

Создано: 01.11.2025 в 15:12

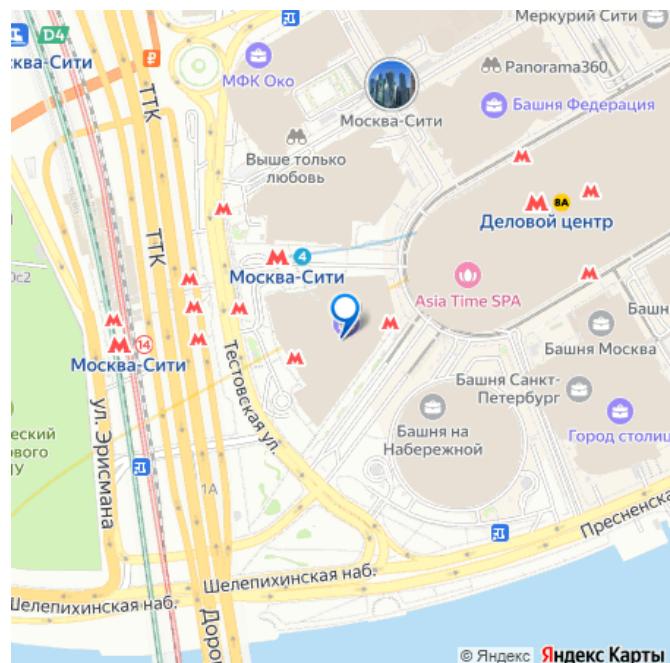
Обновлено: 02.02.2026 в 00:43

<https://move.ru/objects/9286263149>**Street Retail, NF GROUP - Commercial****79863238737****Москва, набережная Пресненская, 10с2****8 999 893 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1297.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

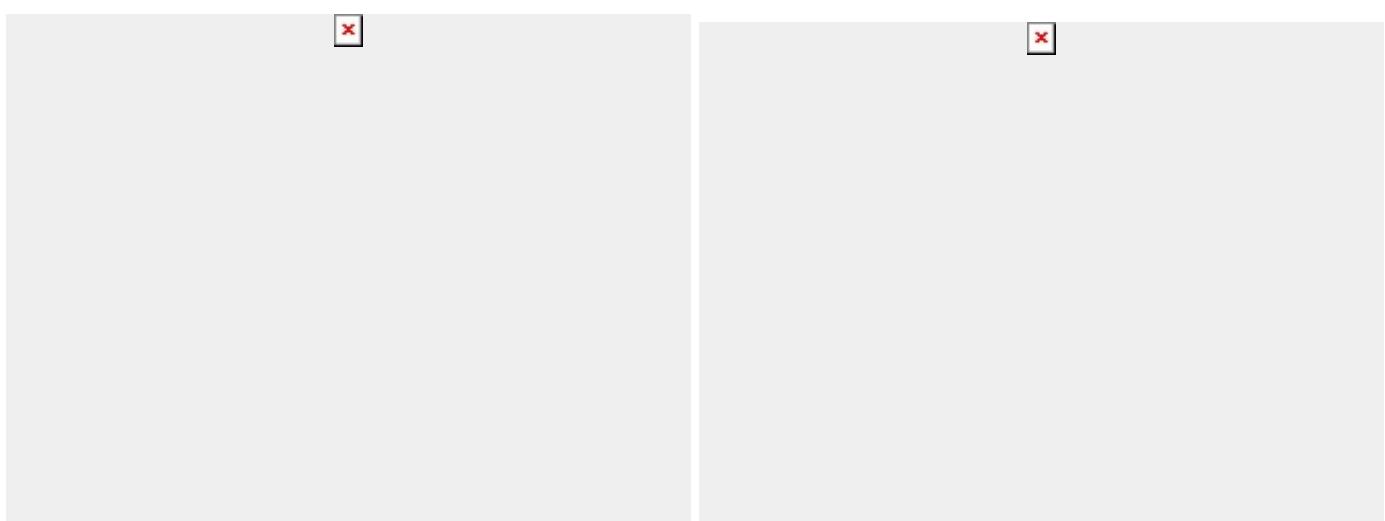
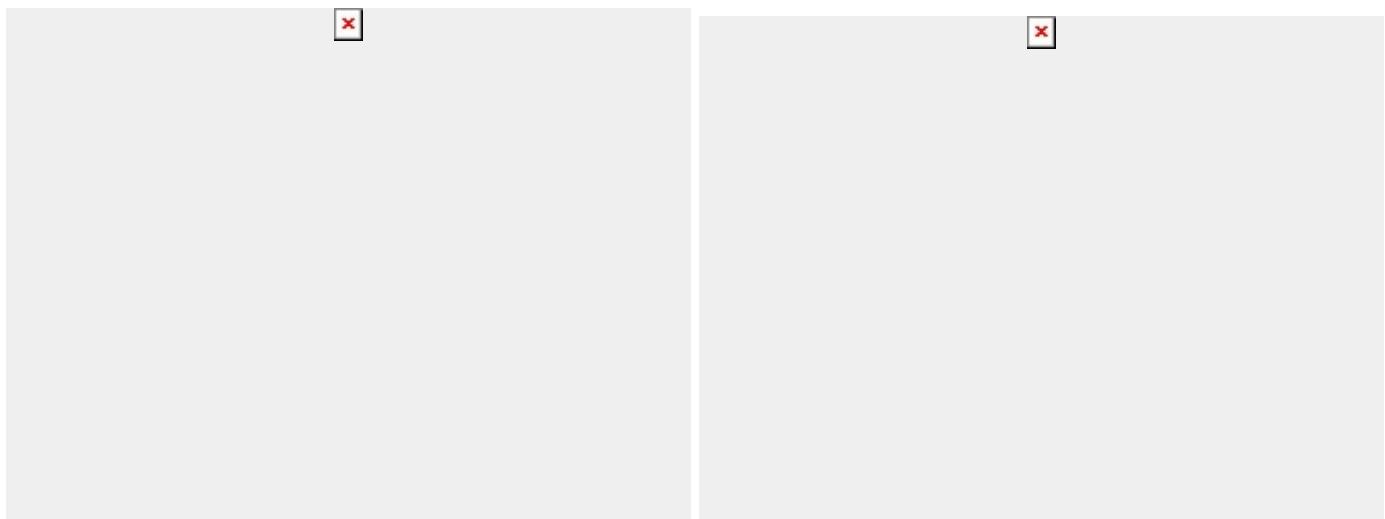
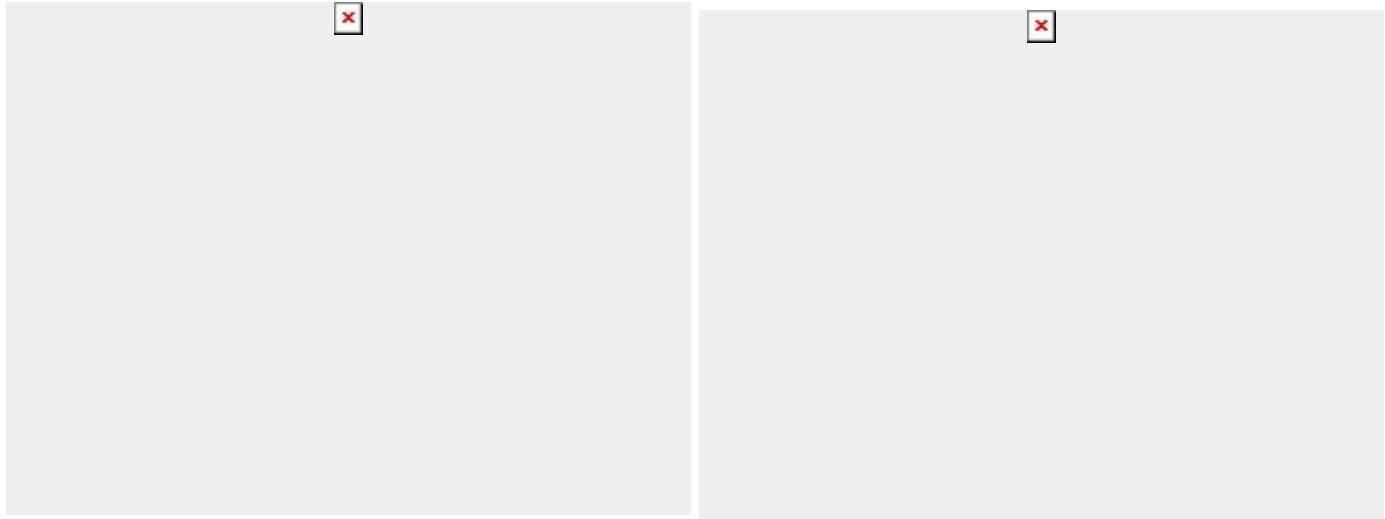
Сдаю

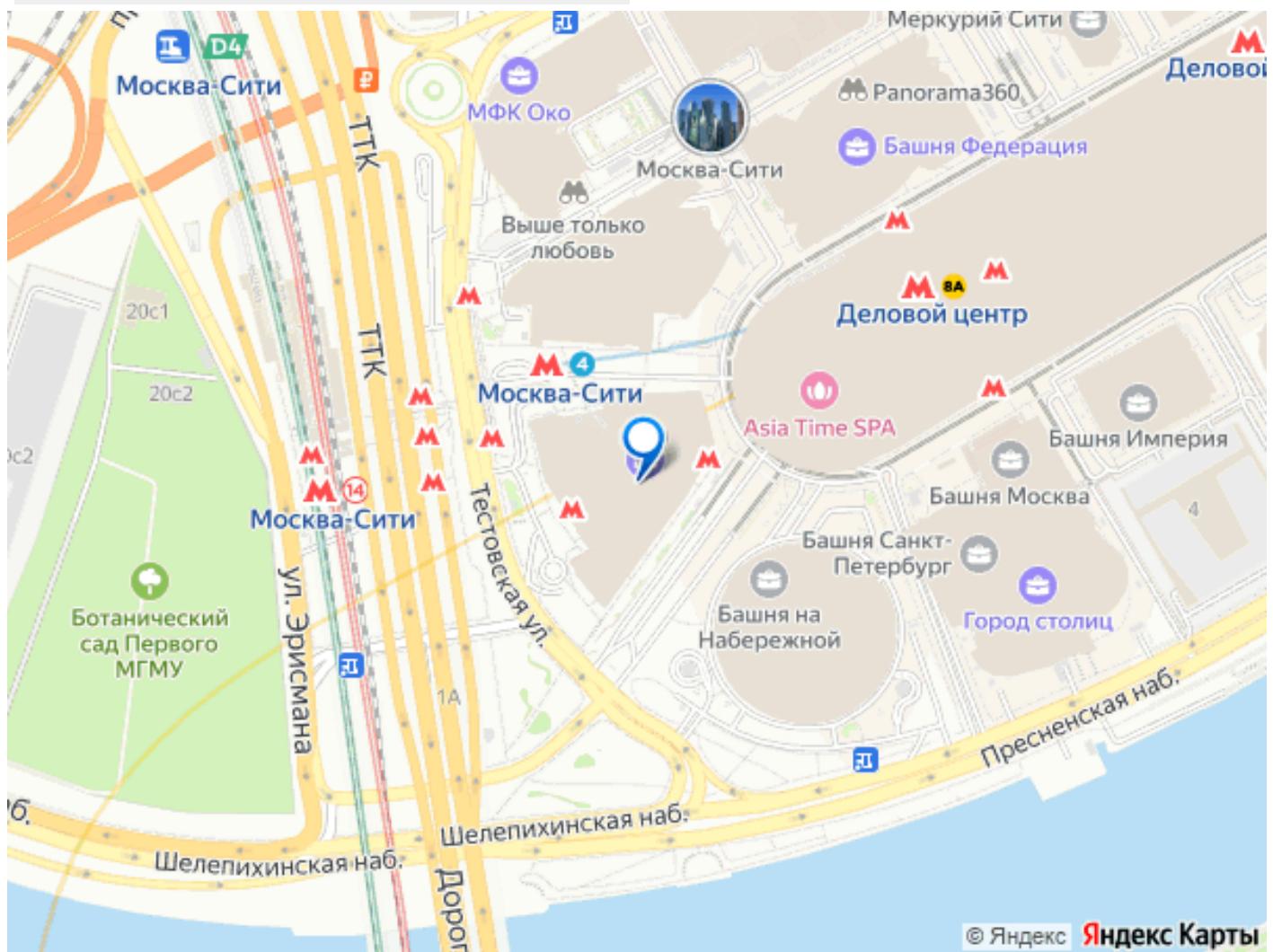
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 37884. Помещение располагается в МФК «IQ-квартал» в ММДЦ Москва Сити, включающий в себя 2 офисных башни и башню апартаментов, объединённых между собой единым торговым пространством. Одну из башен занимает полностью АО «Россельхозбанк», вторую офисы министерств Федерального уровня. Высокая транспортная и пешеходная доступность. Отделка: shell & core. Тип здания: МФК, административное. Входная группа: с улицы через центральное лобби / отдельный вход с улицы / из бизнес центра / есть пожарный выход. Высота потолка: 2,9 м.

Мощность: 180 кВт с возможностью  
увеличения. Возможно деление по этажам.  
Площадь без МОП 1194,1 м2





Move.ru - вся недвижимость России