

Создано: 21.12.2025 в 21:40

Обновлено: 22.12.2025 в 02:30

<https://move.ru/objects/9287585283>

Полина Жукова, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

Москва, Дмитровское шоссе, 163Ак1

316 800 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 163Ак1

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

132 м²

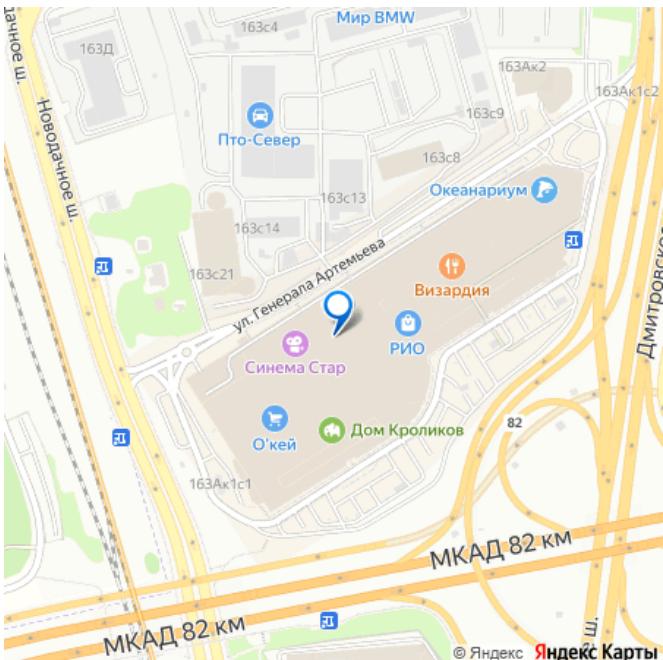
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



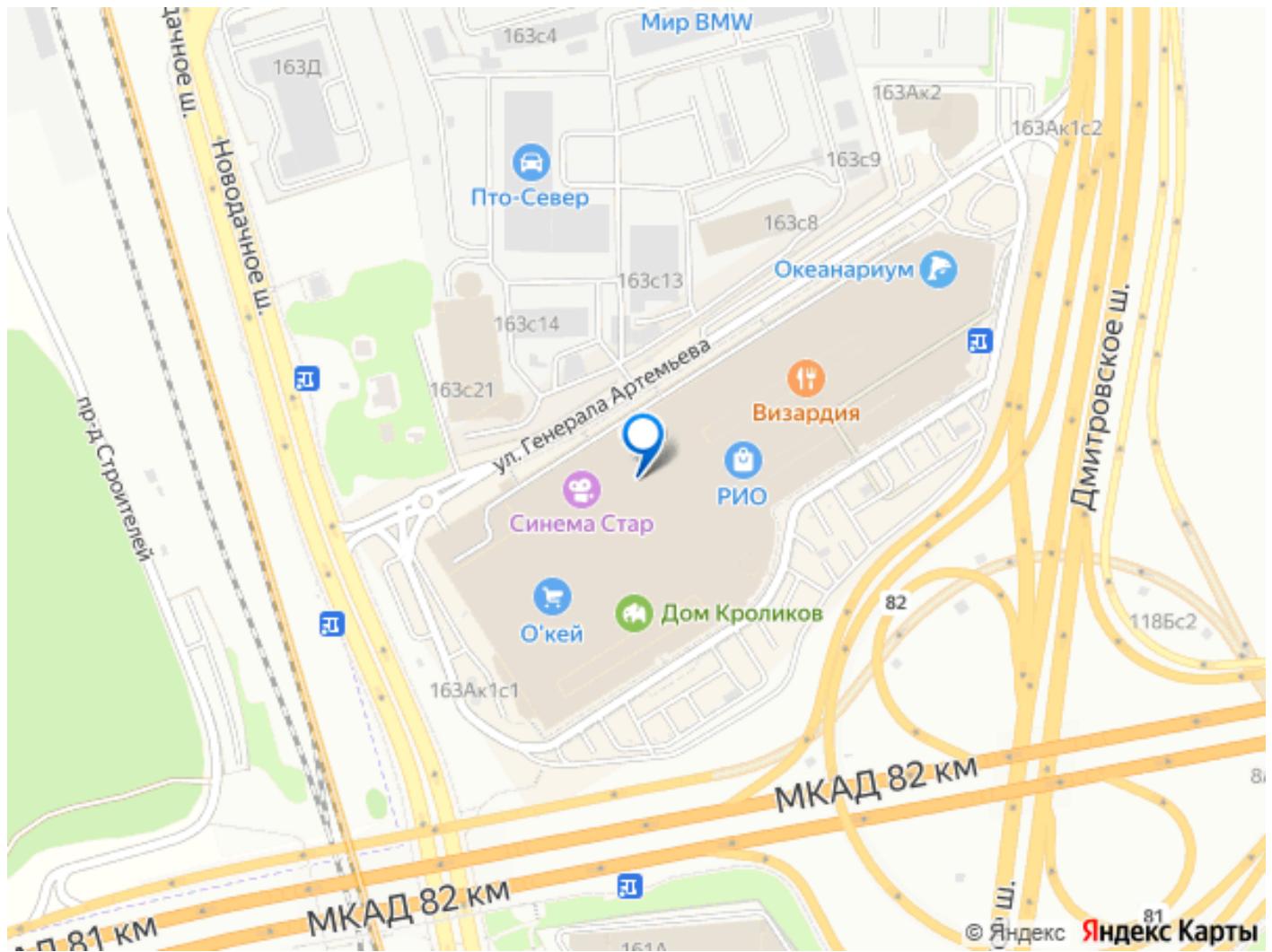
Описание

Помещение 132 м² в ТРЦ под автосервис, автоуслуги, возможно с оборудованием.

Технические характеристики: - ТРЦ -1 этаж - высота потолков 4,2 м - высота ворот 3,8 м - высота въезда на этаж 2,4 м - отличный трафик - рядом парковка и вход в ТРЦ - центральное отопление - туалет - вода, канализация - возможно с оборудованием для автосервиса: подъёмники, инструменты, компрессоры и т.д., всё новое (на сумму ориентир 1 млн. руб). - эксплуатационные расходы ТРЦ включены (круглосуточная охрана, отопление, уборка общих территорий, обслуживание систем пожаротушения, вытяжек и т.д.) -

коммунальные расходы (свет, вода)
дополнительно Звоните, пишите, отвечу и по
телефону, и в сообщении Номер объекта:
#1/541036/23198





Move.ru - вся недвижимость России