

## Street Retail, NF GROUP - Commercial 79863238737

Москва, набережная Пресненская, 10с2

**8 999 893 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1297.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

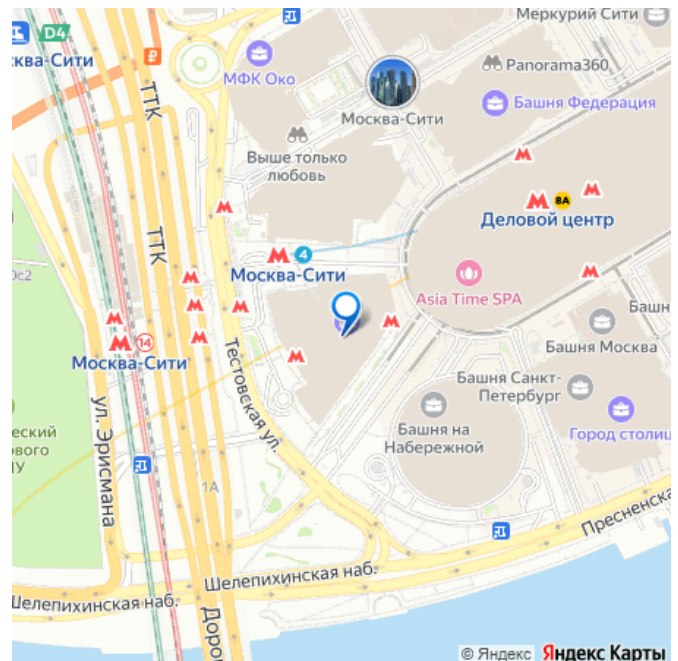
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37884. Помещение располагается в МФК «IQ-квартал» в ММДЦ Москва Сити, включающий в себя 2 офисных башни и башню апартаментов, объединённых между собой единым торговым пространством. Одну из башен занимает полностью АО «Россельхозбанк», вторую офисы министерств Федерального уровня. Высокая транспортная и пешеходная доступность. Отделка: shell & core. Тип здания: МФК, административное. Входная группа: с улицы через центральное лобби / отдельный вход с улицы / из бизнес центра / есть пожарный выход. Высота потолка: 2,9 м.

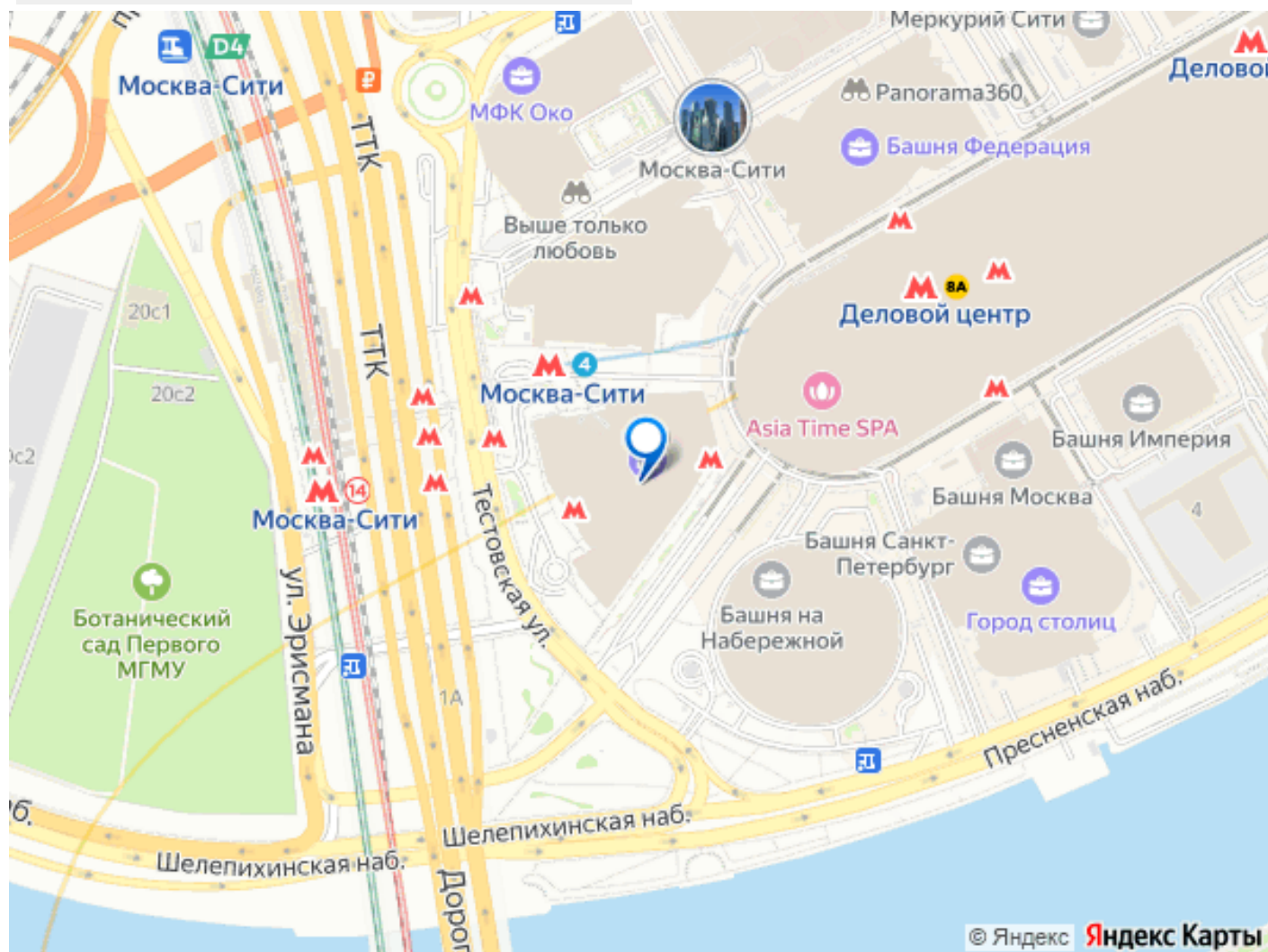
для заметок



Мощность: 180 кВт с возможностью  
увеличения. Возможно деление по этажам.

Площадь без МОП 1194,1 м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России