

Создано: 03.12.2025 в 14:03

Обновлено: 08.12.2025 в 11:48

<https://move.ru/objects/9287267561>

**Специалист Елизавета Витальевна,
Shop Real Estate**

79890412133, 7923071

7912

Москва, Кастанаевская улица, 32

780 000 ₽

Москва, Кастанаевская улица, 32

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

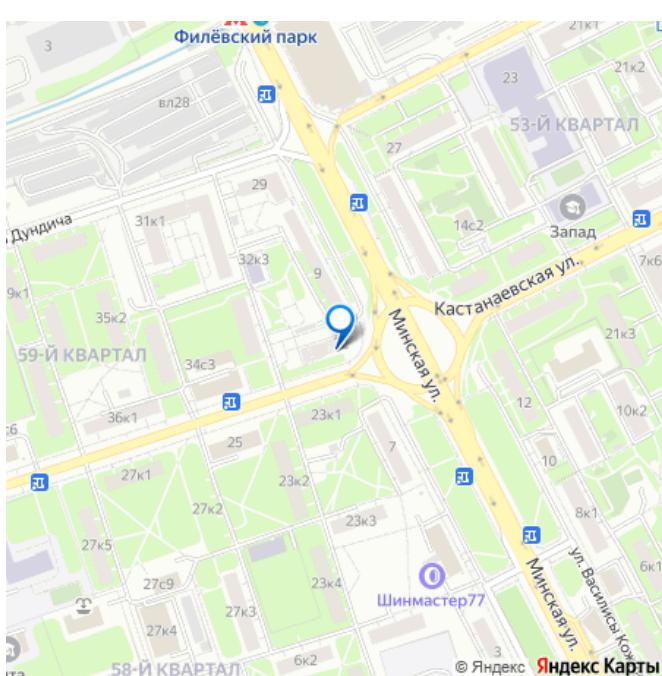
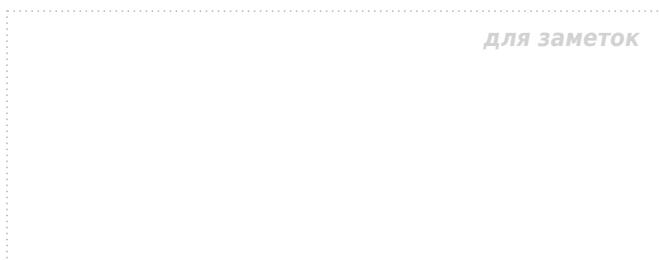
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

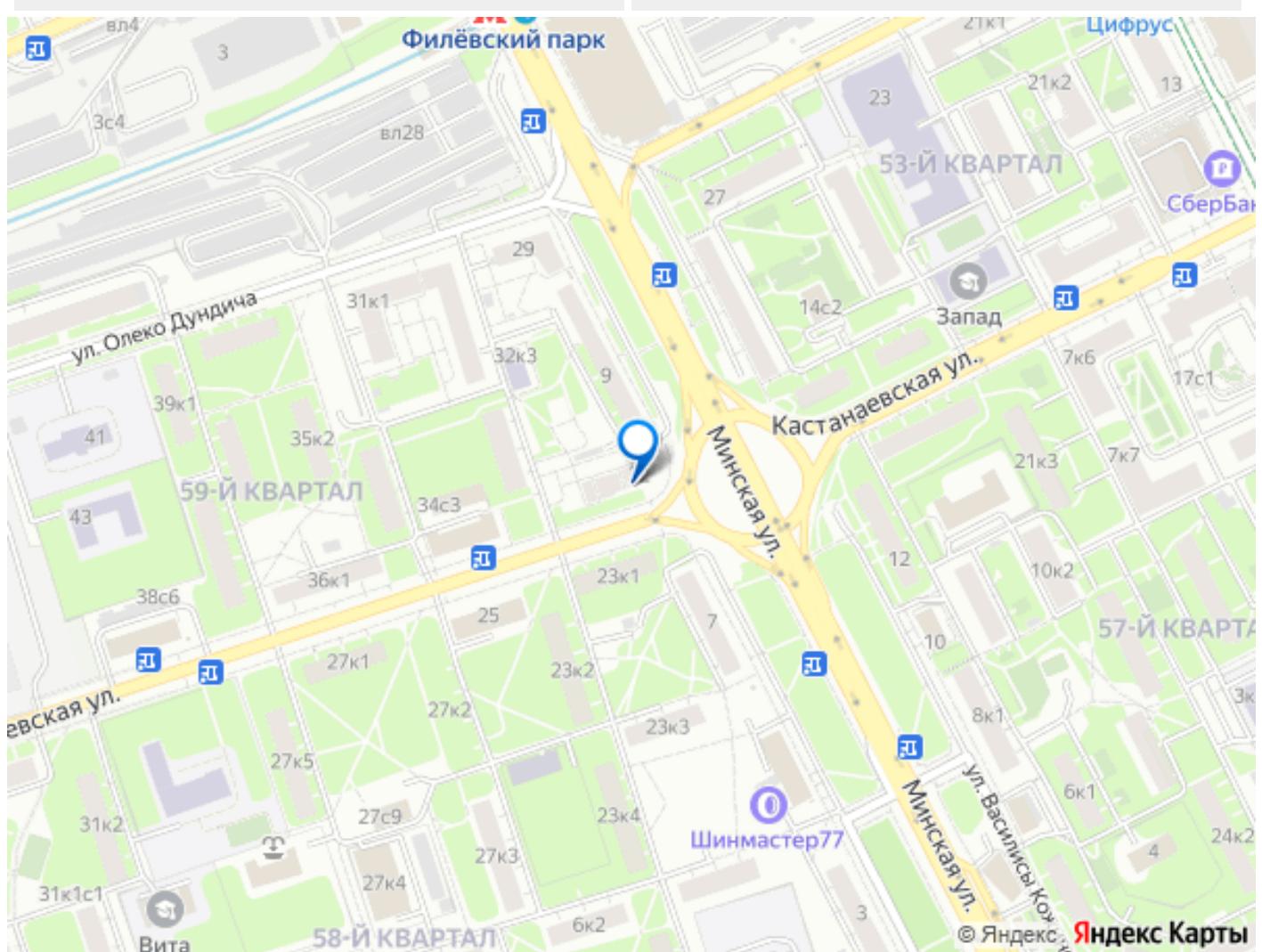
Описание

Привет! Я — просторное и свежее помещение свободного назначения на Кастанаевской, 32. Во мне 132,8 кв.м чистой функциональности, и я идеально подхожу для тех, кто хочет пространство под себя — гибкое, современное и видимое. До метро Филёвский парк — всего 5 минут, так что меня легко найти и удобно добираться. Мои потолки — 4,5 метра, так что внутри ощущается объём, воздух и масштаб. Я работаю по УСН + 5% НДС, всё прозрачно и понятно. У меня два отдельных входа с улицы, что делает потоки клиентов, сотрудников или поставок



максимально удобными. Вывеску разместить можно, так что твой бренд точно заметят. По условиям: — коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно; — юридический адрес предоставляется; — арендных каникул нет, потому что у меня новый ремонт, и я полностью готов к эксплуатации. Я — пространство с характером и потенциалом. Если тебе нужен современный, высокий, удобный объект в отличной локации — мы идеально подходим друг другу.





Move.ru - вся недвижимость России