

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Москва, Коровинское ш, 12

364 000 ₽

Москва, Коровинское ш, 12

Улица

[шоссе Коровинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Свободное помещение сдаётся впервые, только после ремонта. 1 линия Коровинского шоссе, подходит под торговлю, услуги, офис, кафе, кафе, ресторан, пвз и т.д. Возможно сделать сразу 4 ПВЗ в одном помещении разделив на разные входы Wildberris. Ozon. Яндекс маркет с авито! Высокие потолки 4,35м. Позволяют, сделать второй этаж и бесплатно получить значительно больше площади. • Высокая проходимость: – оживлённый район с активным пешеходным и автомобильным трафиком. • Удобная транспортная доступность: Близость к станция метро Селигерская 1км. по прямой и крупным магистралям - МСД, Дмитровское ш.

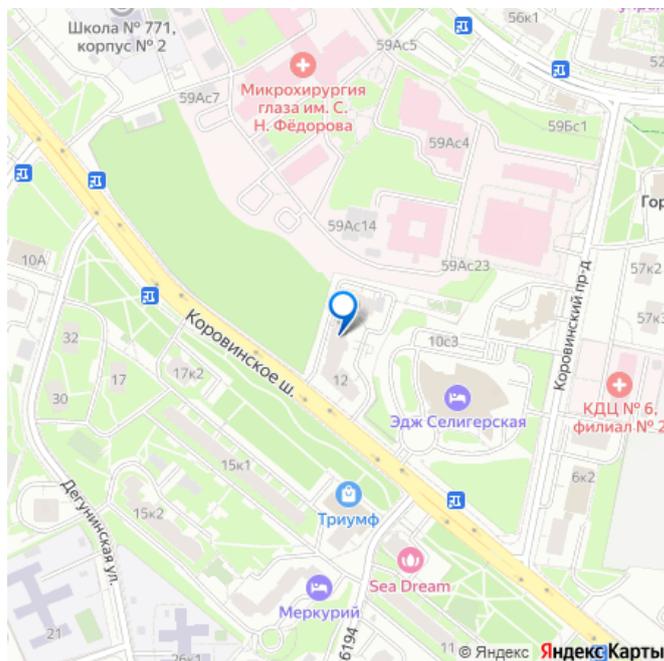
<https://move.ru/objects/9290805922>

Выгодная недвижимость,

Недвижимость

89251234567

для заметок



• Гибкие условия аренды: Индивидуальный подход к каждому арендатору. • Отличные собственники! Готовы сделать ремонт или принять ремонтные работы по согласованию в счёт аренды. • Отличная инфраструктура: Все необходимые коммуникации (электричество, водоснабжение, отопление). Уникальное соседство! – Гостиница ЭДЖ Селигерская в соседнем здании, ваши будущие клиенты прямо за стеной! Гостиница на 201 номер 12 конференц-залов общей вместимостью: до 300 человек. Что дополнительно поток платёжеспособных клиентов. Идеально подходит для: • Ресторана, кафе или бара. • Салона красоты, спа или товаров первой необходимости. • Туристического агентства. • И многого другого! В самом доме 306 квартир от 1 до 3комн. 2 входа на 2 стороны, как и окна . Арендные каникулы на период ремонта. Не упустите свой шанс! С агентами работаем! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





