

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:10

Ольга Лебедева, PROSPERITA

89251234567

Москва, Новослободская ул, 26с1

370 000 ₺

Москва, Новослободская ул, 26с1

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

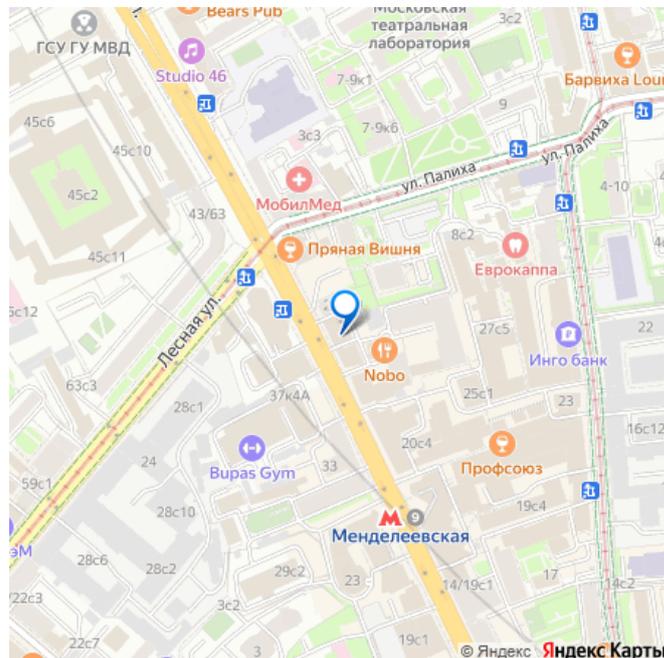
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

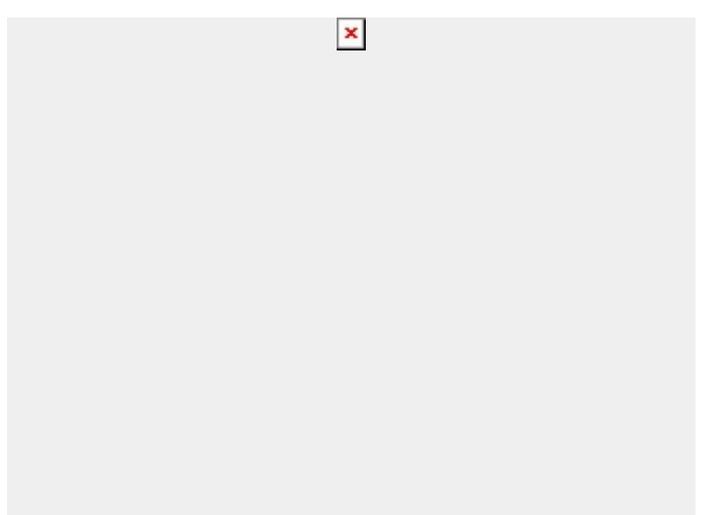
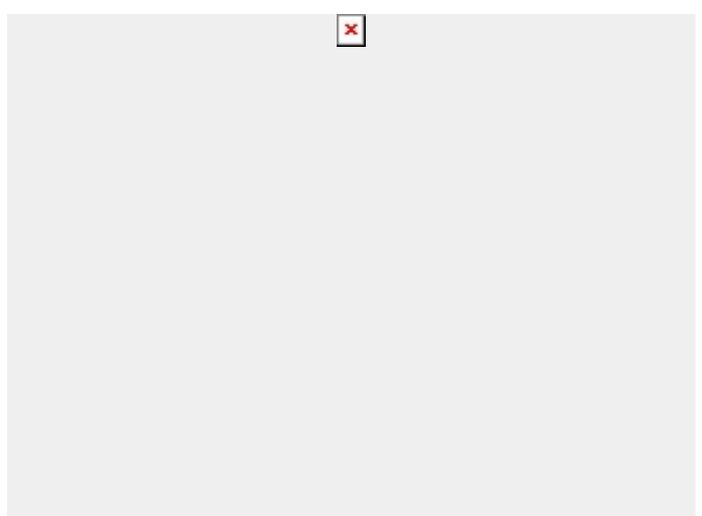
Описание

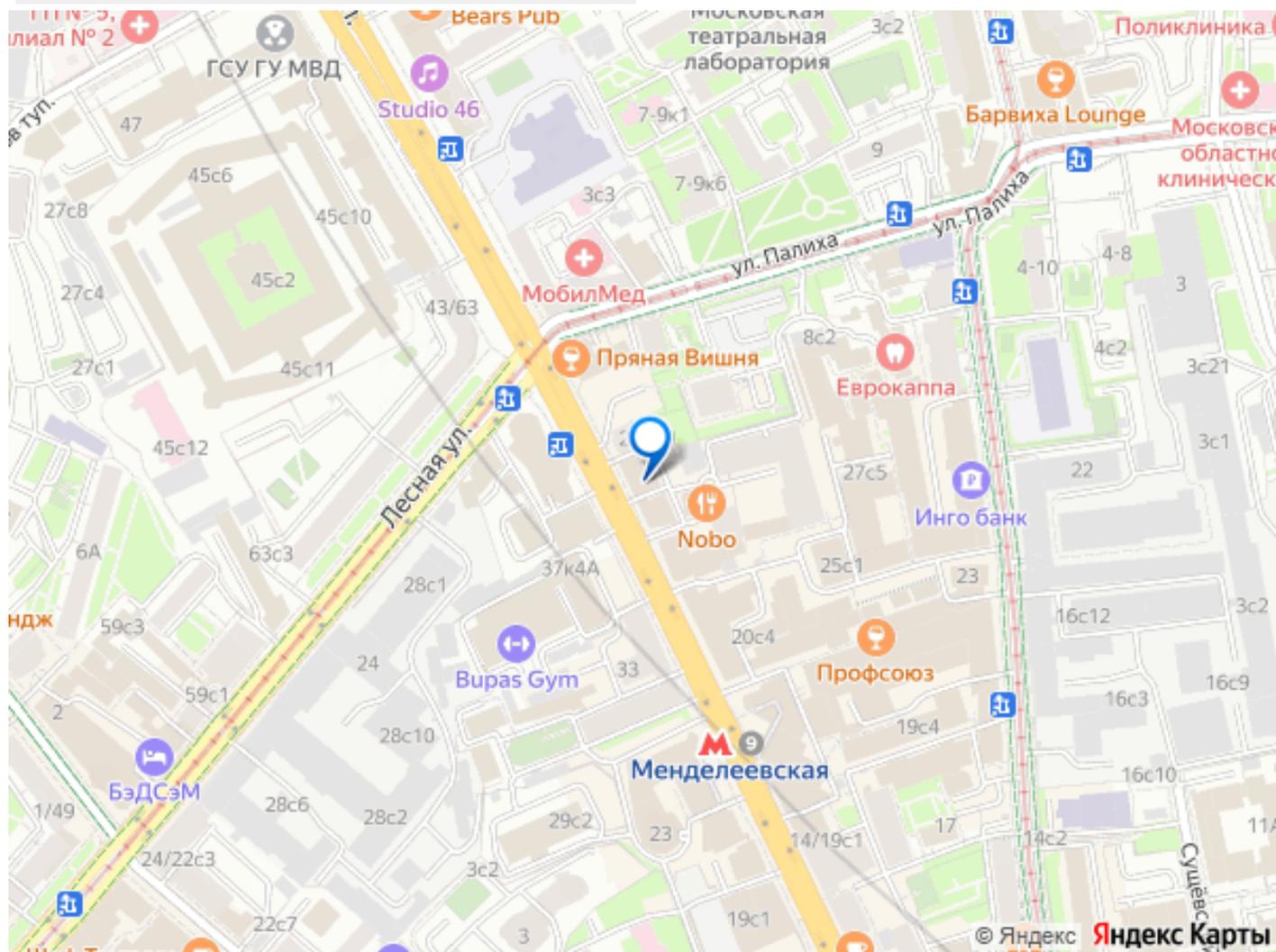
Сдается в аренду торговое помещение 132,8 кв.м. в 2 минутах пешком от м.Менделеевская/Новослободская! Арендная ставка: 370 000 руб. в месяц (НДС включен). Эксплуатация включена. КУ по счетам. 2 минуты пешком от станций метро Менделеевская/Новослободская — 1-я линия улицы Новослободская — Отдельный вход с улицы Новослободская — Цокольный этаж административного здания — График работы 24/7 — Зона разгрузки во дворе — По данным СберБизнес, пешеходный трафик оценивается в 1600 чел/час! — Вокруг находятся крупные банки, торговые центры, бизнес-центры, государственные

для заметок



учреждения, а также новые жилые комплексы премиум-класса _Возможно получение алкогольной лицензии. — Приточно-вытяжная вентиляция, все инженерные коммуникации. — Место для вывески в прямой видимости с ул.Новослободская. — Вход с фасада здания рядом с проездом на территорию элитного ЖК «Реномэ» — Электрическая мощность: 40 кВт с возможностью увеличения.





Move.ru - вся недвижимость России