

Создано: 09.02.2026 в 13:21

Обновлено: 12.02.2026 в 06:55

<https://move.ru/objects/9289674358>

Елена Радзевич, CENTURY 21 Premium
Property

79230787488

Москва, улица Вавилова, 52К1

490 000 ₽

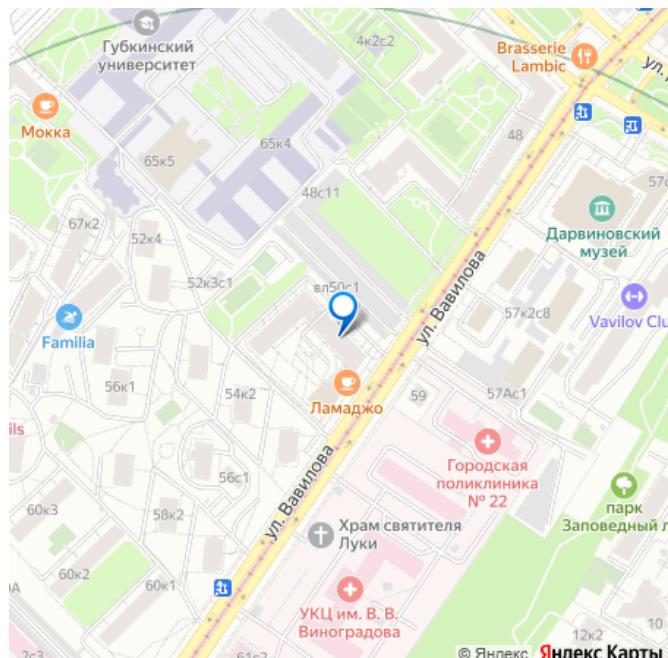
Москва, улица Вавилова, 52К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

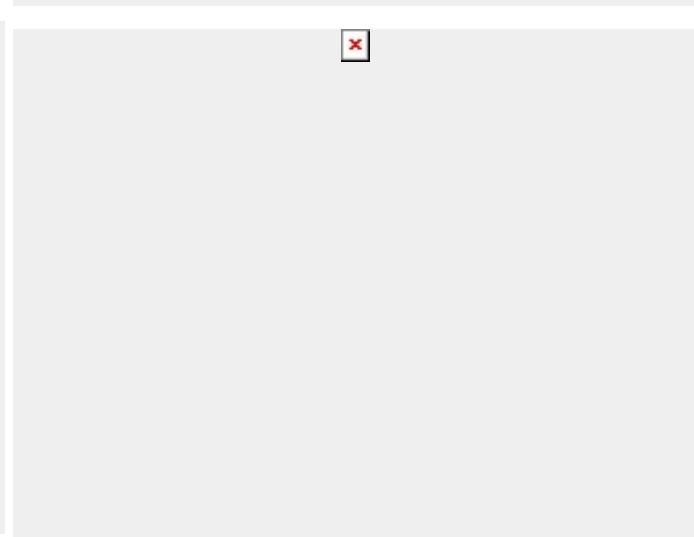
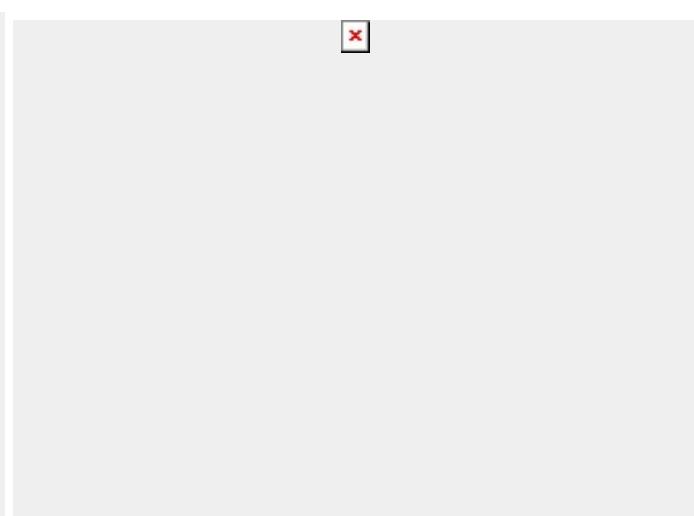
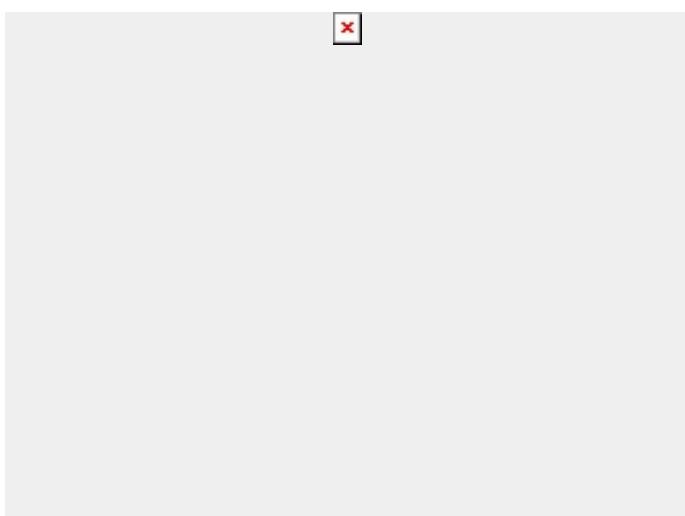
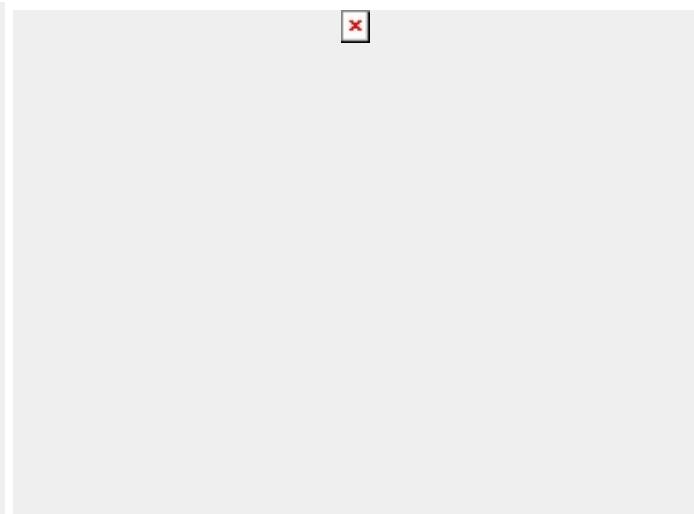
[Коммерческая недвижимость](#)

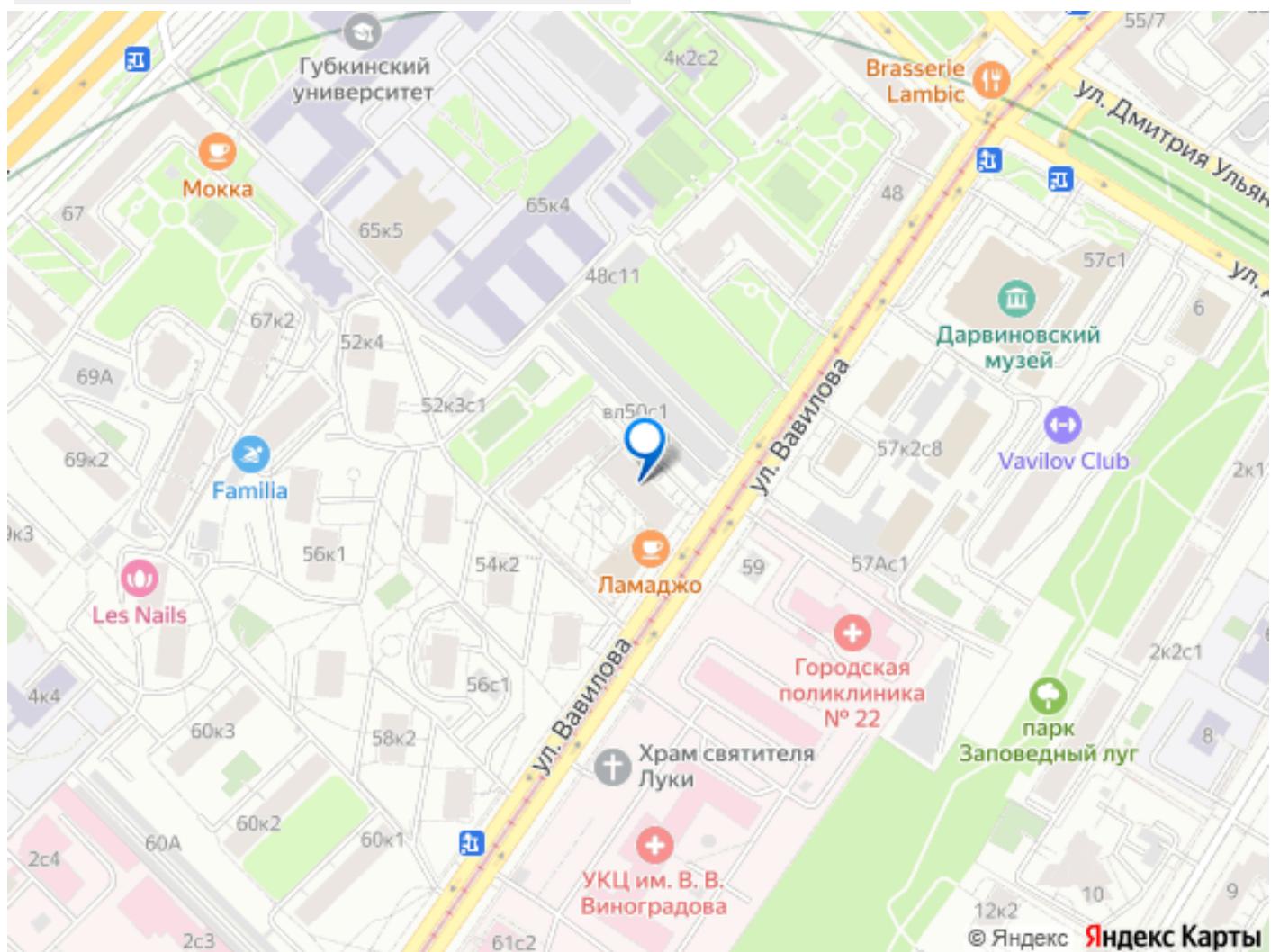
Описание

Сдаётся помещение свободного назначения, расположенное на 1-ом этаже ЖК «Вавилова 52» (2020 года постройки). Без отделки.

Площадь - 131.1 кв.м. Два отдельных входа с противоположных сторон. Панорамное остекление. Высота потолков - 5.30 м., возможность возведения антресольного этажа. Две мокрые точки. Электрическая мощность - 25 кВт (есть возможность увеличения). Имеется придомовая гостевая парковка, въезд - с телефона под шлагбаум. Метро в пешей доступности (ст. «Академическая» - 14 минут, ст.

«Вавиловская» - 16 минут). Долгосрочная
аренда. На время ремонта предоставляются
арендные каникулы. Арт. 129089562





Move.ru - вся недвижимость России