

🕒 Создано: 30.01.2026 в 16:28

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:41

**Москва, улица Фридриха Энгельса,  
37-41кА**

**220 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 37-41кА

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

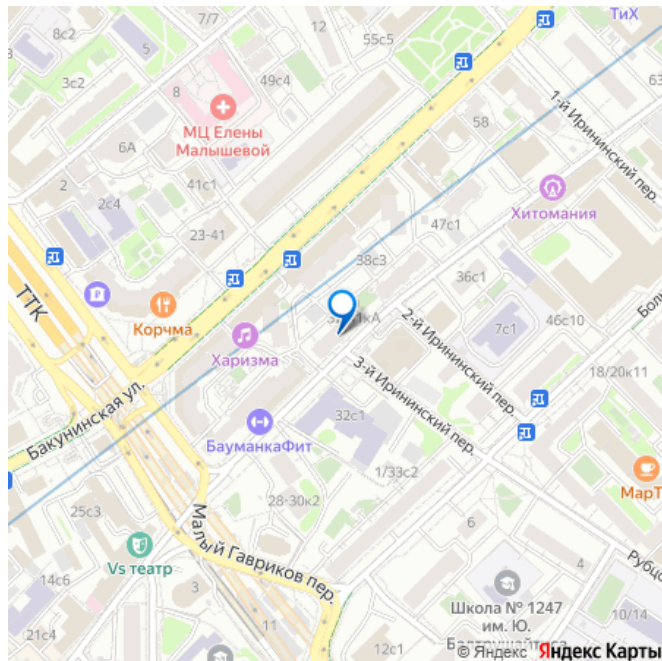
**Описание**

Сдаётся в аренду коммерческое помещение 132 кв. м. на цокольном этаже Идеально подходит для: -Медицинского центра (стоматология, косметология, клиника анализов) -Салона красоты -Юридической или финансовой компании (адвокатское бюро, бухгалтерские услуги) -Торгового представительства, шоу-рума -Офиса с активным клиентским потоком -Центра дополнительного образования или психологического консультирования  
Ключевые преимущества: -Площадь: 132 кв.

<https://move.ru/objects/9288665265>

**Дорогой Город, Дорогой Город  
79895998916**

для заметок



м. — просторное и функциональное пространство. -Планировка: 4 полностью изолированных комнаты + отдельная зона ресепшена и зона ожидания. Возможность зонирования под разные задачи. - Конфиденциальность: Отдельный вход. Нет соседей в общих коридорах. -Два санузла - Практичность: 2 технических помещения для хранения документов, оборудования или инвентаря. -Электричество 15 кВт. -Система кондиционирования. Номер объекта: #1/537008/24719

