

Создано: 17.02.2026 в 12:19

Обновлено: 20.02.2026 в 00:13

Агент

**79152434971**

**Москва, проезд Черепановых, 30**

**37 000 ₺**

Москва, проезд Черепановых, 30

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

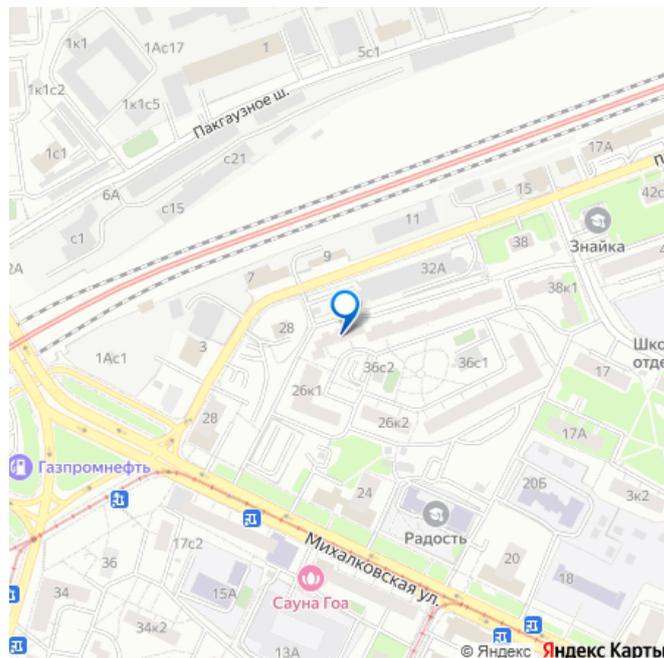
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается кабинет в аренду в нежилом помещении от собственника на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Москва, ул. проезд Черепановых д. 30 (район Коптево) Доступность от МЦК Коптево всего 3 мин. пешком Хорошая просматриваемость входной группы, густонаселённый район. Комната площадью 12 кв. м., в кабинете дверь с отдельным ключом. Комната в помещении отлично подходит под: маникюрный салон, татуаж/ мастера по визажу, косметологии, массажный кабинет, офис, склад, групповыми занятиями с детьми.

Планировка: Кабинетная. Доступ 24/7 с отдельным входом. Есть кондиционер. Комната в помещении тёплая и светлая, всё готово к сдаче в ближайшее время. Выгодная аренда: 37 тыс. руб. в месяц. Комунальные платежи оплачиваются отдельно. Договор: минимально на 11 мес., в приоритете на длительный срок Лояльный арендодатель, оперативный показ. Удобная бесплатная парковка За всеми подробностями звоните или пишите



