

🕒 Создано: 25.03.2025 в 11:57

Обновлено: 19.01.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9275530421>

Максим Дорошенко, Самолет Плюс

79337878519

Москва, улица 4-я Сокольническая, 1к1

45 000 ₽

Москва, улица 4-я Сокольническая, 1к1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

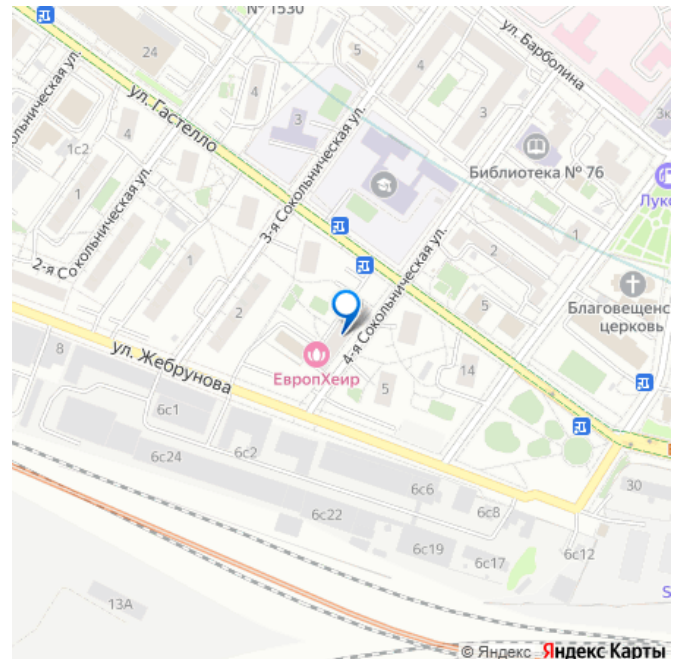
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся стильное коммерческое помещение под маникюрный и педикюрный кабинет в Сокольниках! Идеальное место для вашего бьюти-бизнеса! Помещение площадью 12 кв.м. с возможностью аренды кабинета большей площадью! Характеристики помещения: Отдельный вход со двора; Первая линия от дороги; Высота потолков 3 метра; Все необходимые коммуникации электричество (15 кВт), водоснабжение, отопление и канализация централизованы; Санузел на этаже; Мокрая точка. Преимущества локации: Район Сокольники престижный и развивающийся район с высокой проходимостью. Удобная

для заметок



транспортная доступность в 7 минутах
ходьбы станция метро «Сокольники» и
«Митьково», остановки общественного
транспорта и парковки. Рядом находятся
жилые кварталы, офисные центры и
парковая зона. В помещении также сдаются
стильные кабинеты свободного назначения,
которые станут идеальным решением для
косметологических, массажных,
парикмахерских услуг и других направлений
бьюти-индустрии. Свяжитесь с нами прямо
сейчас, чтобы забронировать просмотр и
начать свой успешный бизнес в самом сердце
Москвы! Арт. 98730385



