

Создано: 29.08.2025 в 12:49

Обновлено: 31.12.2025 в 03:15

<https://move.ru/objects/9284537471>

Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial

79881967018

Москва, Новохолловская улица, 23С1

2 737 500 ₽

Москва, Новохолловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

для заметок

Улица

[улица Новохолловская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1314 м²

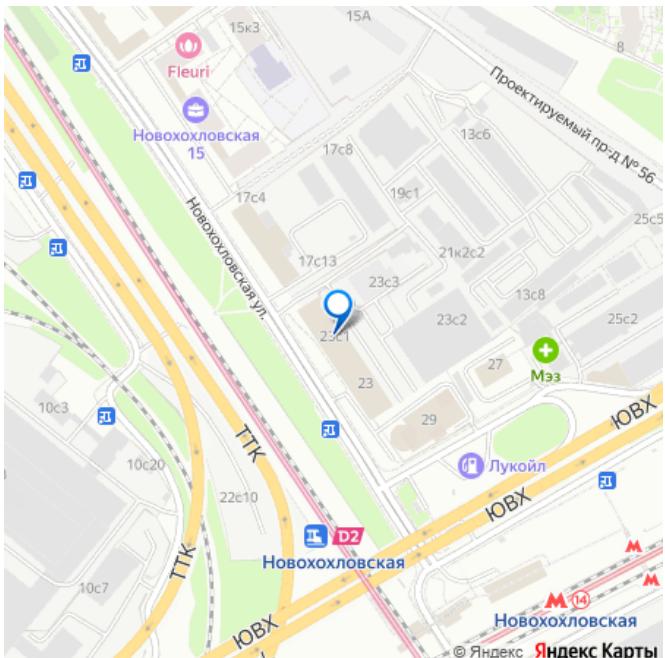
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

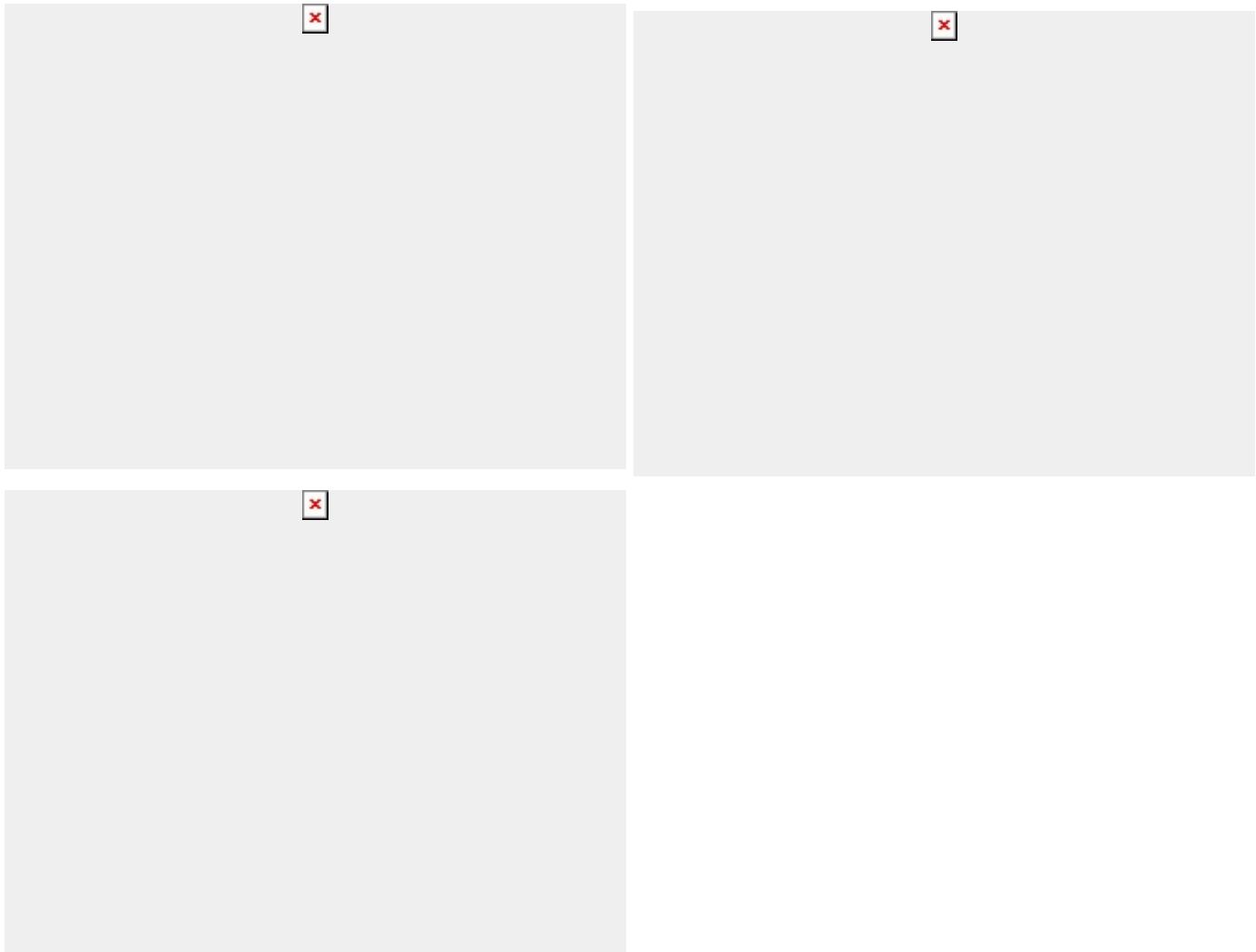
[Коммерческая недвижимость](#)

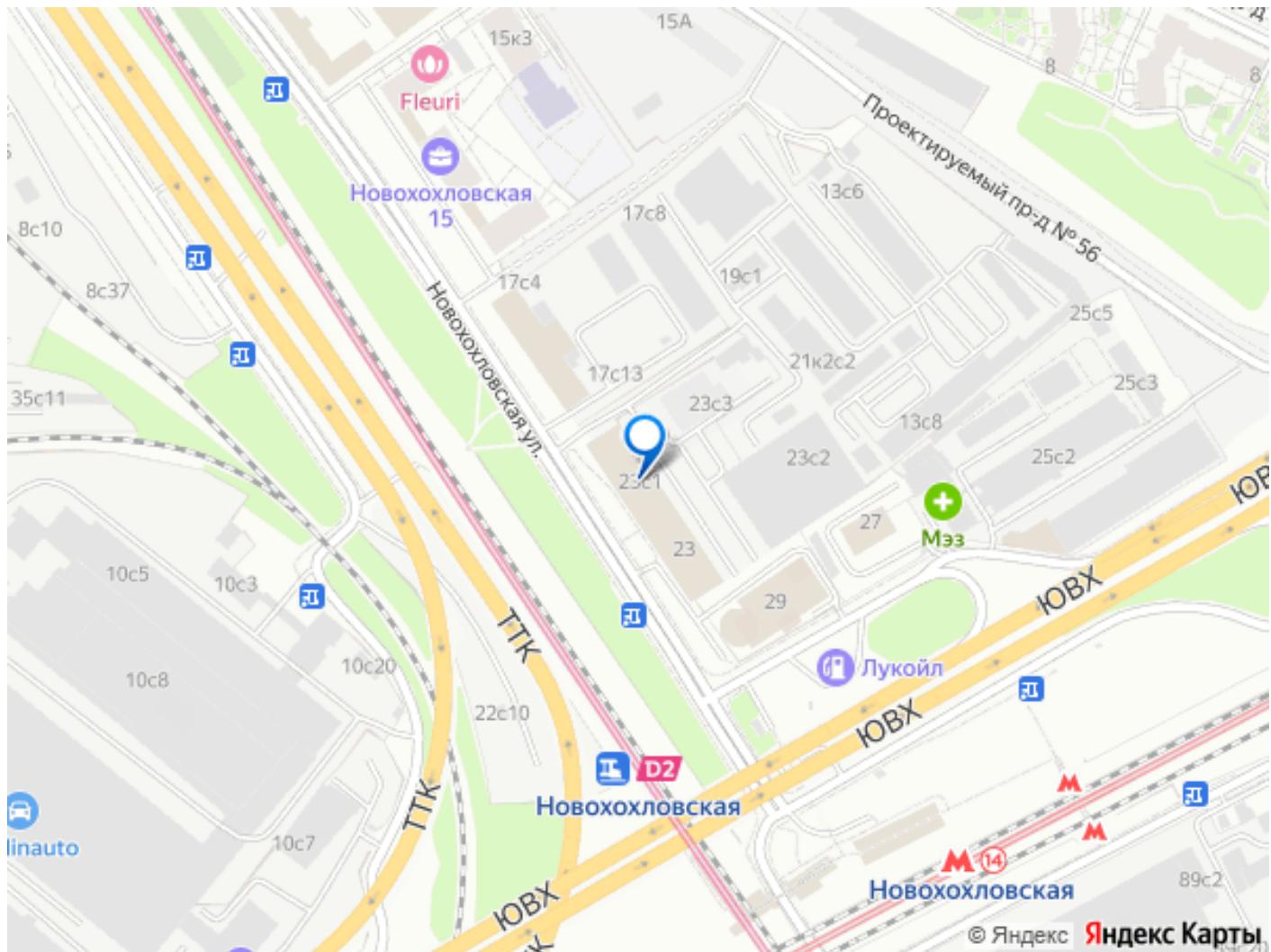


Описание

Лот: 50751pd. БЦ «Ринг Парк» - это современный административно-складской деловой комплекс, состоящий из четырех зданий разной этажности, расположенный в Юго-восточном районе Москвы на улице Новохолловская улица, д. 21 стр. 1 к. 2, в пяти минутах ходьбы от станции МЦК «Новохолловская», в 250 метрах от ТТК, имеет удобный выезд на Рязанский проспект, Нижегородскую улицу, в 5 км от Садового кольца. В 10 минутах шаговой доступности «Нижегородская улица» — строящаяся станция Кожуховской линии и Третьего

пересадочного контура, будущий кросс-платформенный пересадочный узел. Открытие станции запланировано на 2019 год в составе участка «Авиамоторная» — «Некрасовка» на Кожуховской линии метрополитена. Следующие преимущества выгодно отличают его от аналогичных офисных зданий: помещения смешанной планировки сдаются в аренду с отделкой в стиле LOFT, высота потолков от перекрытия до перекрытия 4,5 м., на территории наземный паркинг, крытая многоуровневая парковка, круглосуточная охрана. Выделенная электроэнергия до 80 Вт/кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России