

Создано: 18.07.2025 в 15:13

Обновлено: 13.02.2026 в 16:26

Москва, Кастанаевская улица, 65

400 000 ₺

Москва, Кастанаевская улица, 65

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

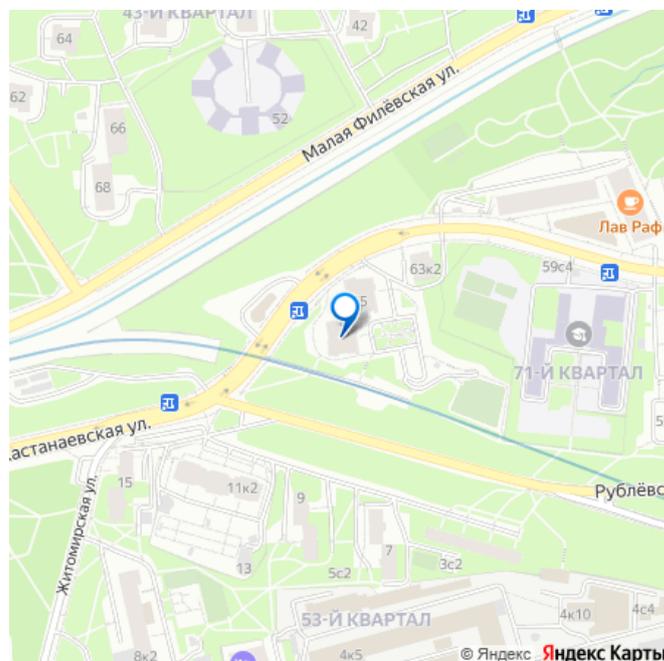
ID 47203. В аренду предлагается помещение свободного назначения на 1 этаже 24-х этажного современного ЖК. Первая линия домов, помещение выходит на улицу, возможность размещения вывески на высоком ярком козырьке, который виден издали. Подойдет под разные виды деятельности, включая медицину - подземного паркинга под домом нет. Квартал плотной застройки, сам ЖК тоже уже заселен. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:
Площадь - 133 кв.м. Этаж - 1 Отделка - Shell&Core Планировка - свободная

<https://move.ru/objects/9283119246>

Виктория Ковалева, Intermark Real Estate

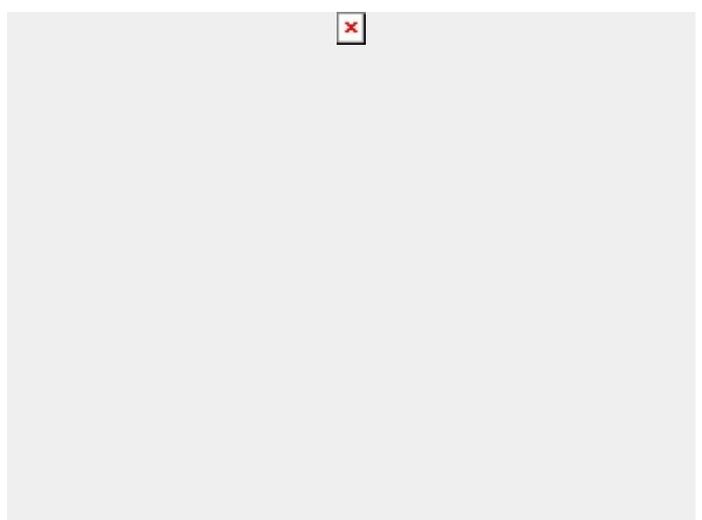
79230708961, 79168159612

для заметок

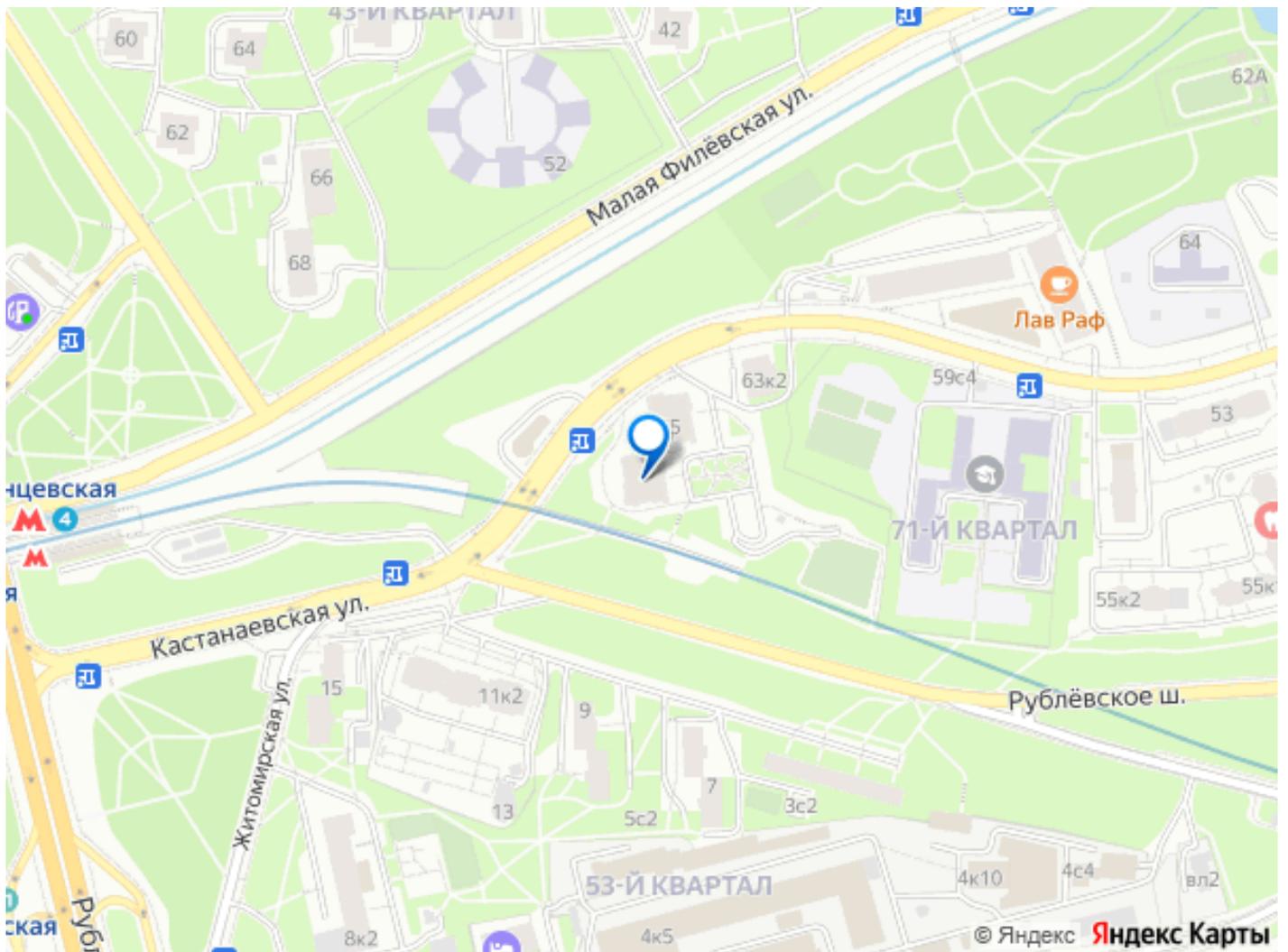


Электромощность - 30 кВт Высота потолка - 4 м Мокрая точка - ДА Входы в помещение - 2 Остекление - два больших окна и две стеклянных двери Доступ в помещение - 24/7 Пожарная сигнализация - ДА Вентиляция - ДА

ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: - высокий проходной трафик: все население квартала проходит мимо по направлению к метро - великолепная транспортная доступность: метро Кунцевская 6 минут пешком, удобная доступность на автомобиле с обоих направлений Рублевского шоссе, с Кутузовского проспекта и Большой Филевской улицы - Ваш бизнес будет заметным: помещение выходит в сторону улицы, яркий высокий козырек - территория ЖК не огорожена, есть возможность парковки - удобный широкий пандус при входе расширяет возможности использования для детских или медицинских организаций.







Move.ru - вся недвижимость России