

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Дубнинская ул, 30а

148 626 ₺

Москва, Дубнинская ул, 30а

Улица

[улица Дубнинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

132.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

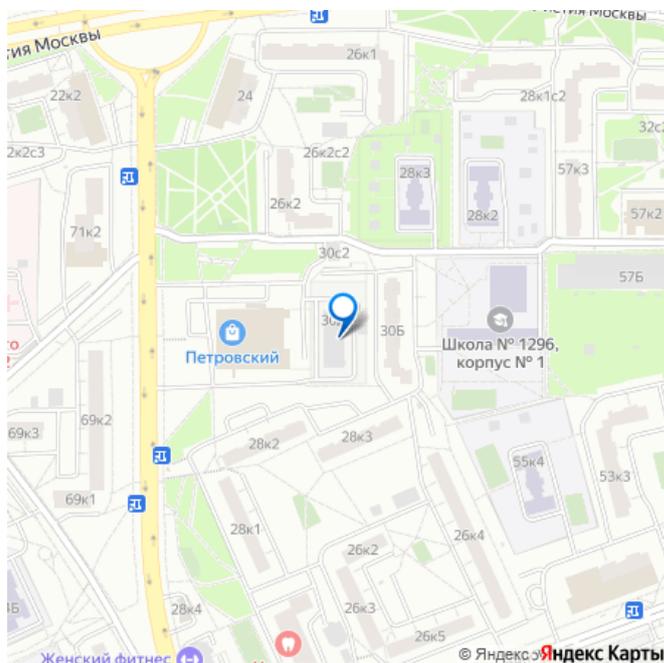
Описание

Помещение свободного назначения в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшие станции метро Яхромская, Бескудниково (МЦД 1) В 1 минуте от ТЦ Петровский. Площадь помещения 118,7 м² по БТИ. Расчетная площадь 132,9 м² (12% коридорный коэффициент). Кабинетная планировка, 4 кабинета на этаже. 32,8 м² - помещение с окном. 29,4 м², 29,2 м², 27,3 м² - помещения без окон. Высота потолков 4,09 м. Этаж 2. Кондиционирование. Лифт пассажирский 400 кг. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Юридический адрес - бесплатно. Объект

<https://move.ru/objects/9290758942>

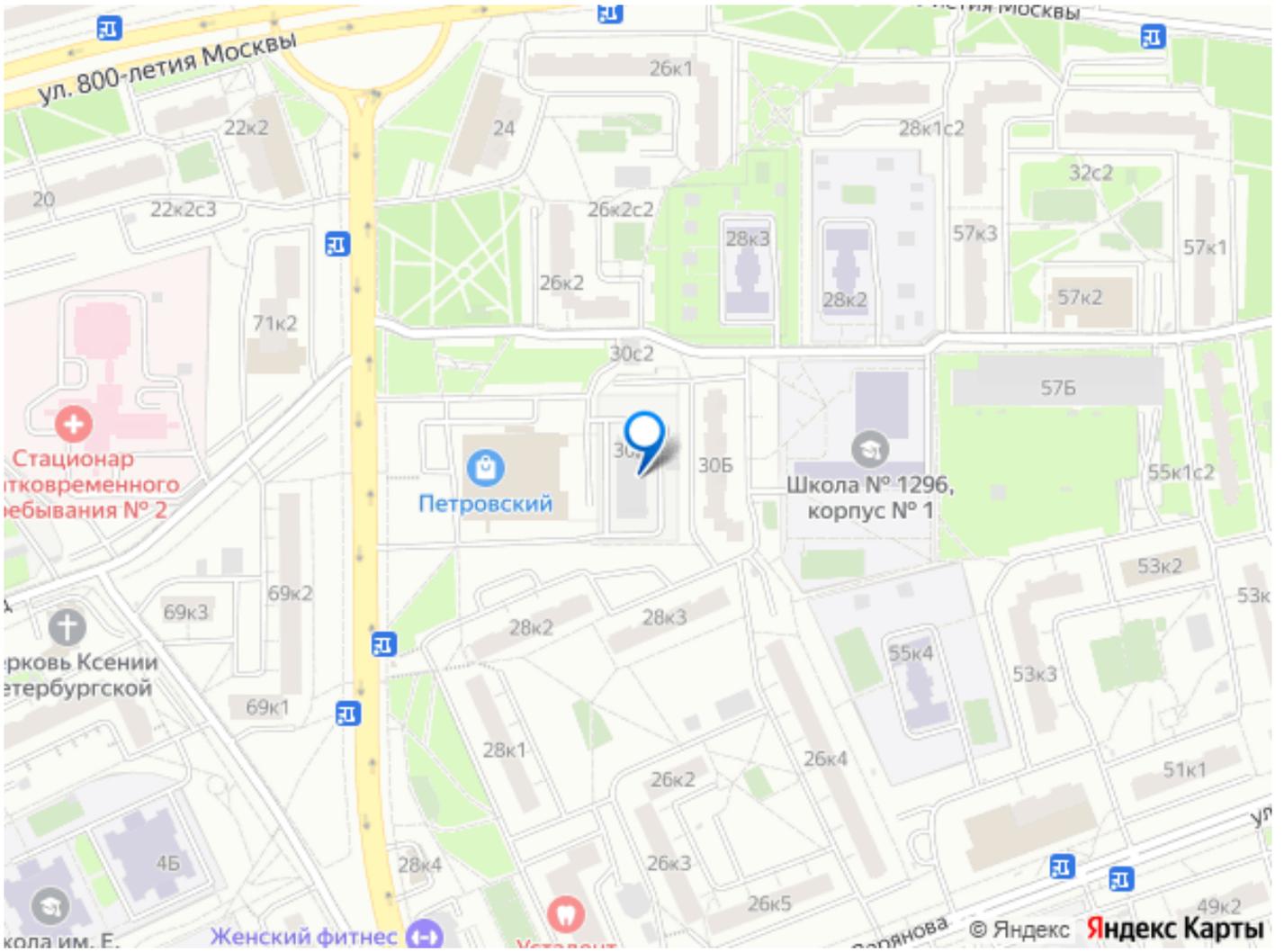
Отдел недвижимости, МГТС
коммерческая недвижимость
89251234567

для заметок



относится к территориальной ИФНС 13. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России