

Создано: 12.01.2026 в 22:58

Обновлено: 15.01.2026 в 04:10

<https://move.ru/objects/9287944431>

Серф плаза, Серф плаза

79160819457

Москва, улица Гурьянова, 30

40 000 ₽

Москва, улица Гурьянова, 30

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12 м²

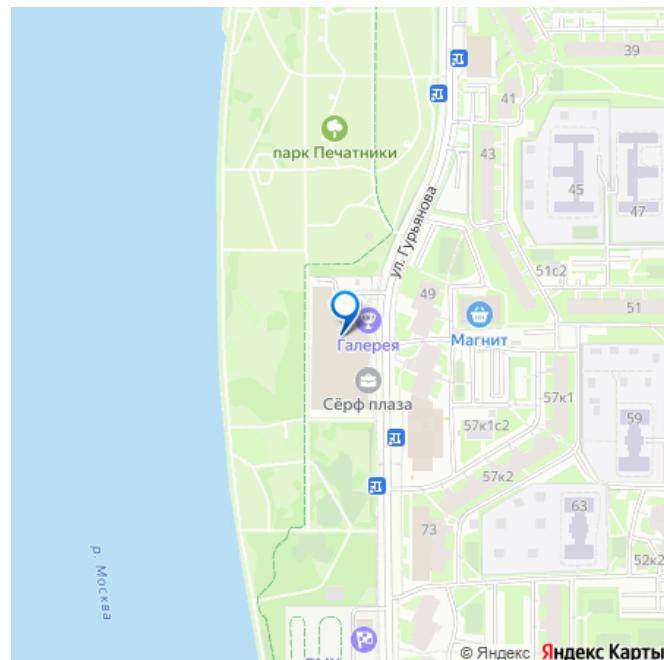
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения под магазин на любой срок. Площадь 12 м², УСН. В ставку включены: эксплуатационные расходы. - Описание - Помещение готово к въезду Торговое помещение располагается на 1 этаже. Доступ в здание свободный. На полу плитка, внутри типовой ремонт. Свободная планировка. Высота потолков 3,9м. Вход в торговую часть оборудован пандусом для колясок. Предусмотрено размещение наружной рекламы. Современные инженерные системы. В помещении интернет, телефон можно выбрать

оператора телекоммуникационных услуг.

Материал стен: кирпично-монолитный.

Парковка автомобилей - наземная. - Как
добраться - Комплекс Серф плаза
расположен по адресу Гурьянова 30 на
первой линии, здание работает с 9 до 23 ч.,
открыто ежедневно. В центре жилого района
Печатники (ЮВАО). Среди арендаторов - Fix
Price, Аптека, OZON, Яндекс Маркет,
Сахалинская рыба, Теннисные корты, Термы,
Танцевальная студия, здание, обслуживает
здание управляющая компания Серф-Плаза.
Расположен между улицами Полбина,
Южнопортовая и Шоссейная. 15 минут
пешком от м. Печатники: станция БКЛ, МЦД и
Люблинской линии В пешей доступности
находятся ж/д станция D2 Люблино. Ждем
вас



