

Создано: 03.03.2026 в 18:10

Обновлено: 03.03.2026 в 18:10

Москва, пр-т Вернадского, 39

220 000 ₺

Москва, пр-т Вернадского, 39

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

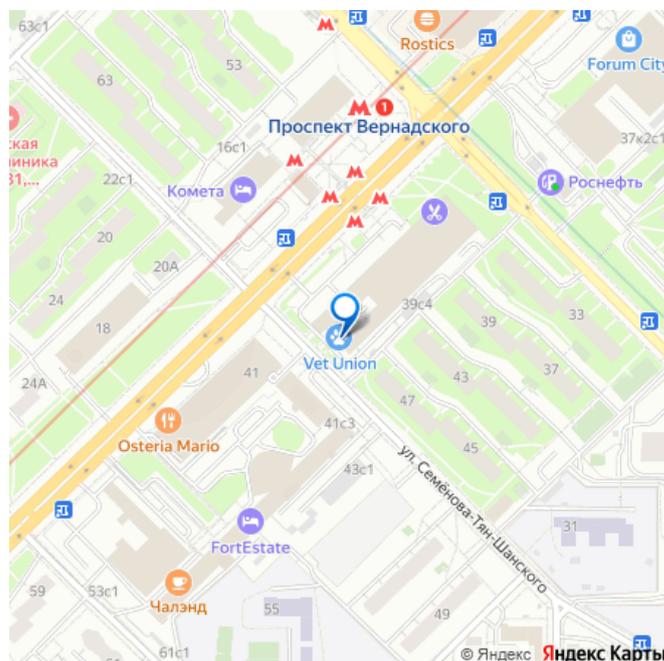
Сдаем торговое помещение у метро Пр-т Вернадского. Уважаемые арендаторы! Предлагается в аренду отдел №1, S = 12,5 м² в помещении общей площадью 270 м² !Приглашаем на взаимовыгодное партнерство! Технические характеристики: 1. S = 10 м², высота потолков - 3 м 2. Электричество: 150 кВа 3. Есть возможность предоставления арендных каникул 4. Долгосрочный договор аренды 11 мес. 5. Реклама на фасаде: 2,20 м 6. Витрина от пола до потолка: 2,4 м 7. Во внутреннем дворе, зона разгрузки 8. Вокруг БЦ, бесплатная парковка для арендаторов Сданы отделы: Мясницкий ряд, У Палыча, Красная Икра,

<https://move.ru/objects/9290761251>

Пользователь, Пользователь

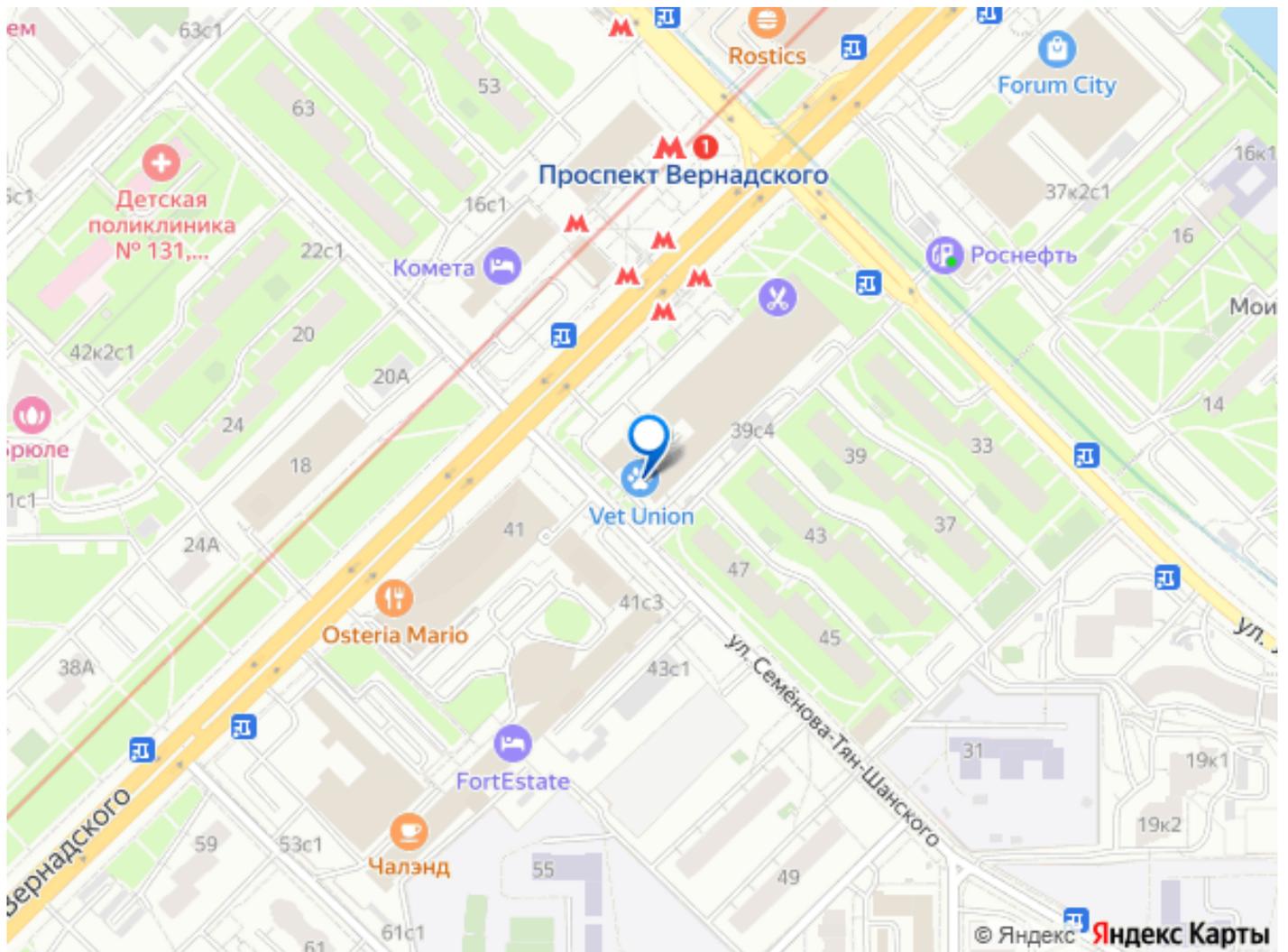
89251234567

для заметок



Пекарня, Сухофрукты, Белорусские
Продукты, Мясная лавка, Кулинария. Из
брендов: Здоров РУ, ВкусВилл,
Добрынинский, Правда кофе, FixPrice и др.
Желаемые арендаторы: Молочная продукция,
Сыры, Чай/Кофе, Соленья, Бакалея,
Кондитерка, Восточные сладости, и т.д.
готовы рассмотреть другие варианты.
Преимущества помещения: + 50 метров от
метро Проспект Вернадского, прямая
видимость + Плотный жилой массив; +
Трафикообразующие арендаторы +
Возможность работать 24/7; + Пеший,
офисный и автомобильный поток, остановка
общественного транспорта, метро; +
Офисные помещения + Хорошие рекламные
возможности и хорошая обзорность с
нескольких сторон; + Витринное остекление.
Подробности по телефону! Звоните! НЕ
РАССМАТРИВАЕМ: АЛКОГОЛЬ, ТАБАК, ИНТИМ,
ЯРМАРКИ Ставка арендной платы
обсуждается ИНДИВИДУАЛЬНО. Нас также
ищут как: Помещение свободного назначения
у метро Пр-т Вернадского, Помещение
свободного назначения у метро Новаторская,
Помещение свободного назначения у метро
Мичуринский пр-т, Торговое помещение Пр-т
Вернадского, Торговое помещение
Новаторская, Торговое помещение
Мичуринский пр-т. Помещение в гастрономе,
Помещение в гастрономии, Снять отдел на
продуктовом дворике, Аренда отдела на
продуктовом рынке, Аренда в продуктовом
гастрономе, Аренда в магазине продуктов,
Аренда под фермерскую лавку.





Move.ru - вся недвижимость России