

Создано: 03.12.2025 в 10:32

Обновлено: 05.12.2025 в 06:06

<https://move.ru/objects/9287402745>**STOLNY GRAD, STOLNY GRAD****79678481485****Москва, улица Маросейка, 4/2С1****1 100 000 ₽**

Москва, улица Маросейка, 4/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

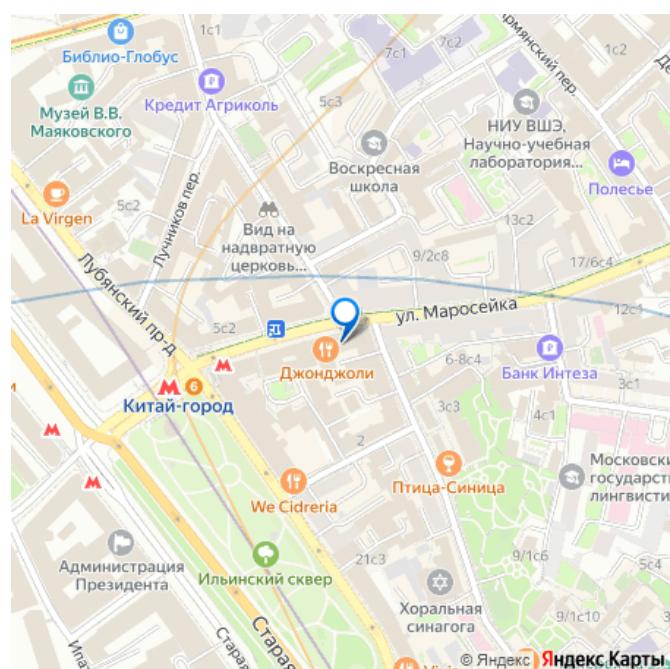
Общая площадь

132 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Компания-собственник STOLNY GRAD. Сдаётся помещение в первом доме от ст.м. Китай-город. Ул. Маросейка многие десятилетия является центром притяжения студентов, молодых людей, что гарантирует траффик любому заведению на этой улице. Аренда помещения свободного назначения площадью 132 кв. м., по адресу: улица Маросейка, 4/2с1. Является популярным местом досуга и местом для совершения ежедневных покупок москвичами и гостями столицы. В окружении БЦ, банки, офисы, элитные жк, посольства, культурные и

учебные заведения, рестораны, кафе, бары, брендовые магазины. Характеристики: - ЦАО, в шаговой доступности ст. м. Китай-город, Lubянка, Площадь революции - 1-я линия домов; - Общая площадь ~132 кв.м.(второй этаж административного здания) - Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик - Планировка - открытая (свободная) - Все центральные городские коммуникации - Отличная пешеходная и транспортная доступность - Любые перепланировки - Высокий рекламный потенциал - Можно шуметь



