

Создано: 27.01.2026 в 12:14

Обновлено: 30.01.2026 в 00:37

<https://move.ru/objects/9288427766>

Михаил Меликов, Частный маклер

**79862539140, 7985862
6672**

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

450 000 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

133 м²

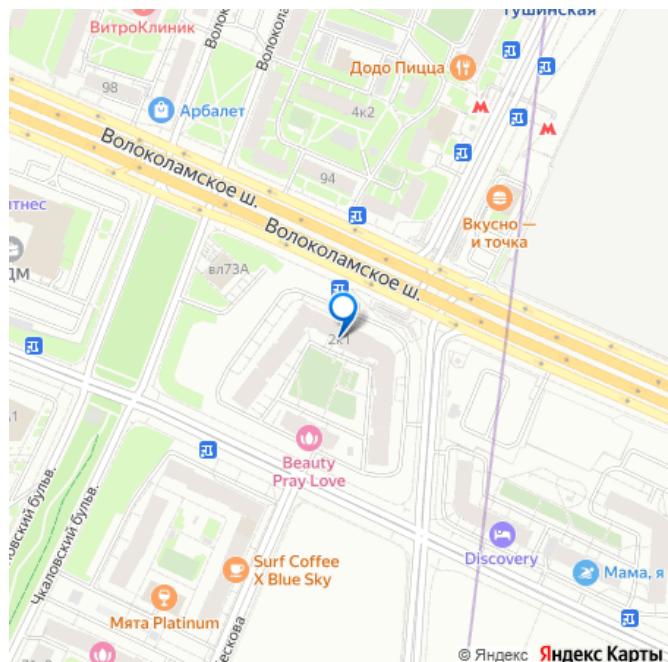
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ БОНУС АГЕНТУ И КЛИЕНТУ.

Уважаемые клиенты вашему вниманию
сдается помещение с ремонтом под любой
вид деятельности на первой линии
Волоколамского шоссе. Отличное
расположение и инфраструктура 5 мин до
станций метро Тушинская. Помещение
находится напротив выхода из пешеходного
перехода и остановки общественного
транспорта, сразу при въезде в район
Тушино. Рядом весной планируется открытие
крупной клиники что больше усилит трафик.
- Свободный доступ, Бесплатная парковка -
Окна в пол, 2 выхода на улицу и во двор. -
Место под вывеску. Помещение оснащено -

Приточно вытяжной вентиляцией водным подогревом - Застеклённым тамбуром - Тепловой завесой при входе в тамбур - Системой пожарной сигнализации - Системой видеонаблюдения - Системой кондиционирования (Фанкоил 2 шт) - Три мокрых точки - Санузел для инвалидов. В настоящее время увеличиваем мощность до 50 кВт. По договоренности предоставляем арендные каникулы. Просмотр в любое время ключи на руках, Михаил.



