

🕒 Создано: 17.02.2026 в 22:10

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 17:09

Москва, Новослободская улица, 26С1

370 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 26С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

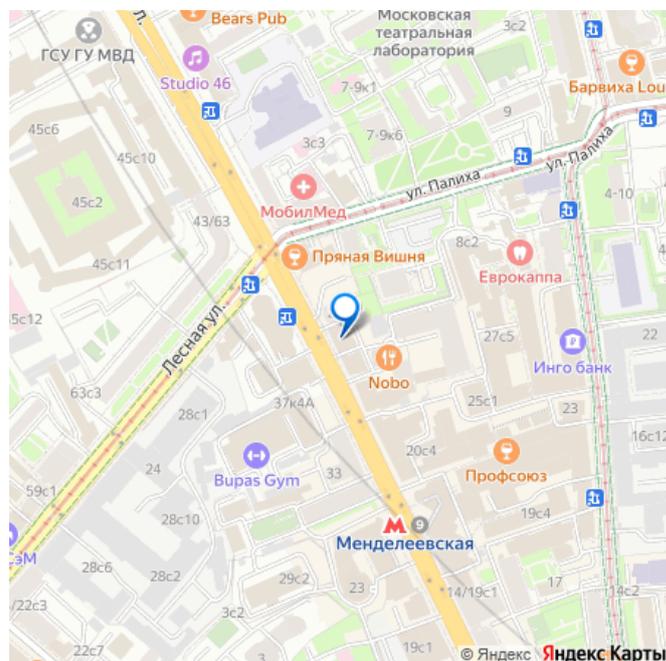
Сдается в аренду торговое помещение 132,8 кв.м. в 2 минутах пешком от м.Менделеевская/Новослободская! Арендная ставка: 370 000 руб. в месяц (НДС включен). Эксплуатация включена. КУ по счетам. 2 минуты пешком от станций метро Менделеевская/Новослободская 1-я линия улицы Новослободская Отдельный вход с улицы Новослободская Цокольный этаж административного здания График работы 24/7 Зона разгрузки во дворе По данным СберБизнес, пешеходный трафик оценивается в 1600 чел/час! Вокруг

<https://move.ru/objects/9290273008>

PROSPERITA, PROSPERITA

79813708339

для заметок



находятся крупные банки, торговые центры, бизнес-центры, государственные учреждения, а также новые жилые комплексы премиум-класса Возможно получение алкогольной лицензии. Приточно-вытяжная вентиляция, все инженерные коммуникации. Место для вывески в прямой видимости с ул.Новослободская. Вход с фасада здания рядом с проездом на территорию элитного ЖК Реномэ
Электрическая мощность: 40 кВт с возможностью увеличения.



