

Создано: 29.08.2025 в 12:49

Обновлено: 31.12.2025 в 03:15

Москва, Новохохловская улица, 23С1

**2 737 500 ₽**

Москва, Новохохловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохохловская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1314 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

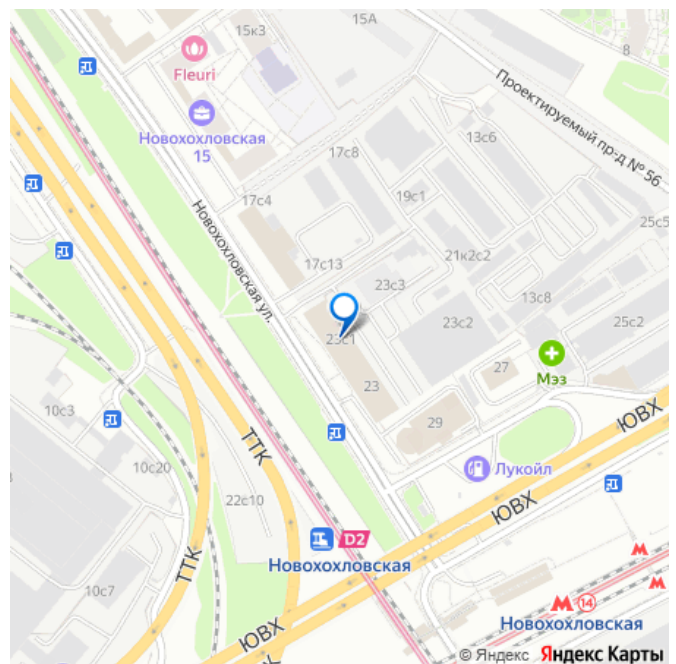
Лот: 50751pd. БЦ «Ринг Парк» - это современный административно-складской деловой комплекс, состоящий из четырех зданий разной этажности, расположенный в Юго-восточном районе Москвы на улице Новохохловская улица, д. 21 стр. 1 к. 2, в пяти минутах ходьбы от станции МЦК «Новохохловская», в 250 метрах от ТТК, имеет удобный выезд на Рязанский проспект, Нижегородскую улицу, в 5 км от Садового кольца. В 10 минутах шаговой доступности «Нижегородская улица» — строящаяся станция Кожуховской линии и Третьего

<https://move.ru/objects/9284537471>

**Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial**

**79881967018**

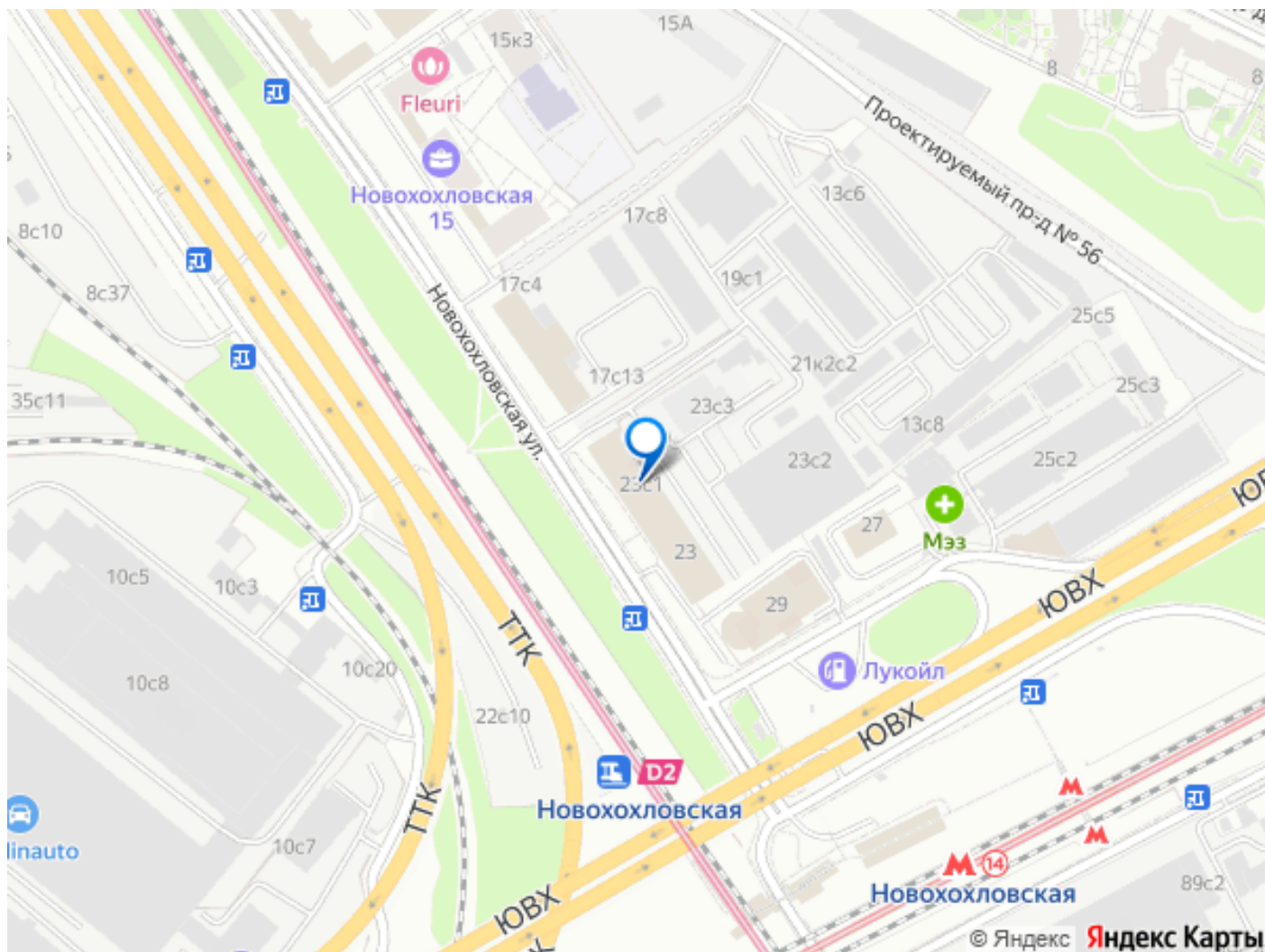
для заметок



пересадочного контура, будущий кросс-платформенный пересадочный узел.

Открытие станции запланировано на 2019 год в составе участка «Авиамоторная» — «Некрасовка» на Кожуховской линии метрополитена. Следующие преимущества выгодно отличают его от аналогичных офисных зданий: помещения смешанной планировки сдаются в аренду с отделкой в стиле LOFT, высота потолков от перекрытия до перекрытия 4,5 м., на территории наземный паркинг, крытая многоуровневая парковка, круглосуточная охрана. Выделенная электроэнергия до 80 Вт/кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России