

Создано: 07.03.2026 в 05:00

Обновлено: 07.03.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9291244976>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 25Ас1

101 413 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 25Ас1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

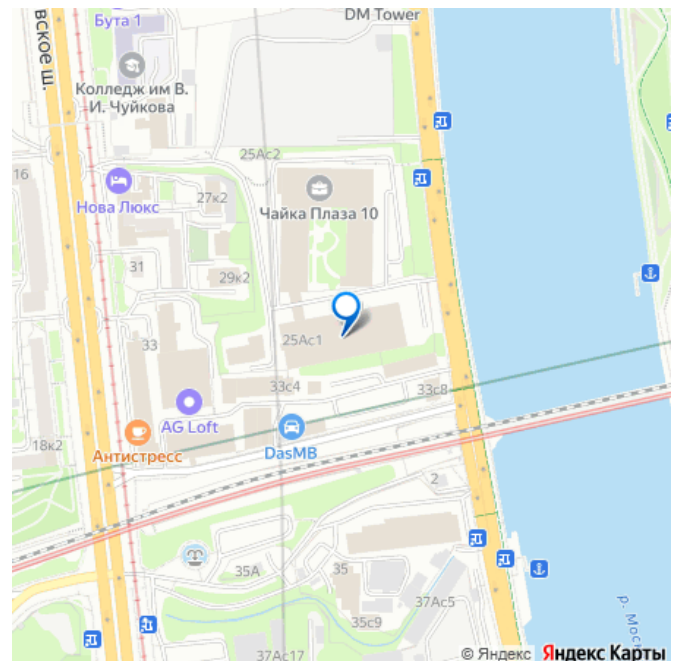
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

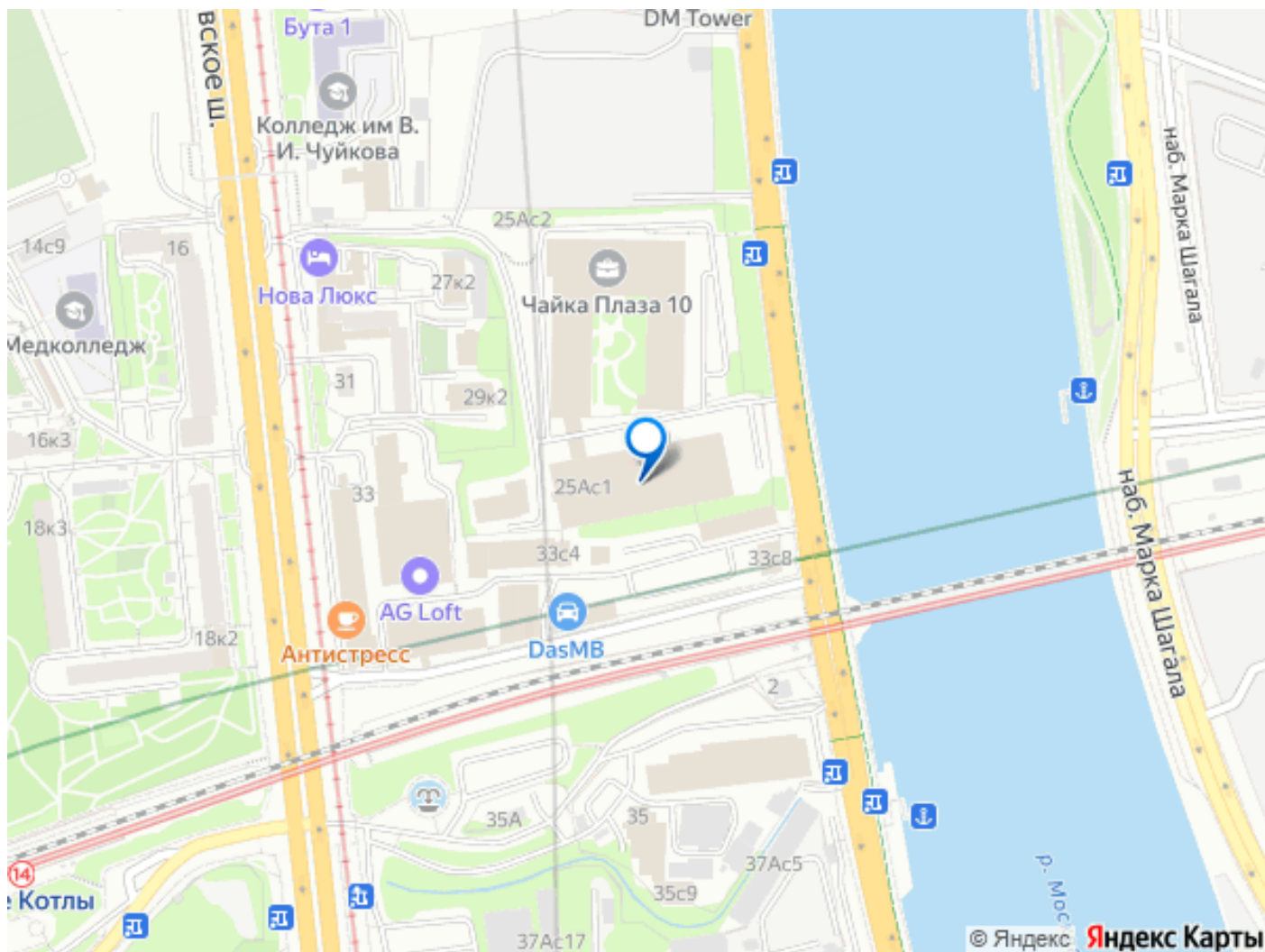
Офисный комплекс «Варшавский, 25А»
класса С Площадь: 133 м2 Арендная ставка: 9
150 р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 101 412,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 1 Планировка:
открытая Статус: свободен Характеристики
здания Адрес: Варшавское шоссе, 25А
строение 1, Москва Класс: С Площадь здания:
31 465 м2 Полезная площадь: 31 465 м2
Этажность: 10 Налоговая: 26 Год постройки:
1983 Лифты: 3 пас., 3 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку

для заметок



предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России