

Создано: 25.11.2025 в 14:51

Обновлено: 19.01.2026 в 04:28

<https://move.ru/objects/9286898465>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Сергия Радонежского,  
13С1**

**2 757 709 ₽**

Москва, улица Сергия Радонежского, 13С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергия Радонежского](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1302 м<sup>2</sup>

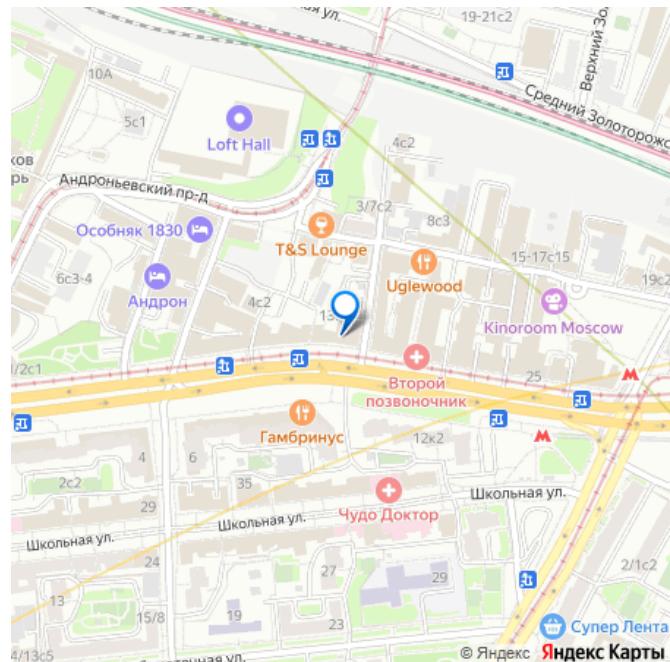
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

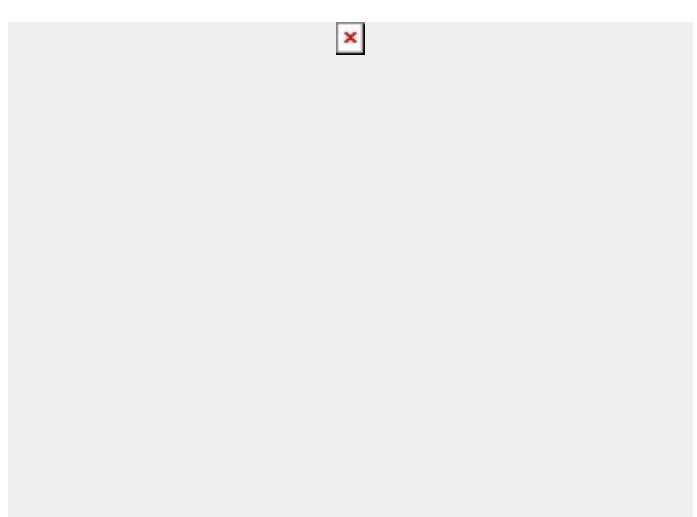
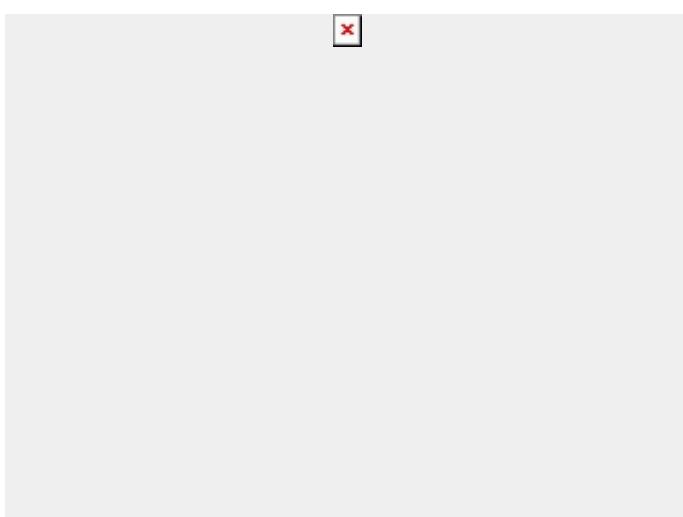
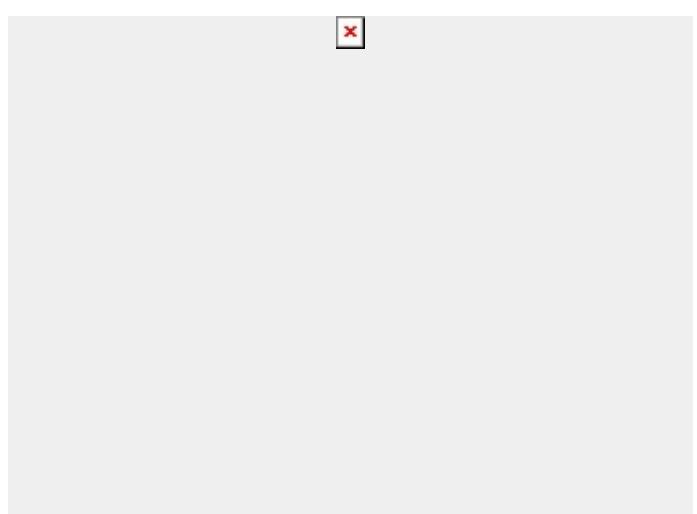
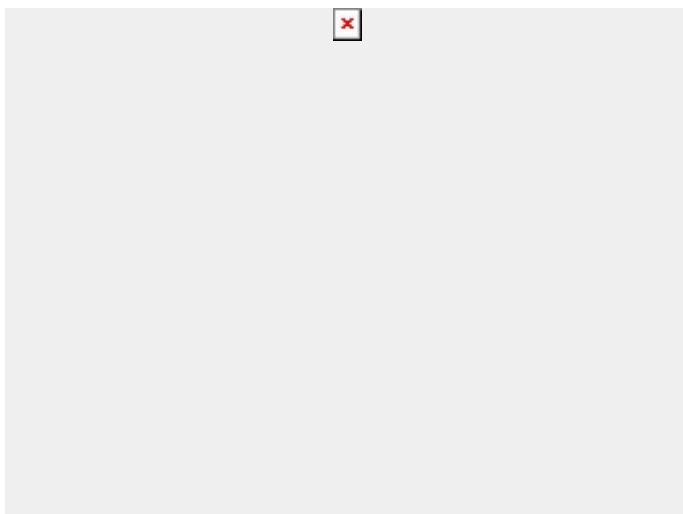
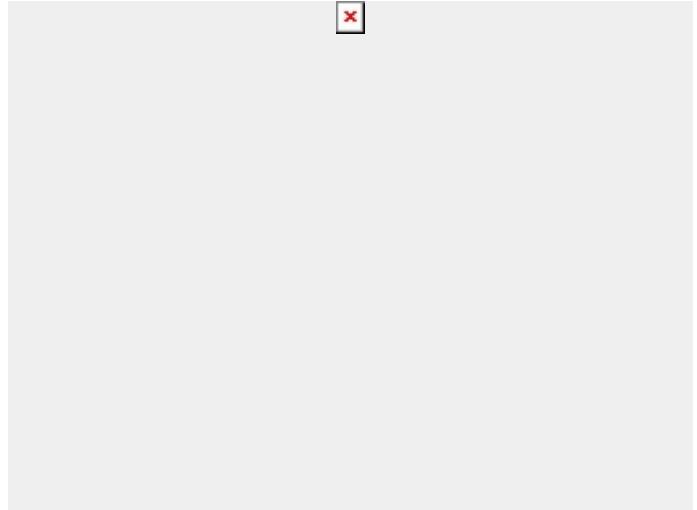
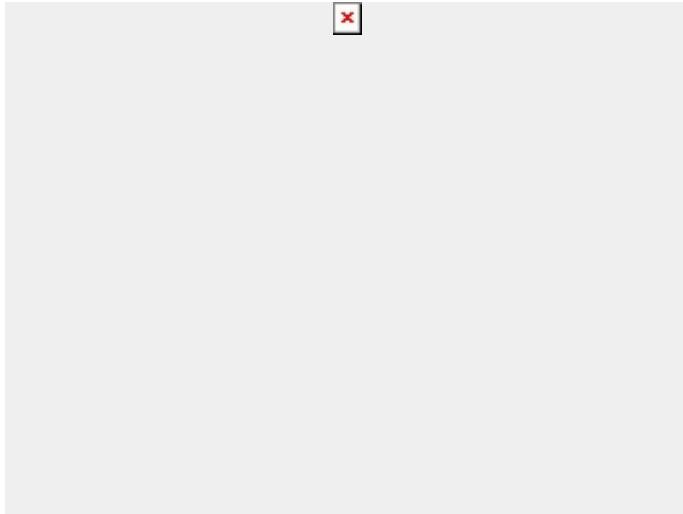


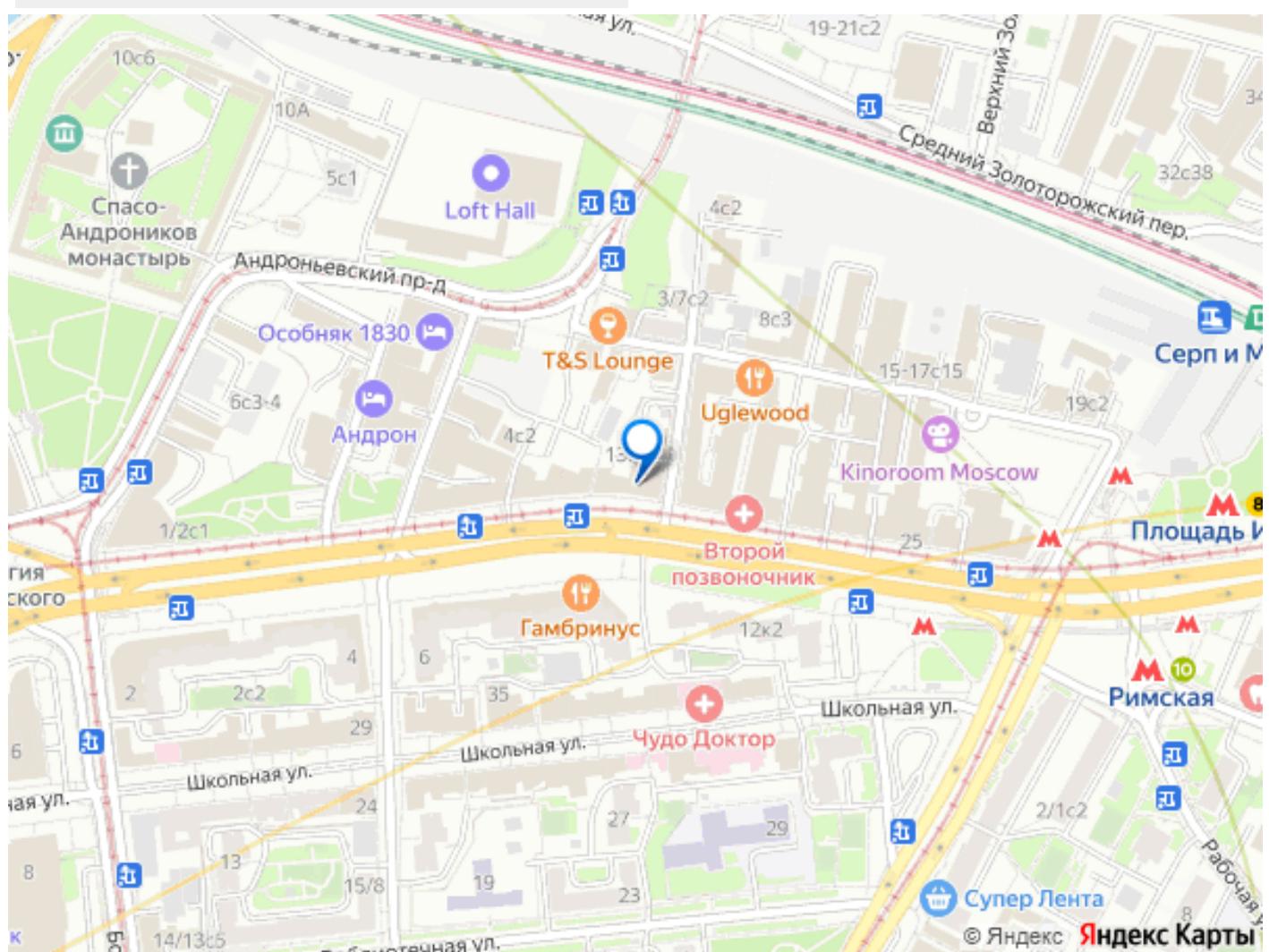
### Описание

Офисный особняк 19 века расположен в шаговой доступности от метро. Рядом железнодорожная станция Серп и Молот - 1 остановка до Курского вокзала. Удобный автомобильный выезд на - шоссе Энтузиастов, Садовое кольцо и ТТК.

Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Особняк целиком -  
цоколь, 2 этажа и мансарда. Все  
центральные коммуникации. Мощность 170  
кВт. Возможное использование -  
представительство, банк, офис. Памятник  
архитектуры Планировка: кабинетная.  
Типовой ремонт. Подходит под: медцентр,  
банк, учебные цели. Высота потолка: 2.8м.  
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 6. Лот 12300-87





Move.ru - вся недвижимость России