

Создано: 27.01.2026 в 12:14

Обновлено: 30.01.2026 в 00:37

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

**450 000 ₽**

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ БОНУС АГЕНТУ И КЛИЕНТУ.

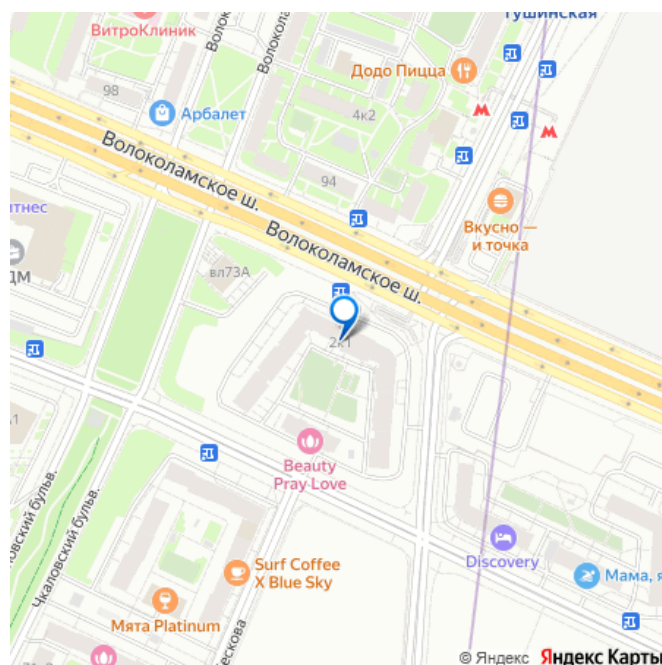
Уважаемые клиенты вашему вниманию  
сдается помещение с ремонтом под любой  
вид деятельности на первой линии  
Волоколамского шоссе. Отличное  
расположение и инфраструктура 5 мин до  
станций метро Тушинская. Помещение  
находится напротив выхода из пешеходного  
перехода и остановки общественного  
транспорта, сразу при въезде в район  
Тушино. Рядом весной планируется открытие  
крупной клиники что больше усилит трафик.  
- Свободный доступ, Бесплатная парковка -  
Окна в пол, 2 выхода на улицу и во двор. -  
Место под вывеску. Помещение оснащено -

<https://move.ru/objects/9288427766>

Михаил Меликов, Частный маклер

**79862539140, 7985862  
6672**

для заметок



Приточно вытяжной вентиляцией водным  
подогревом - Застеклённым тамбуром -  
Тепловой завесой при входе в тамбур -  
Системой пожарной сигнализации - Системой  
видеонаблюдения - Системой  
кондиционирования ( Фанкойл 2 шт) - Три  
мокрых точки - Санузел для инвалидов. В  
настоящее время увеличиваем мощность до  
50 кВт. По договоренности предоставляем  
арендные каникулы. Просмотр в любое время  
ключи на руках, Михаил.



