

Создано: 30.01.2026 в 16:51

Обновлено: 30.01.2026 в 19:50

<https://move.ru/objects/9288532940>

**Александр, Агентство недвижимости  
«Дорогой Город»**

**89251234567**

**Москва, ул. Фридриха Энгельса, 37-41ка**

**250 000 ₽**

Москва, ул. Фридриха Энгельса, 37-41ка

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

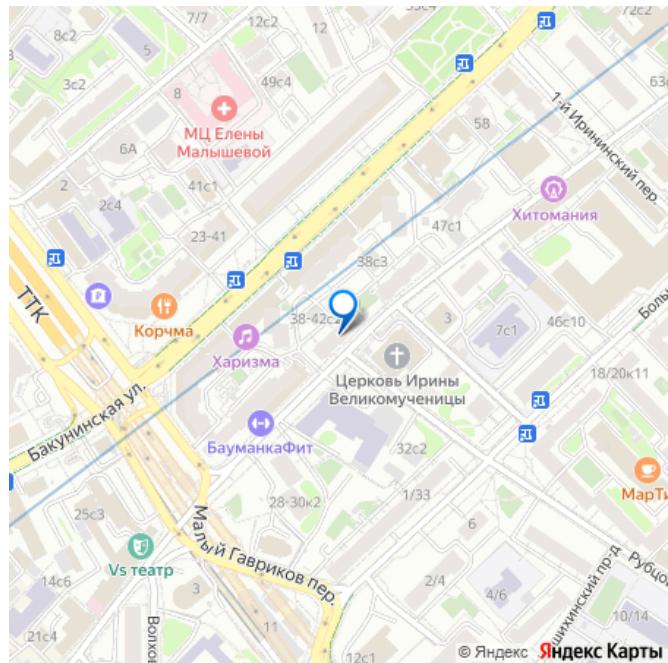
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение 132 кв. м. на цокольном этаже Идеально подходит для: -Медицинского центра (стоматология, косметология, клиника анализов) -Салона красоты -Юридической или финансовой компании (адвокатское бюро, бухгалтерские услуги) -Торгового представительства, шоу-рума -Офиса с активным клиентским потоком -Центра дополнительного образования или психологического консультирования Ключевые преимущества: -Площадь: 132 кв. м. — просторное и функциональное пространство. -Планировка: 4 полностью изолированных комнаты + отдельная зона



рессепшена и зона ожидания. Возможность

зонирования под разные задачи. -

Конфиденциальность: Отдельный вход. Нет

соседей в общих коридорах. -Два санузла -

Практичность: 2 технических помещения для

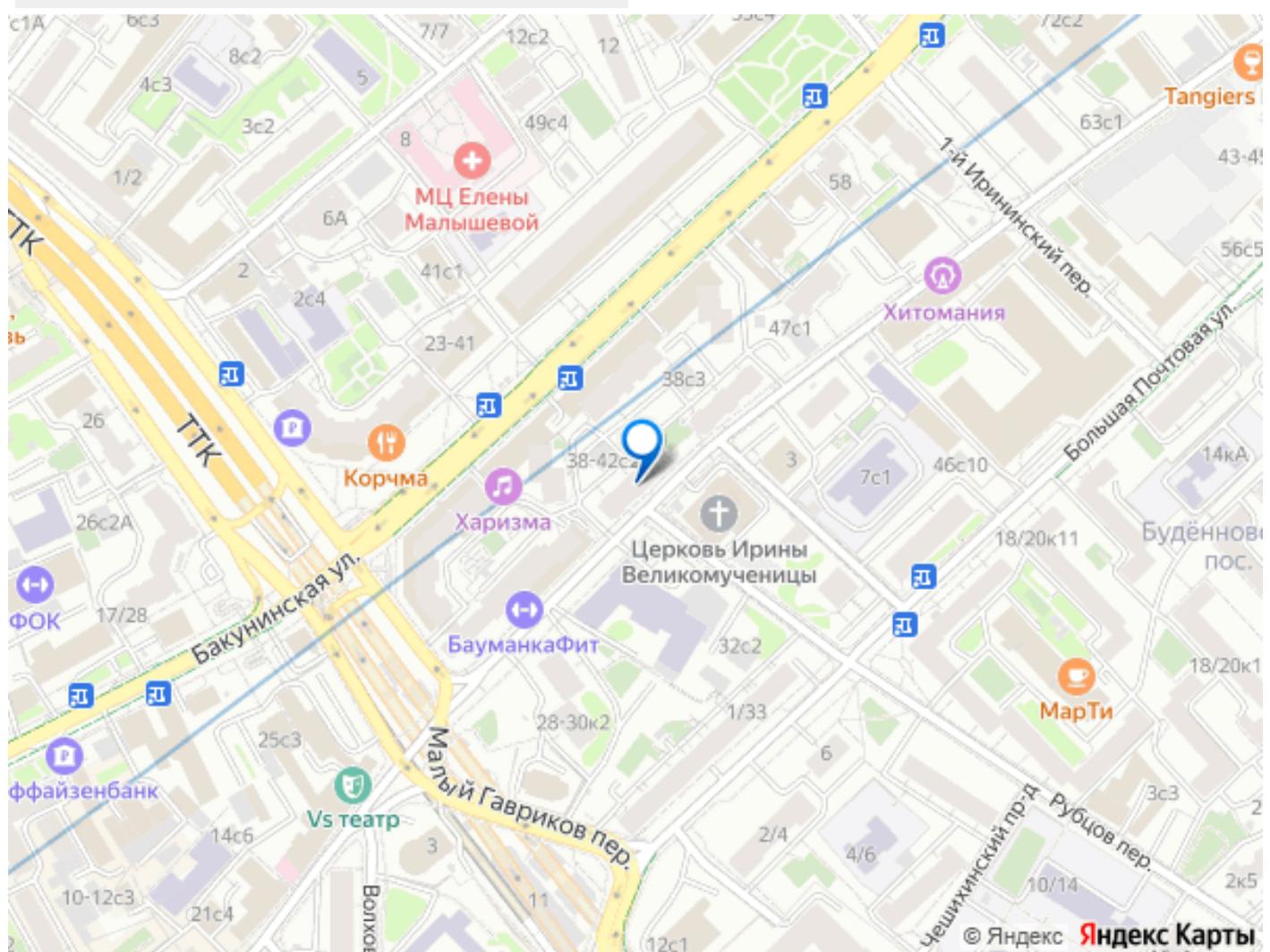
хранения документов, оборудования или

инвентаря. -Электричество 15 кВт. -Система

кондиционирования. Номер объекта:

#2/537008/24719





Move.ru - вся недвижимость России