

Создано: 03.12.2025 в 10:32

Обновлено: 05.12.2025 в 06:06

<https://move.ru/objects/9287402745>

STOLNY GRAD, STOLNY GRAD

79678481485

Москва, улица Маросейка, 4/2С1

1 100 000 ₽

Москва, улица Маросейка, 4/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132 м²

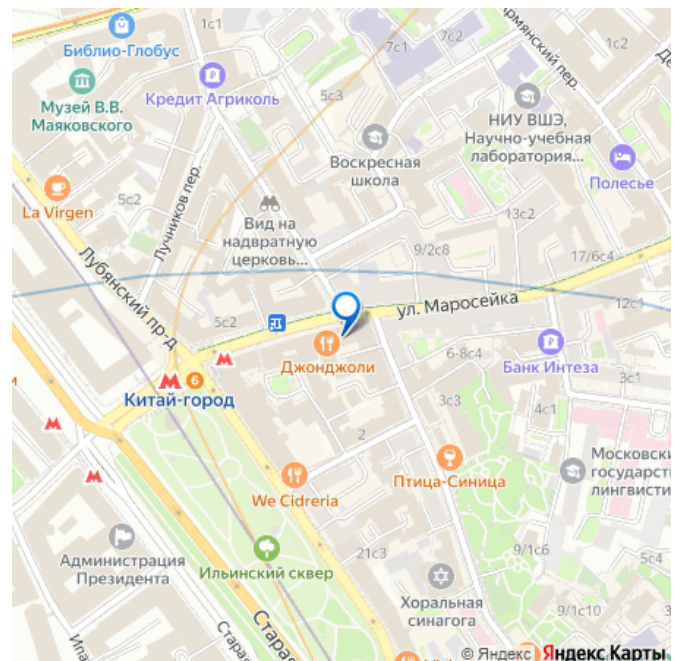
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Компания-собственник STOLNY GRAD. Сдаётся помещение в первом доме от ст.м. Китай-город. Ул. Маросейка многие десятилетия является центром притяжения студентов, молодых людей, что гарантирует трафик любому заведению на этой улице. Аренда помещения свободного назначения площадью 132 кв. м., по адресу: улица Маросейка, 4/2С1. Является популярным местом досуга и местом для совершения ежедневных покупок москвичами и гостями столицы. В окружении БЦ, банки, офисы, элитные жк, посольства, культурные и

учебные заведения, рестораны, кафе, бары,
брендовые магазины. Характеристики: - ЦАО,
в шаговой доступности ст. м. Китай-город,
Лубянка, Площадь революции - 1-я линия
домов; - Общая площадь ~132 кв.м.(второй
этаж административного здания) -
Сверхинтенсивный пешеходный и
автомобильный трафик - Планировка -
открытая (свободная) - Все центральные
городские коммуникации - Отличная
пешеходная и транспортная доступность -
Любые перепланировки - Высокий рекламный
потенциал - Можно шуметь



