

Создано: 25.11.2025 в 14:51

Обновлено: 19.01.2026 в 04:28

<https://move.ru/objects/9286898465>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

79337869418

**Москва, улица Сергия Радонежского,
13С1**

2 757 709 ₽

Москва, улица Сергия Радонежского, 13С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Сергия Радонежского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1302 м²

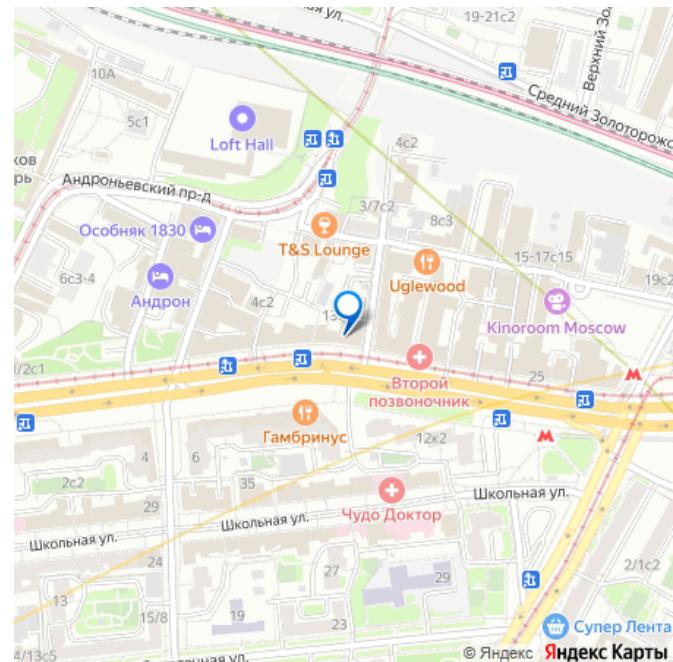
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

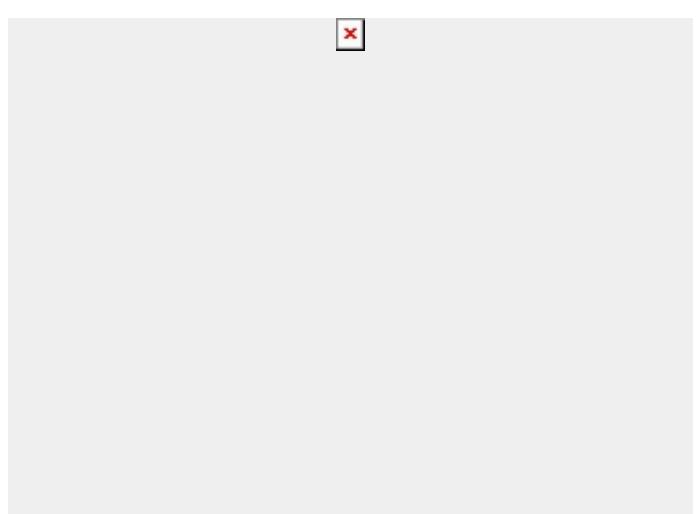
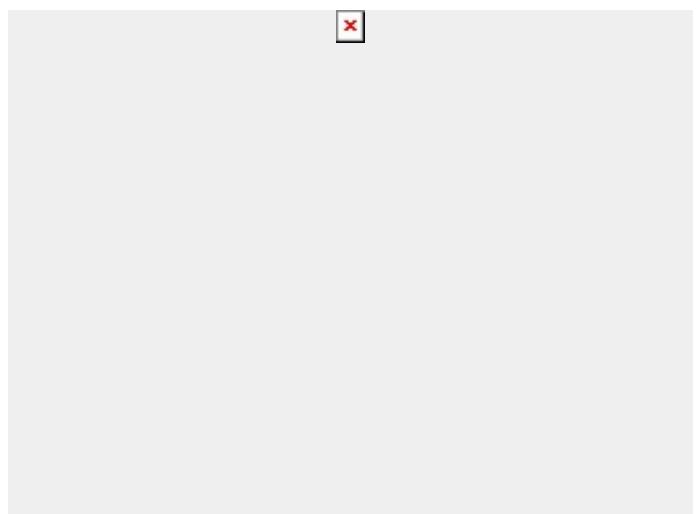


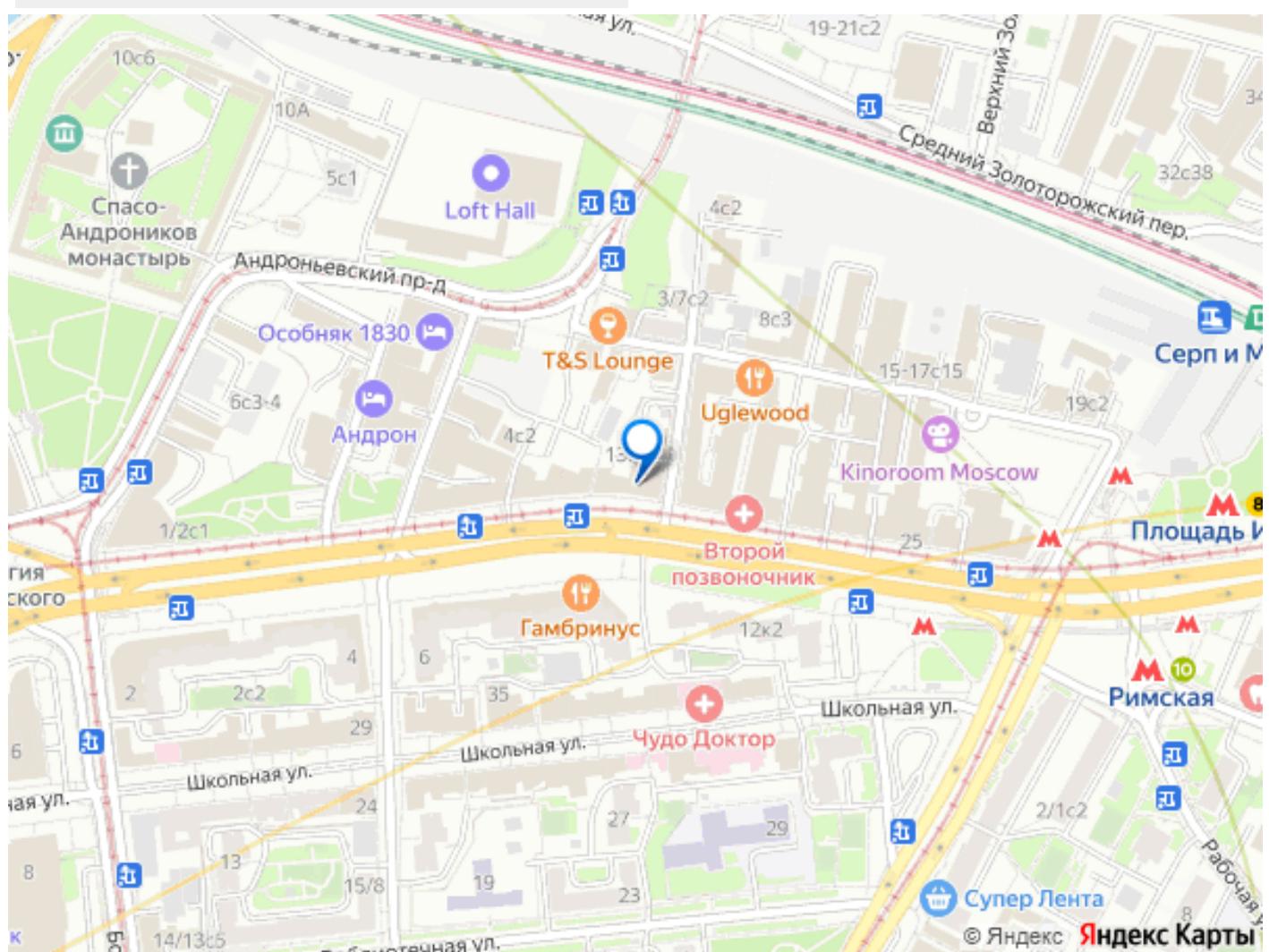
Описание

Офисный особняк 19 века расположен в шаговой доступности от метро. Рядом железнодорожная станция Серп и Молот - 1 остановка до Курского вокзала. Удобный автомобильный выезд на - шоссе Энтузиастов, Садовое кольцо и ТТК.

Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Особняк целиком -
цоколь, 2 этажа и мансарда. Все
центральные коммуникации. Мощность 170
кВт. Возможное использование -
представительство, банк, офис. Памятник
архитектуры Планировка: кабинетная.
Типовой ремонт. Подходит под: медцентр,
банк, учебные цели. Высота потолка: 2.8м.
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 6. Лот 12300-87





Move.ru - вся недвижимость России