

Создано: 15.01.2026 в 12:38

Обновлено: 17.01.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/9288015246>

Агент

**79895711371**

**Москва, Святоозерская улица, 13**

**280 000 ₽**

Москва, Святоозерская улица, 13

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Святоозерская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

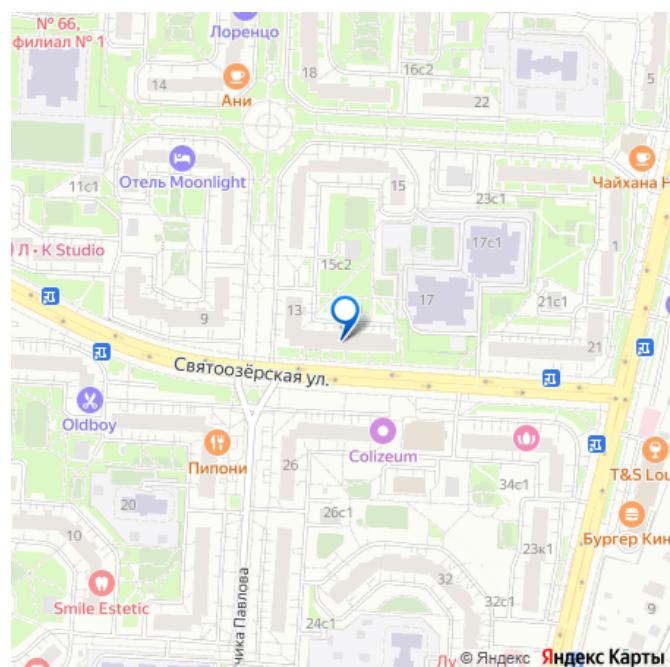
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

- Дом расположен на первой линии домов улицы Святоозёрская, • 1 этаж 12-этажного жилого дома класса А в 5 мин. пешком от м. Лухмановская, 4 км. от МКАД, район Косино-Ухтомский • Помещение с имеющейся планировкой, назначение свободное. • Помещение состоит из двух смежных: площадью 78,5 и 57 кв.м. с выходами на две стороны дома. • Входная группа: ДВА отдельных независимых входа, с лестницей.
- Есть возможность повесить вывеску (баннер, лайтбокс и т.д) с двух сторон здания со стороны Святоозерской улицы и со

стороны двора. • Помещение с улучшенной отделкой, установлены хорошие стеклопакеты, планировка кабинетная. • В помещении выведен телефонный провод, есть возможность провести интернет, установлены кондиционеры. • Три с/у, имеется зона кухни. • В помещении установлены сигнализация и пожарная тревога, есть экстренная кнопка, камеры видеонаблюдения. • Обслуживает дом ГБУ Жилищник района Косино-Ухтомский. • Электричество: мощность 16,66 кВт в помещении 78,6 кв.м. и 12,05 кВт в помещении 57 кв.м.

