

Создано: 30.01.2026 в 16:28

Обновлено: 06.02.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9288665265>

Дорогой Город, Дорогой Город

79895998916

**Москва, улица Фридриха Энгельса,
37-41кА**

250 000 ₽

Москва, улица Фридриха Энгельса, 37-41кА

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132 м²

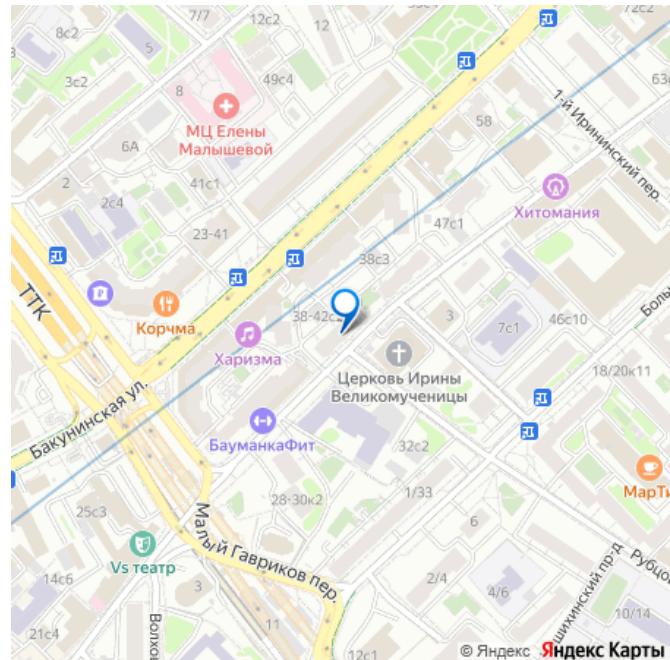
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение 132 кв. м. на цокольном этаже Идеально подходит для: -Медицинского центра (стоматология, косметология, клиника анализов) -Салона красоты -Юридической или финансовой компании (адвокатское бюро, бухгалтерские услуги) -Торгового представительства, шоу-рума -Офиса с активным клиентским потоком -Центра дополнительного образования или психологического консультирования Ключевые преимущества: -Площадь: 132 кв.

м. — просторное и функциональное пространство. -Планировка: 4 полностью изолированных комнаты + отдельная зона ресепшена и зона ожидания. Возможность зонирования под разные задачи. - Конфиденциальность: Отдельный вход. Нет соседей в общих коридорах. -Два санузла - Практичность: 2 технических помещения для хранения документов, оборудования или инвентаря. -Электричество 15 кВт. -Система кондиционирования. Номер объекта: #1/537008/24719



