

Создано: 05.12.2025 в 13:29

Обновлено: 23.01.2026 в 16:28

Москва, Сиреневый бульвар, ЗК3

**195 000 ₽**

Москва, Сиреневый бульвар, ЗК3

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

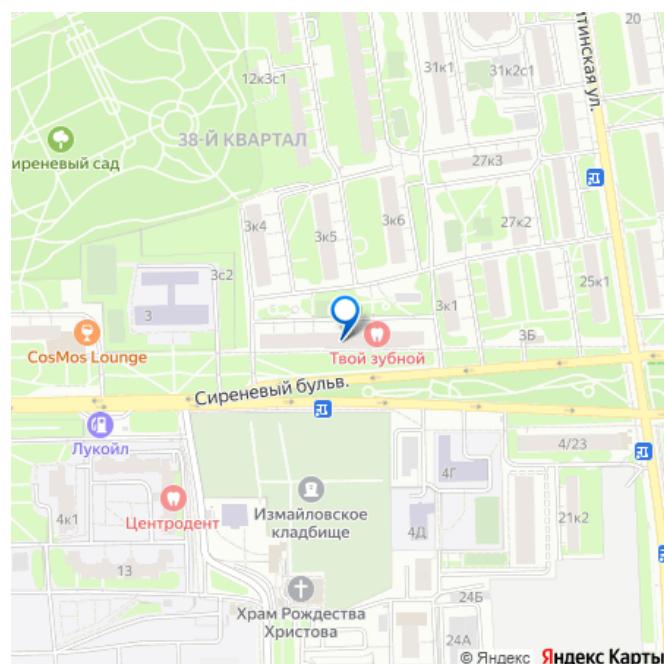
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

id:271. Собственник сдает коммерческое помещение свободного назначения в готовой бизнес-локации. Ключевые параметры:  
Адрес: г. Москва, Сиреневый бульвар, д. Зк.3 (первая линия дома). Площадь: 130 кв.м. (возможно увеличение площади). Этаж: 1-й.  
Состояние: свободная планировка под отделку. Вывеска: место для размещения на фасаде. Преимущества локации: Высокий пешеходный трафик. Рядом школа, техникум, густонаселенный жилой район. Готовая клиентская аудитория у дверей. Условия аренды: ПРЯМАЯ АРЕНДА от собственника

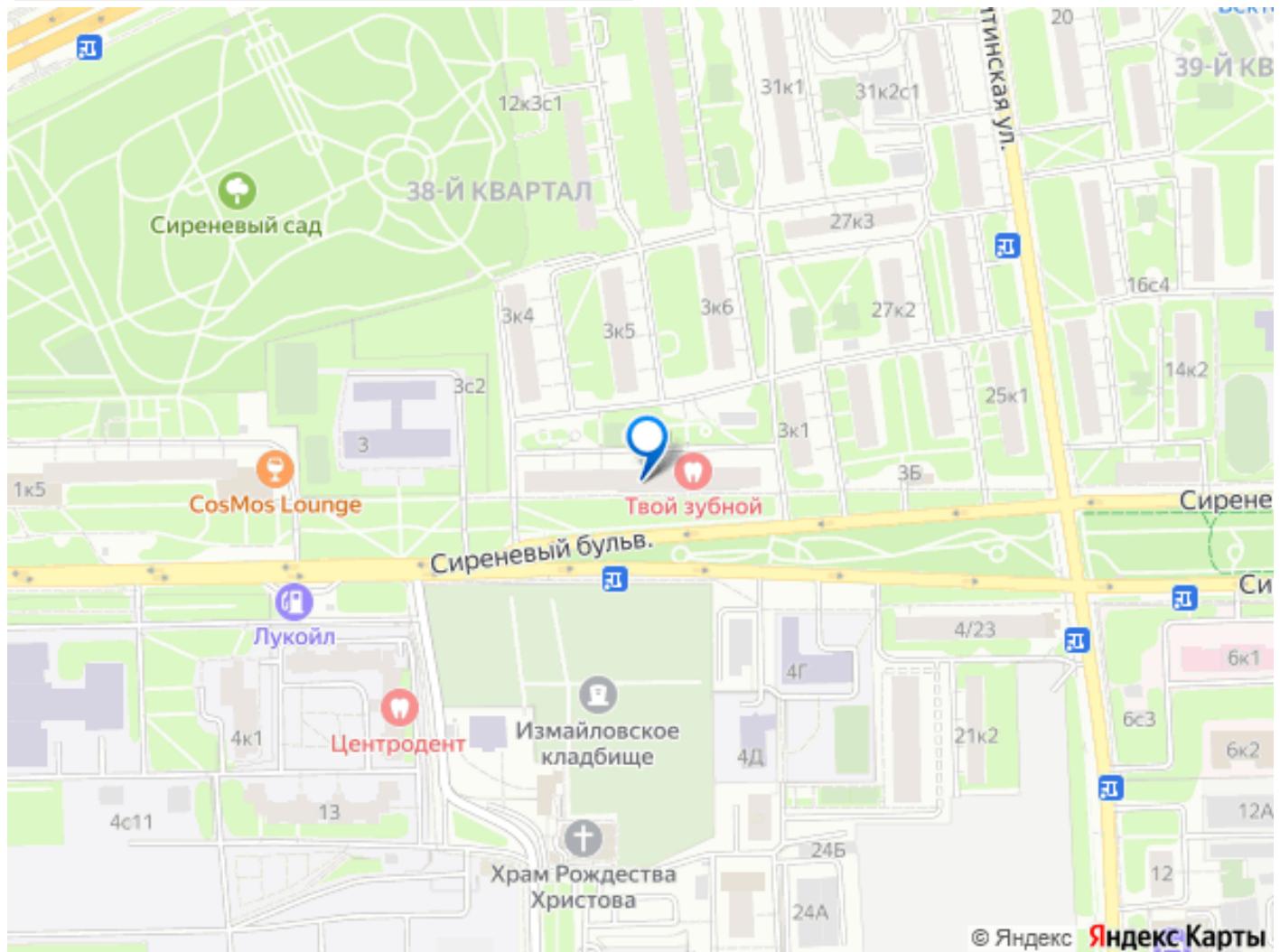
<https://move.ru/objects/9287201211>

Константин Шульга, Светайло,  
Ахсалба и Партнёры

**79157101853**

(без комиссий). Арендные каникулы для надежного арендатора. Возможно увеличение площади. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Идеально подходит для: магазина, салона услуг, кафе, медицинского центра, офиса, учебных курсов. Свяжитесь для просмотра и получения полной информации. Документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России