

Создано: 14.01.2026 в 17:45

Обновлено: 14.01.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9288015874>

Аида Казиева, Аида Казиева

79154263173

Москва, Черноморский бульвар, 10К1

305 000 ₽

Москва, Черноморский бульвар, 10К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131 м²

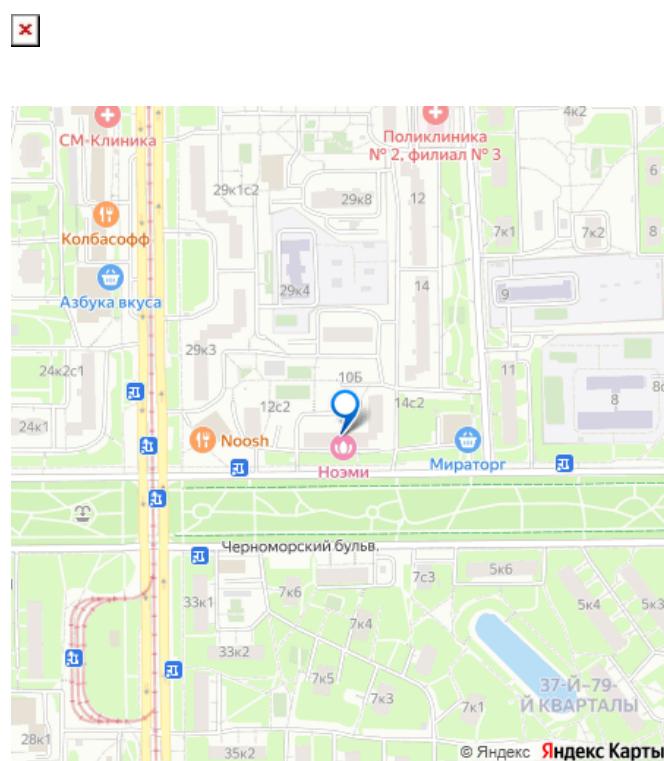
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

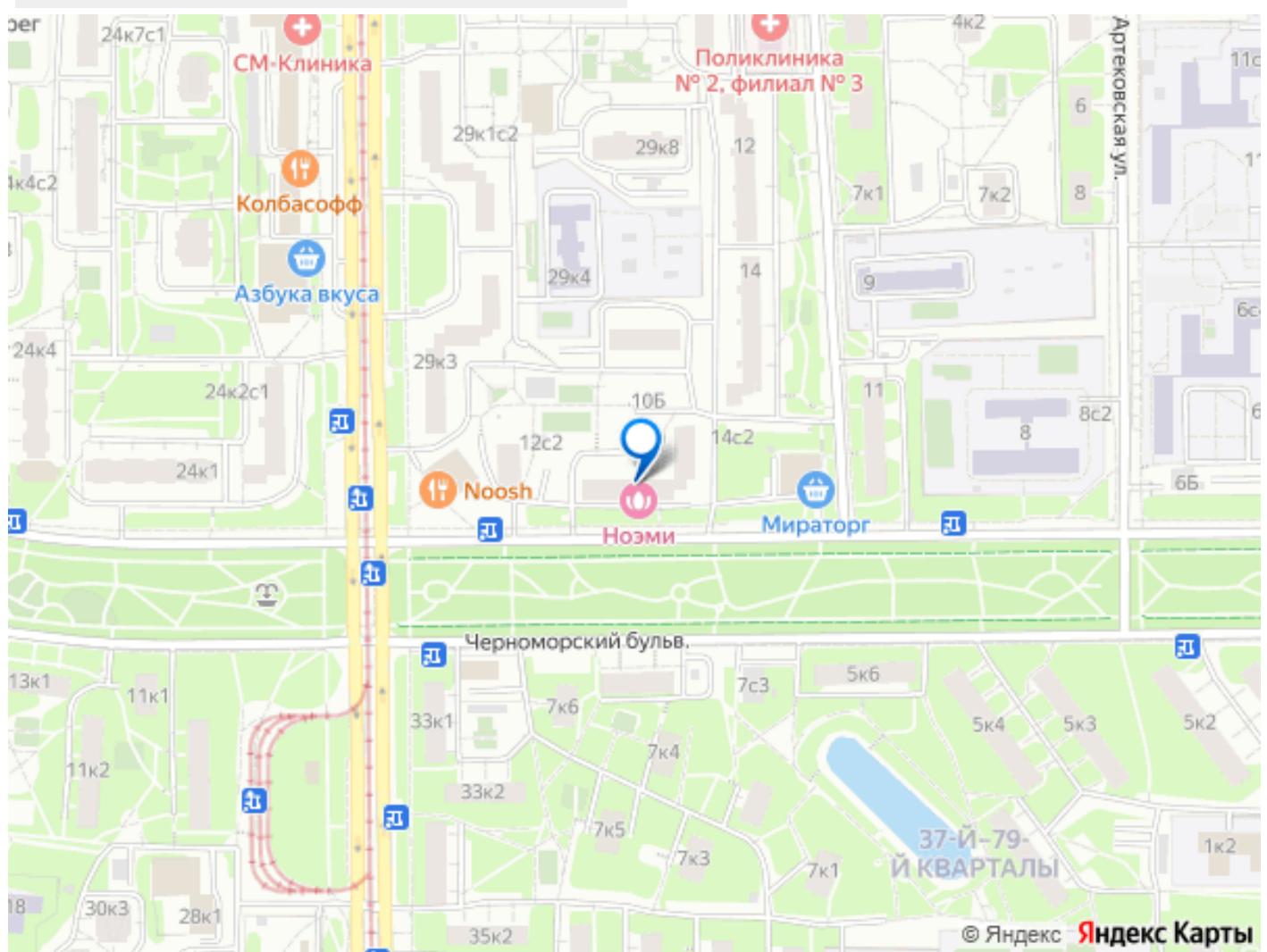


Описание

Без комиссии для арендатора! Не путать с другими предложениями! Предлагаем ПСН кабинетной планировки, некоторые перегородки можно снести! Вышли в личку планировку. В динамично- развитом, устоявшемся районе г. Москвы. — Интенсивный трафик, народная тропа проходит к м. Чертановская, Севастопольская, Варшавская. Удачное расположение объекта, хорошая видимость с проезжей и пешеходной части; - Помещение свободного назначения с отдельными входом и окнами рядом паркинг на 100 машиномест;

- С ремонтом за выездом арендатора; -
Арендные каникулы; -Рекламные вывески; -
Высокий потолок 3,0 м; - Помещение
обеспечено коммуникациями: электричество,
отопление, водоснабжение, канализация; -
Выделенная электрическая мощность — 15
кВт. можно увеличить. -Предоставим
юридический адрес при необходимости; -
Возможен долгосрочный договор. Условия
аренды обсуждаются, собственник на
стороне арендатора, любой бизнес
приветствуется! Звоните, объясню подробно,
ключи у меня, покажу оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России