

🕒 Создано: 25.03.2026 в 09:54

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 08:28

Москва, улица Юных Ленинцев, 87к3

230 000 ₹

Москва, улица Юных Ленинцев, 87к3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

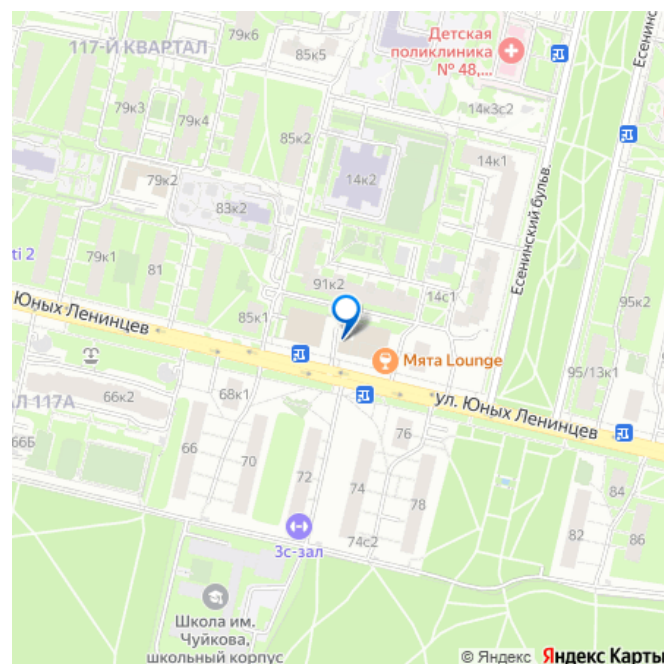
Сдается в аренду полностью оборудованный салон красоты площадью 129 кв.м. в оживленном жилом районе. Помещение готово к началу работы с первого дня — идеальный вариант для предпринимателя или действующей сети. Планировка и зоны: Просторная парикмахерская зона (раковины, зеркала, кресла) Отдельный кабинет для маникюра и педикюра (со специальными креслами, UV-лампами, стерилизаторами) Уютный кабинет для массажа (кушетка, атмосферное освещение) Ресепшен и зона ожидания для клиентов Санузел, подсобное

<https://move.ru/objects/9293284425>

Маргарита Налбандян, Маргарита Налбандян

79230748618

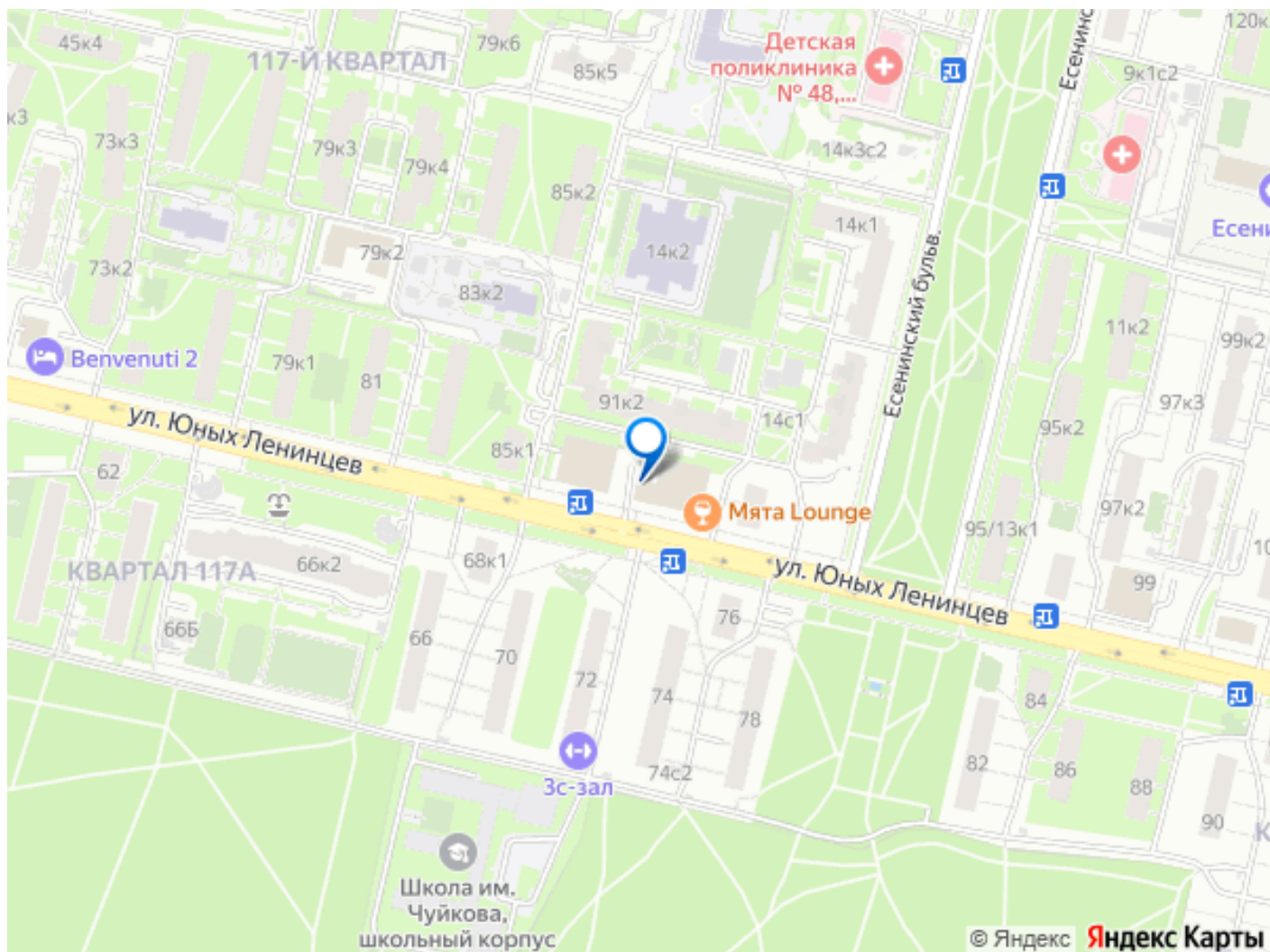
для заметок



помещение/прачечная Рассмотрим
дополнительно еще под сдачу в аренду
помещение под прачечную. Преимущества
локации: Высокая проходимость: Расположен
в густонаселенном жилом массиве. Отличная
транспортная доступность: Рядом остановка
общественного транспорта. Легко добраться
как клиентам, так и сотрудникам. Парковка:
платная и бесплатная. Что входит в аренду
(оборудование): Парикмахерское
оборудование (кресла, мойки, сушуары,
тележки) Оборудование для маникюра и
педикюра (кресла мастера и клиента, лампы,
столики) Мебель (ресепшен, диваны,
стеллажи, зеркала) Техника (стиральная
машина, бойлер). Технические особенности:
Отдельный вход. Соответствие нормам СЭС и
пожарной безопасности. Все коммуникации
подведены (электричество достаточной
мощности, вода, вентиляция, канализация).
Качественный современный ремонт . Условия
сделки Арендная ставка -230тыс рублей в
месяц Депозит -1 месяц Комиссия -50% Показ
по предварительной договоренности!
Коммунальные платежи по счетчикам







Move.ru - вся недвижимость России