

Создано: 23.10.2025 в 17:56

Обновлено: 20.02.2026 в 18:37

<https://move.ru/objects/9291370873>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, улица Обручева, 52с3

2 325 000 ₽

Москва, улица Обручева, 52с3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1328.7 м²

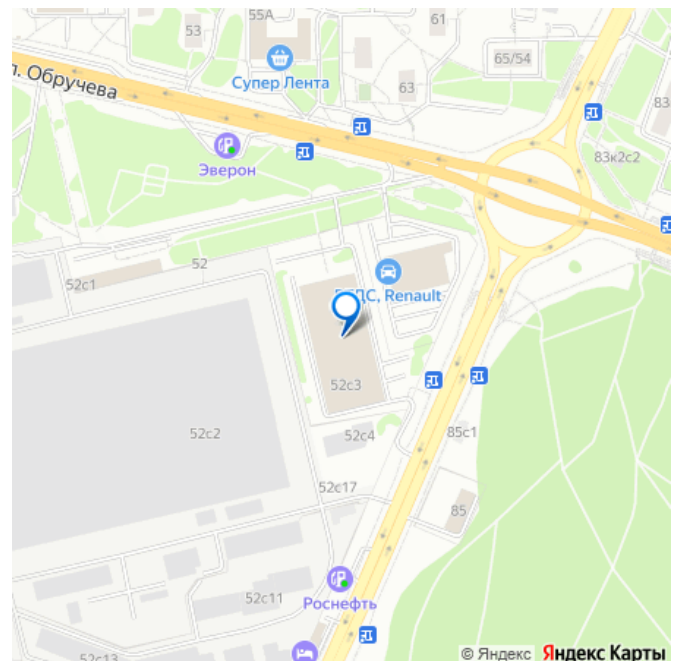
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

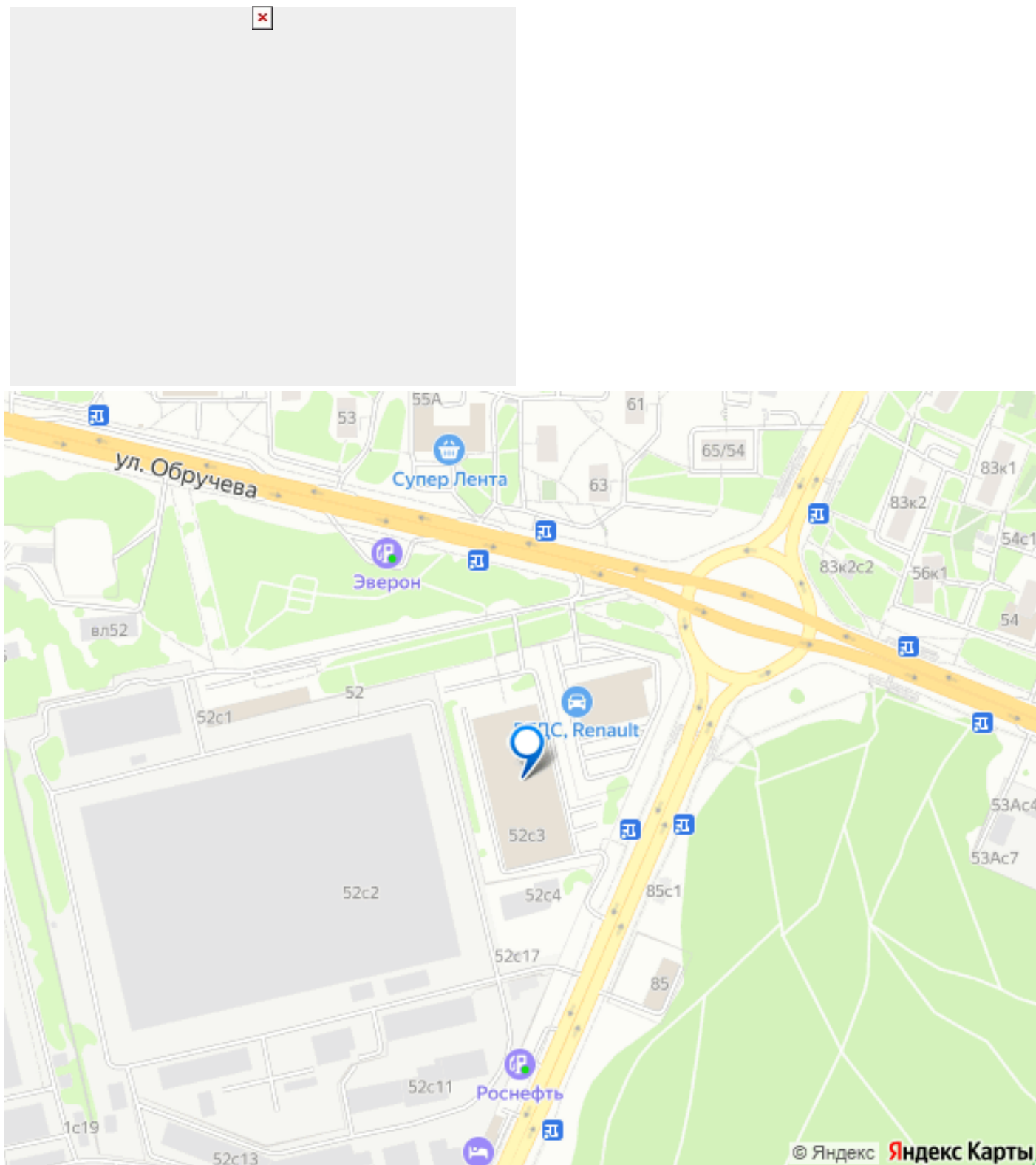


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В бизнес-центре Обручева сдается в аренду помещение 1328,7 кв.м. Подвальный этаж. Отдельный вход с улицы. Помещения без окон. Требуется капитальный ремонт. Установлен подъемник на 2000 кг. Общая информация о бизнес-центре: - Центральный ресепшн; - Система пожарной безопасности; - Широкополосный интернет; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Профессиональная управляющая компания; - Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземный паркинг на 150

м/м 6000 руб в месяц. 8 мин. транспортом до
м. Беляево, 11 мин. транспортом до м.
Калужская, 17 мин. пешком до м. Зюзино.
Договор заключается напрямую с
собственником! БЕЗ скрытых платежей и
комиссий! В арендную ставку входят НДС и
эксплуатационные расходы. Предоставляется
юридический адрес. ИФНС 28. Звоните и мы
оперативно покажем наши помещения!





Move.ru - вся недвижимость России