

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Москва, Динамовская ул, вл1а

248 900 ₺

Москва, Динамовская ул, вл1а

Улица

[улица Динамовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

13.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника!

Открывается новый ТЦ! Площадь 13.1 кв.м. –

1й этаж Отдельный вход! Помещение
свободного назначения стрит ритейл Street
Retail Хороший трафик – проходное место!

Можно под клиентский офис Первая линия
домов, рядом ТЦ Метромаркет, жилой массив

Электрическая мощность 3 кВт, потолки 4,7
м, витринные окна Отопление, ХВС, ГВС,

канализация, мокрые точки, НО вытяжки нет
(не предусмотрено проектом) Состояние

объекта готово к работе Размещение вывески
на фасаде над входной группой Отдельно

оплачиваются: электричество и вода

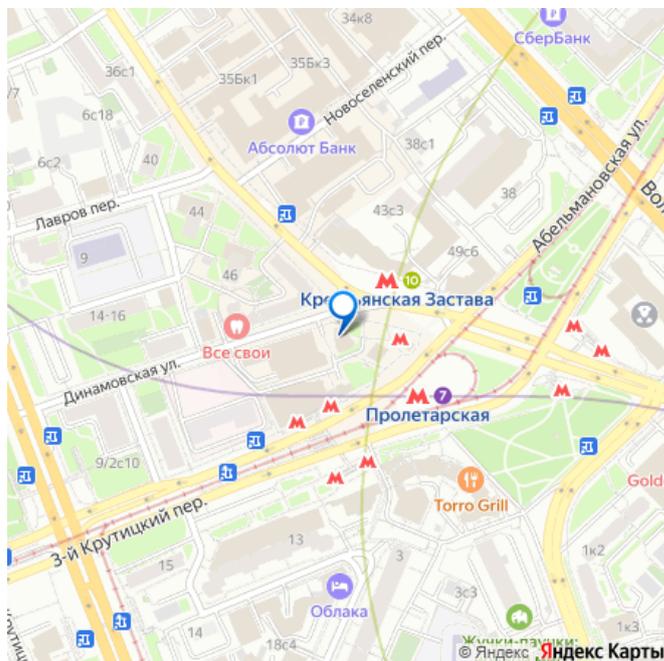
Обеспечительный платеж 1 месяц

<https://move.ru/objects/9290884403>

**Максим, Агентство недвижимости АБ
Риэлти**

89251234567

для заметок



Налогообложение НДС, ИФНС №5 Арендные каникулы предоставляются по запросу
Удобная транспортная доступность: 1 минута от м. Крестьянская Застава (137 м по яндекс картам)-Пролетарская (116 м по яндекс картам), метро Таганская 1.2 км Арендаторы поблизости: Перекресток, Шоколадница, Бургер Кинг, СберБанк, Милавица, кафе и т.д. Улицы рядом: Воронцовская, 3-й Крутицкий пер., Новоспасский пр-д, Абельмановская, Волгоградский пр-т и т.д. Остановка общественного транспорта: 3-й Крутицкий переулок, 18 Ждем Вас на просмотр! ЦАО, район Таганский, ул. Динамовская, вл 1А



