

🕒 Создано: 16.01.2026 в 22:39

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:28

**Москва, улица Николая Озерова, 2к1**

**390 000 ₽**

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

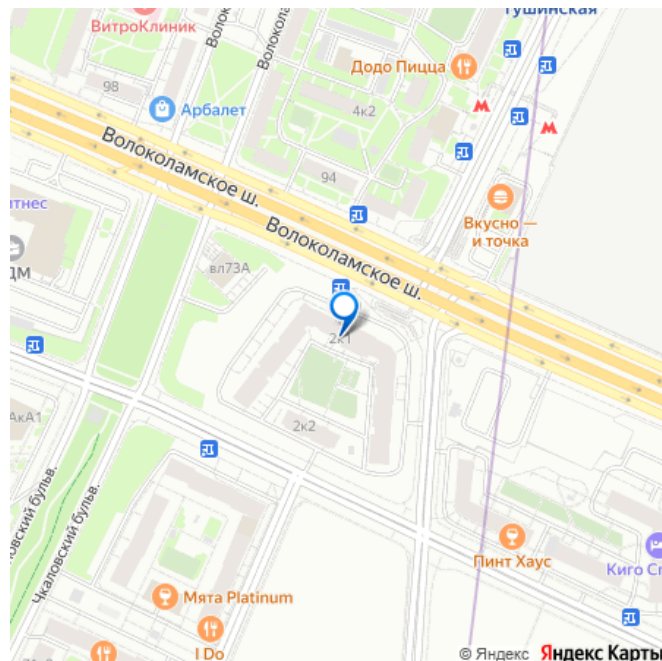
Сдается помещение с ремонтом под любой вид деятельности на первой линии Волоколамского шоссе. 5 минут до метро Тушинская, помещение находится напротив выхода из пешеходного перехода и остановки общественного транспорта, сразу при въезде в район Тушино. Рядом весной планируется открытие крупной клиники, что еще больше усилит трафик. - Свободный доступ, -Бесплатная парковка, - Окна в пол, 2 выхода - на улицу и во двор. - Место под вывеску Помещение оснащено - приточно - вытяжной вентиляцией с водным подогревом - застекленным тамбуром - тепловой завесой при входе в тамбур - системой пожарной

<https://move.ru/objects/9293430850>

**Собственник**

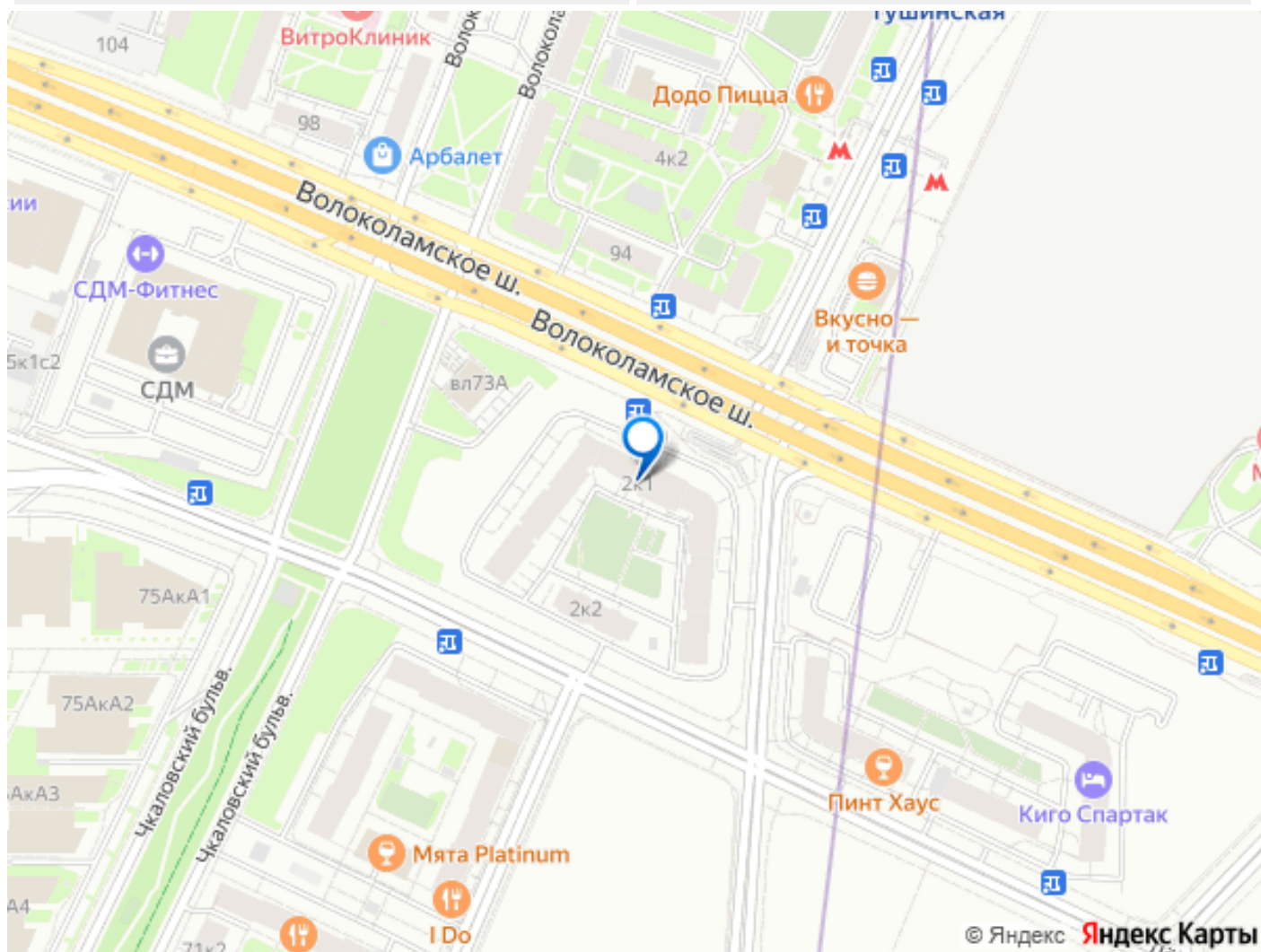
**79161747870**

для заметок



сигнализации - системой видеонаблюдения - системой кондиционирования (фанкойлы 2 шт) - 3 мокрых точки - санузел для инвалидов - в настоящее время увеличиваем мощность до 50 кВт. Кофейня, пекарня, ресторан, салон красоты, барбершоп, магазин продуктов, цветы, шоу- рум, зоотовары, ортопедические товары и медицинские изделия, одежда и другие. По договоренности представляем арендные каникулы. Собственник , без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России