

🕒 Создано: 13.01.2026 в 20:30

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:53

Москва, Кожевническая улица, 1БС1

580 000 ₺

Москва, Кожевническая улица, 1БС1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

<https://move.ru/objects/9288428539>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7915415

5597

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

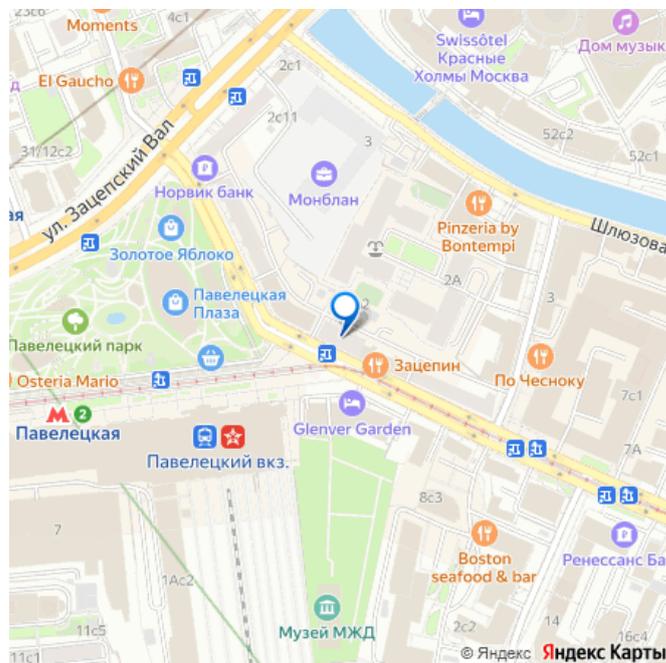
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 223978 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаю уникальное коммерческое помещение на первой линии по адресу: Москва, Кожевническая улица, 1Бс1. Общая площадь составляет 130 м², помещение расположено на первом этаже жилого дома и отвечает всем современным требованиям. Высота потолков 3,5 метра создает ощущение простора. В помещении установлены система вентиляции, кондиционирования и отопления, что обеспечивает комфорт и удобство. Также предусмотрена система сигнализации для



безопасности бизнеса. Благодаря расположению в районе с высоким пешеходным трафиком, это помещение идеально подходит для привлечения клиентов. Всего в четырех минутах пешком находится станция метро Павелецкая, что обеспечивает легкий доступ как для вас, так и для ваших клиентов. В окрестностях располагаются популярные места, такие как кафе, магазины и бизнес-центры, что дополнительно усиливает поток людей и создает выгодные условия для вашего бизнеса. Оперативный показ и возможность быстрого выхода на сделку сделают процесс аренды максимально удобным. Пешеходный трафик ~1900 человек в час



