

Создано: 25.02.2026 в 19:58

Обновлено: 28.02.2026 в 12:58

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

350 000 ₺

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 224563 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдается нежилое помещение свободного назначения в современном жилом комплексе «Второй Нагатинский» . Объект расположен на первом этаже с отдельным входом со двора. Помещение имеет открытую планировку, витринное остекление и высокие потолки более 4 -х метров, что создаёт ощущение простора и комфорта. В наличии два входа и две мокрые точки, что значительно упрощает использование пространства для различных видов деятельности. Расположение объекта весьма удобное: всего 15 минут пешком до станций метро Нагатинская и Коломенская. В

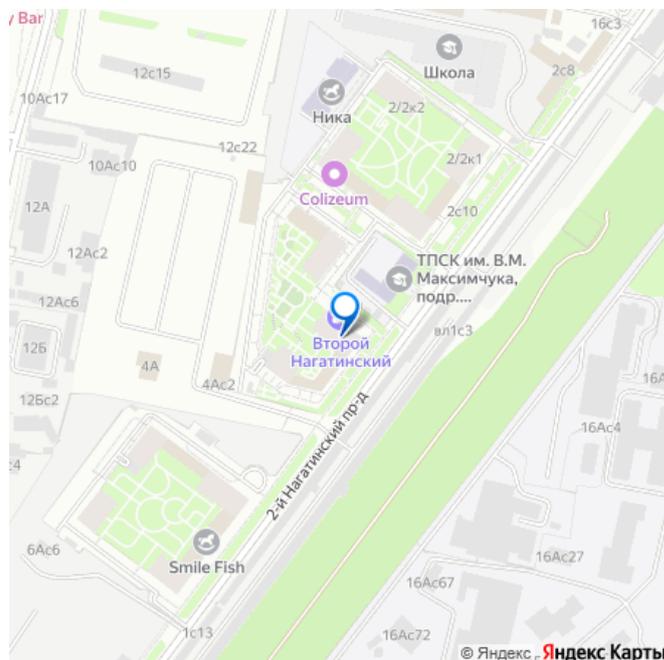
<https://move.ru/objects/9290525444>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7985536

5519

для заметок



окружении находятся известные места, такие как парк имени Ю. М. Лужкова, музей-заповедник «Коломенское» и Нагатинская набережная. Здесь также расположен спортивный комплекс «КАНТ», где в зимний период работают горнолыжные трассы, а летом — верёвочный парк. Это создаёт отличные возможности для привлечения клиентов и создания уникального бизнеса. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.



