

Создано: 02.04.2026 в 13:10

Обновлено: 14.04.2026 в 05:05

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с2

311 000 ₺

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

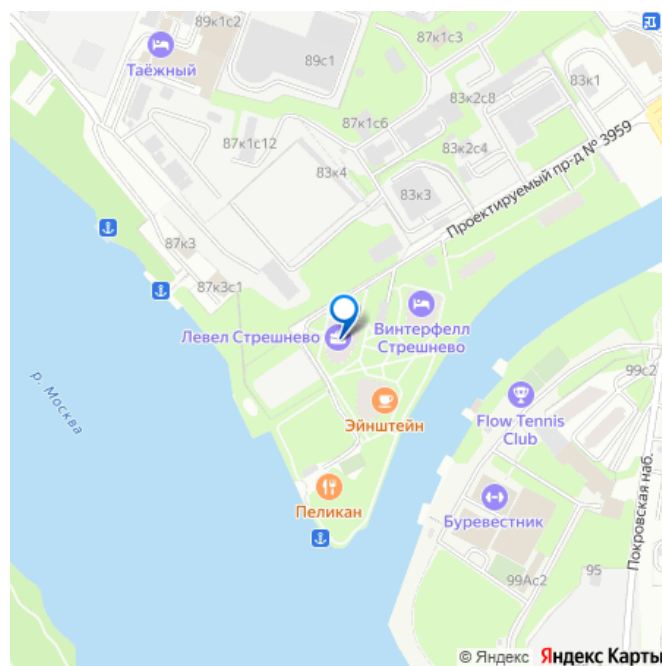
Описание

Id 62313. Сдается помещение свободного назначения в жилом комплексе «Level Стрешнево»! Помещение расположено на первом этаже, имеет два входа с улицы. Помещение сдается с дизайнерским ремонтом. Вид во двор. Парковка наземная на несколько мест. В помещении уже функционируют: электричество, отопление, водоснабжение - 1 мокрая точка, канализация, 2 кондиционера, приточно-вытяжная система. Выделенная электрическая мощность - 30 кВт. Жилой комплекс в процессе заселения, что обеспечивает большой клиентопоток для Вашего бизнеса! Идеальное место для

<https://move.ru/objects/9293284474>

Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79165018529**

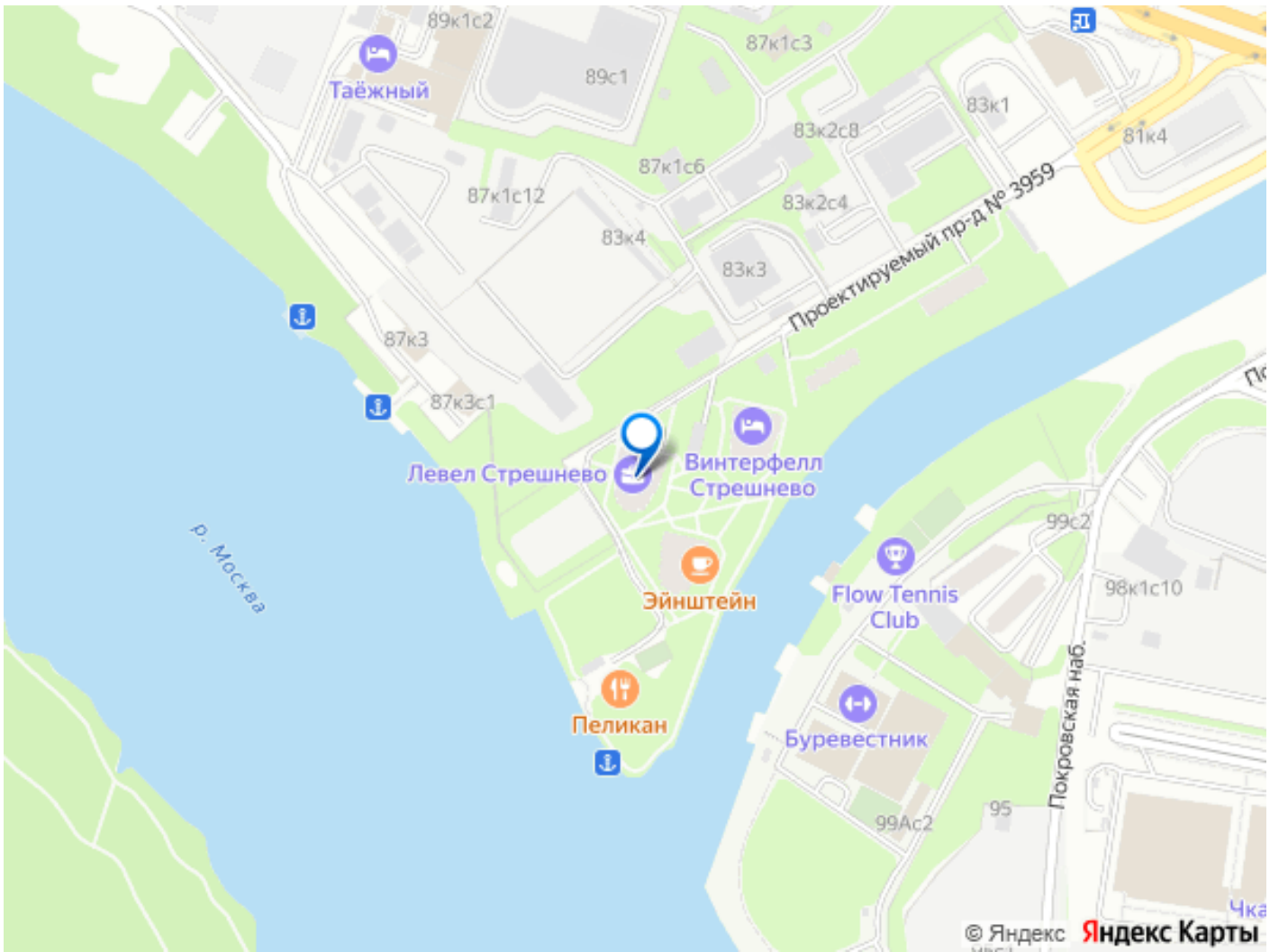
для заметок



вашего проекта. Здесь ценят качественный сервис и комфорт рядом с домом. Огромные окна, в которых будет красиво смотреться ваша вывеска. Вокруг — тысячи молодых семей, которые станут вашими постоянными гостями. Рассмотрим ответственных арендаторов на длительный срок! Звоните, будем рады показать Вам помещение! «Level Стрешнево» — это апарт-комплекс бизнес-класса, в состав которого входят четыре корпуса 24 и 25 этажей. Четыре башни жилого комплекса «Level Стрешнево» располагаются в СЗАО Москвы, в районе Покровское-Стрешнево. Проект расположен на живописной стрелке Москвы-реки и Сходни. В пешей доступности 3 детских сада, 1 школа, детская и взрослая поликлиники. В 15 минутах езды 2 супермаркета, 2 гипермаркета и 8 ТЦ. Недалеко располагаются несколько крупных зелёных зон — ландшафтный парк «Митино», парк «Покровское-Стрешнево», Щукинский парк, Всехсвятская роща, парк «Братцево», «Строгинская пойма». В жилом комплексе на первых этажах предусмотрены коммерческие помещения с собственной инфраструктурой. Кроме того, в состав комплекса входит собственная парковая зона с разнообразной инфраструктурой с уличными тренажерами, многофункциональной детской площадкой и прогулочная территория с лавочками. Локация обеспечивает превосходную транспортную доступность. До станции метро «Тушинская» 4 минуты на транспорте или 20 минут пешком, 5 минут пешком до остановки «Река Сходня» и около 20 минут на транспорте до центра Москвы. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг. Квартира подойдет для молодой пары, ценящей безопасность, развитую среду для детей и динамичную городскую жизнь,

или для профессионала, ищущего
комфортное жилье с отличной логистикой в
современном, престижном районе.





Move.ru - вся недвижимость России