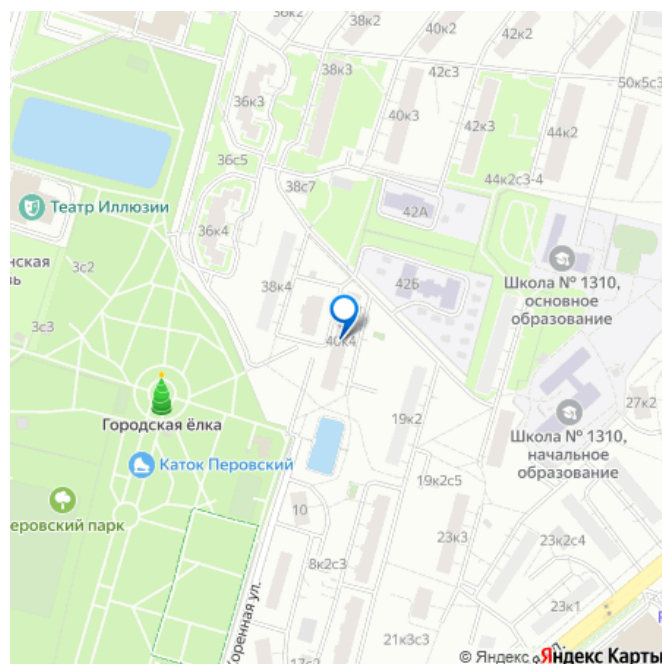
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду отличное коммерческое помещение площадью 128 квадратных метров, идеально подходящее под любые виды коммерческой деятельности благодаря своему удобному месторасположению и развитой инфраструктуре. Основные характеристики помещения: - Общая площадь: 128 кв.м. (1 этаж) - Вход осуществляется непосредственно с центральной улицы города - Высота потолков составляет 4 метра, что обеспечивает дополнительное пространство и возможности для реализации творческих решений интерьера Технические особенности: - Подведены все необходимые

для заметок



инженерные сети: вода, канализация,  
электричество, отопление - Наличие  
электричества мощностью 25 кВт,  
позволяющее обеспечить работу любых  
видов оборудования - Возможность внесения  
изменений в интерьер и инфраструктуру по  
желанию арендатора Условия аренды: -  
Размер ежемесячной арендной платы  
составляет 480 000 рублей -  
Предоставляются арендные каникулы для  
удобства обустройства пространства -  
Оплата коммунальных услуг производится  
отдельно согласно показаниям счетчиков -  
Оплачиваемые эксплуатационные расходы  
включаются в дополнительные условия  
договора - Предусмотрен договор  
долгосрочной аренды, позволяющий надежно  
планировать развитие вашего бизнеса  
Возможна аренда части помещения. Звоните!  
Номер объекта: #2/537551/24709



