

Создано: 09.03.2026 в 01:46

Обновлено: 11.03.2026 в 01:45

**Романов Р.Р., Романов Р.Р.**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, Совхозная ул, 7**

**1 600 ₺**

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Совхозная ул, 7

Улица

[улица Совхозная](#)

Шоссе

[Коровинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

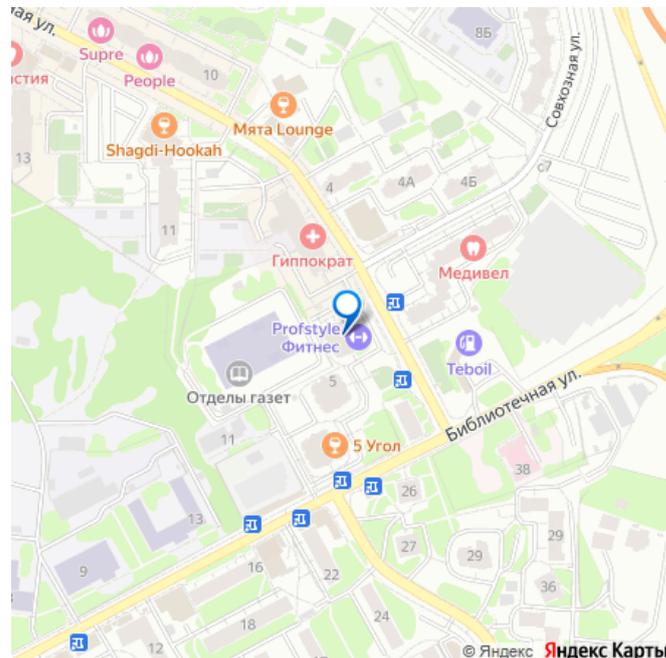
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения. Работающий как Бьюти коворкинг - Салон красоты (аренда для мастеров) положительной динамике роста и развития этого направления. Работал в помещении салон красоты, более 15 лет. Уведомления в авито не всегда отображаются, самый лучший вариант связи - созвониться. Полностью обустроен и оснащен всем необходимым для работы. Так же можно помещение использовать под: Офис,

для заметок

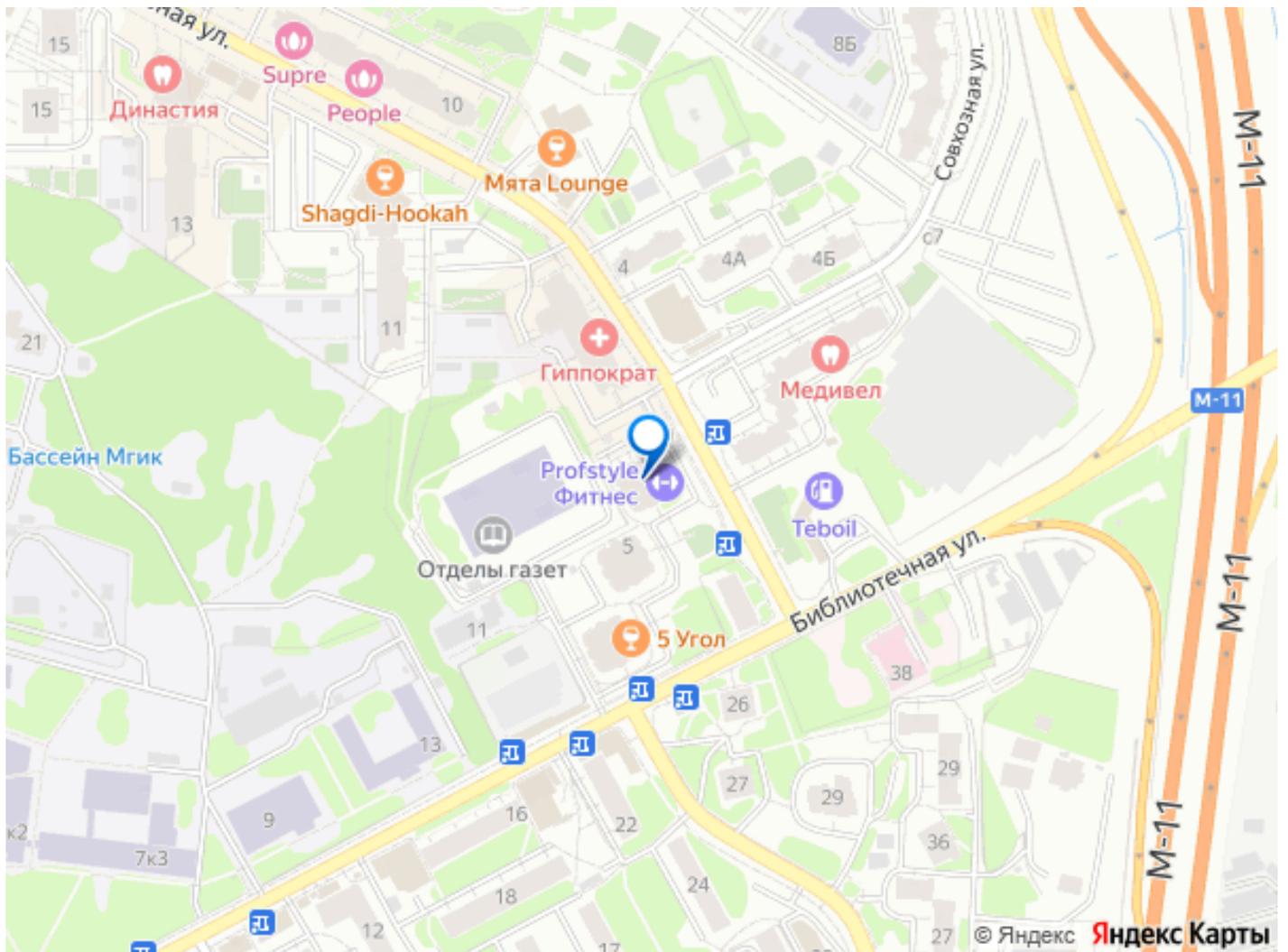


стоматологию, медицинский центр,  
медицина, анализы, барбершоп, коворкинг,  
студию, банк, магазин, детский садик,  
обучающий центр и так далее. состоит из >  
помещение-комната с вертикальным турбо  
солярием (опционально) > большая зона  
ресепшена + зона витрин Стойка ресепшен  
на 2 администратора. Видеонаблюдение  
Видео домофон + магнитная входная дверь.  
Шкаф купе для верхней одежды. > зона  
ожидания со свежим ремонтом. +зона витрин  
+ барная стойка с раковиной (чай / кофе для  
клиентов) Телевизор, диван, детский уголок.  
> маникюрный - педикюрный кабинет  
большой с мокрой точкой Два или четыре  
рабочих места под маникюр Педикюрное  
кресло одно (электропривод, откидное, с  
пылесосом) Мебель, оборудование, инвентарь  
> массажный кабинет (свежий ремонт) с  
зеркальным потолком с аппаратом LPG\* с  
электрической профессиональной кушеткой  
(массажным столом), раковина и душевая. >  
парикмахерский зал большой 3 рабочих  
места 1 мойка с электро приводом  
(горизонтальной позицией) Мебель, витрина,  
хранение материалов. (Зеркальный потолок)  
> парикмахерский зал малый 2 рабочих  
места 1 мойка (Мебель и инвентарь,  
оборудование. > косметология кабинет 1 +  
мокрая точка Электрическое кресло -  
кушетка Мебель, оборудование, инвентарь,  
витрина. Холодильник. (Свежий ремонт) >  
косметология кабинет 2 + мокрая точка  
Электрическое кресло - кушетка Мебель,  
оборудование, инвентарь, витрина.  
Холодильник. (Свежий ремонт) Итого 2  
кабинета косметологии. > комната персонала  
с кухней Мокрая точка Стиральная машина  
Кулер - фильтр воды Холодильник ,  
микроволновка Диван , стол и тд. >  
подсобное помещение со шкафчиками для

сотрудников, сушилка для полотенец и тд.  
Отдельный склад С/У Во всех комнатах и  
помещениях установлены новые  
кондиционеры Сплит система (10 внутренних  
блоков) Большие окна Проходная пешая зона  
Находится в жилом доме, Жилой комплекс  
Звезда России, состоящий из трёх  
многоэтажных домов. Хорошая репутация у  
локации и отзывы на соответствующих  
ресурсах. Рядом за стеной (соседняя дверь)  
находится фитнес клуб площадью 450 кв.м.  
Так же работающий уже 15 лет Что помогает  
в привлечении клиентов. Рядом находится  
институт культуры МГИК Рядом с этим  
помещением находятся Фитнес клуб, кафе,  
банк ВТБ, барьер шоп чёрная кость, ПВЗ  
Ozon, Wildberries, (Озон, ВБ) Новые дома  
недавно сданы и уже заселены. РЖД станция  
Левобережная. Три автобусные остановки по  
периметру дома. Метро Ховрино ( одна  
оставновка на автобусе) Большой пеший  
график. Остальные подробности по  
телефону. Так же можно рассмотреть  
продажу бизнеса или продажу помещения.







Move.ru - вся недвижимость России