

Создано: 04.03.2026 в 09:47

Обновлено: 04.03.2026 в 09:47

Москва, Новослободская ул, 26с1

370 000 ₺

Москва, Новослободская ул, 26с1

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

132.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

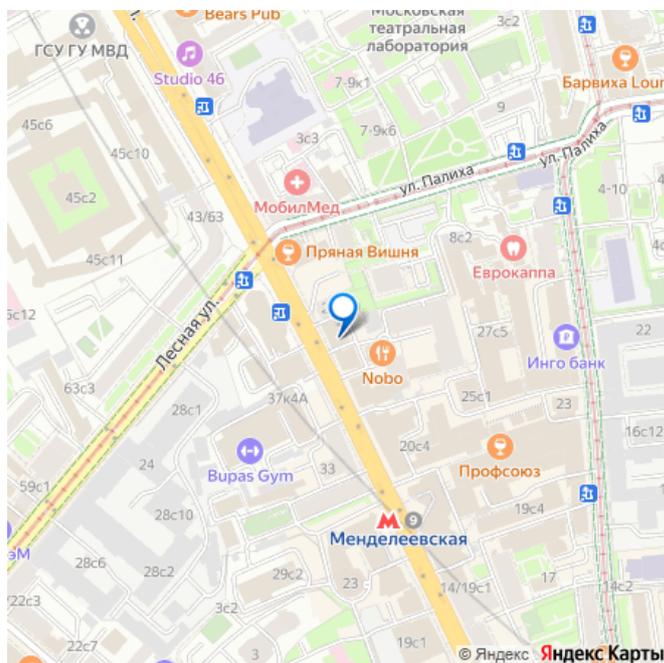
Сдается помещение свободного назначения 132,8 м² на цокольном этаже административного здания. 1-я линия домов. Две минуты пешком от метро Менделеевская/Новослободская. Высокий трафик делового района. Вокруг находятся крупные банки, торговые центры, бизнес-центры, государственные учреждения, а также новые жилые комплексы премиум-класса - ЖК «Реномэ» и «Мезонруж», проход в которые осуществляется через арку, мимо сдаваемого помещения, что также формирует поток клиентов. О помещении: отдельный вход с улицы Новослободская; место под вывеску на фасаде; планировка

<https://move.ru/objects/9290845994>

Елена (недвижимость), Елена (недвижимость)

89251234567

для заметок



свободная: зал + подсобные помещения;
электрическая мощность 40 кВт (возможно
увеличить); приточно-вытяжная вентиляция;
возможность получения алкогольной
лицензии; режим работы круглосуточный.
Помещение подойдет под: кафе, общепит,
фастфуд, кофейня, аптека, магазин, супер
маркет, дом быта, салон красоты, салон
связи, караоке, свободное назначение.
Арендные каникулы предоставляются.
Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно, по факту потребления. НДС 22%
включен в ставку. Елена



