

 Создано: 16.01.2026 в 22:55

Обновлено: 16.01.2026 в 23:04

<https://move.ru/objects/9288071225>

Собственник

79858039898

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

520 000 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

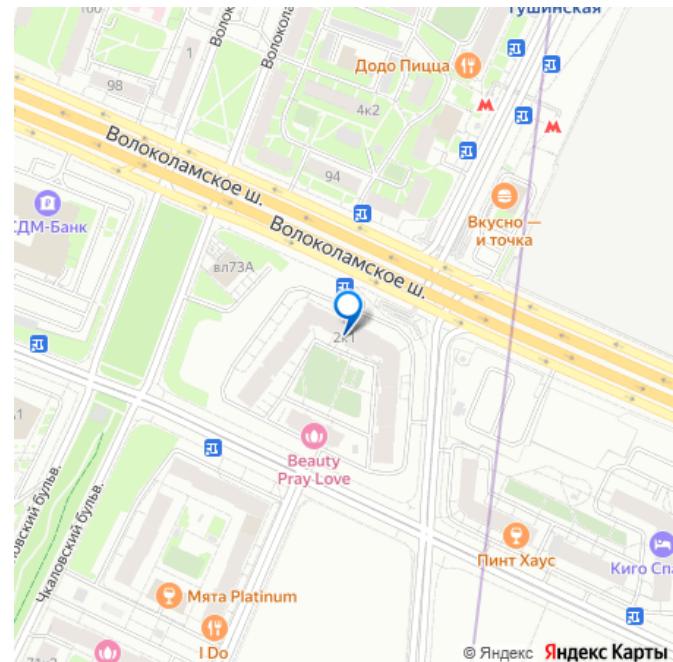
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

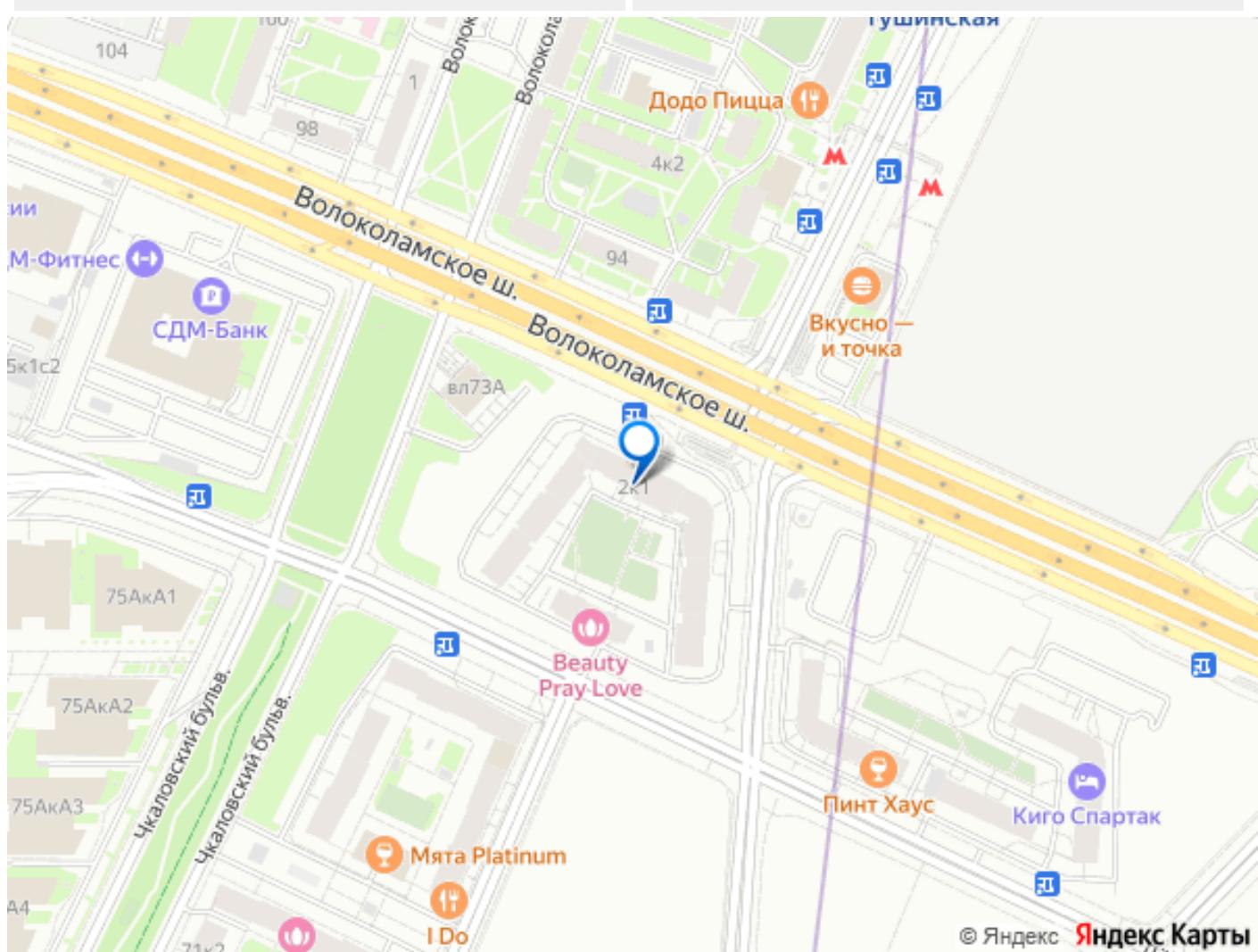
Описание

Сдается помещение с ремонтом под любой вид деятельности на первой линии Волоколамского шоссе. 5 минут до метро Тушинская, помещение находится напротив выхода из пешеходного перехода и остановки общественного транспорта, сразу при въезде в район Тушино. Рядом весной планируется открытие крупной клиники, что еще больше усилит трафик. - Свободный доступ, -Бесплатная парковка, - Окна в пол, 2 выхода - на улицу и во двор. - Место под вывеску Помещение оснащено - приточно - вытяжной вентиляцией с водным подогревом - застекленным тамбуром - тепловой завесой при входе в тамбур - системой пожарной



сигнализации - системой видеонаблюдения -
системой кондиционирования (фанкоилы 2
шт) - 3 мокрых точки - санузел для инвалидов
- в настоящее время увеличиваем мощность
до 50 кВт. Кофейня, пекарня, ресторан, салон
красоты, барбершоп, магазин продуктов,
цветы, шоу- рум, зоотовары, ортопедические
товары и медицинские изделия, одежда и
другие. По договоренности представляем
арендные каникулы. Собственник , без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России