

Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

Москва, Филёвский б-р, 24к2

305 900 ₺

Москва, Филёвский б-р, 24к2

Улица

[проезд Новофилевский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся торговое помещение свободного назначения на 1-м этаже в районе набережной Москва-река. Объект расположен на второстепенной первой линии внутри плотного жилого массива с высокой покупательской способностью — стабильный локальный трафик жителей и посетителей района. Общая площадь 132,9 м².

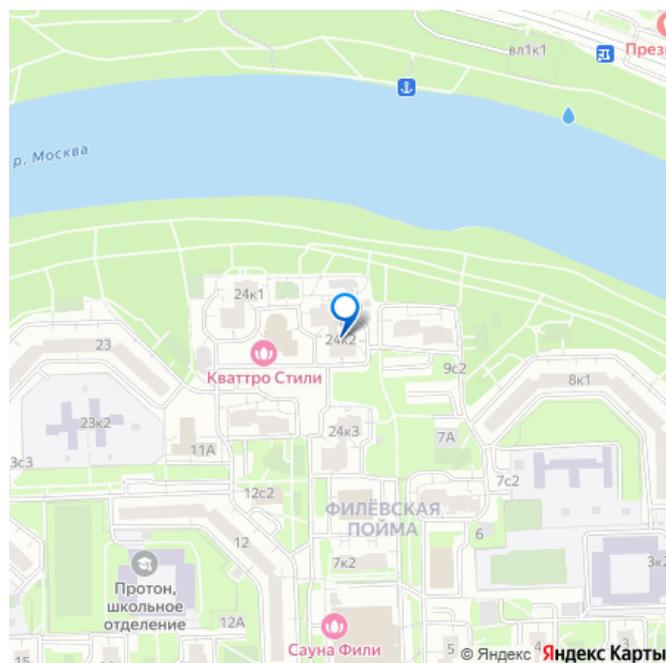
Планировка открытая, пространство легко адаптируется под разные форматы бизнеса. Помещение обладает большими рекламными возможностями для вывески и наружного продвижения. Есть бесплатная парковка для клиентов. Подходит под различные виды деятельности: магазин продуктов, оптика,

<https://move.ru/objects/9290749325>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

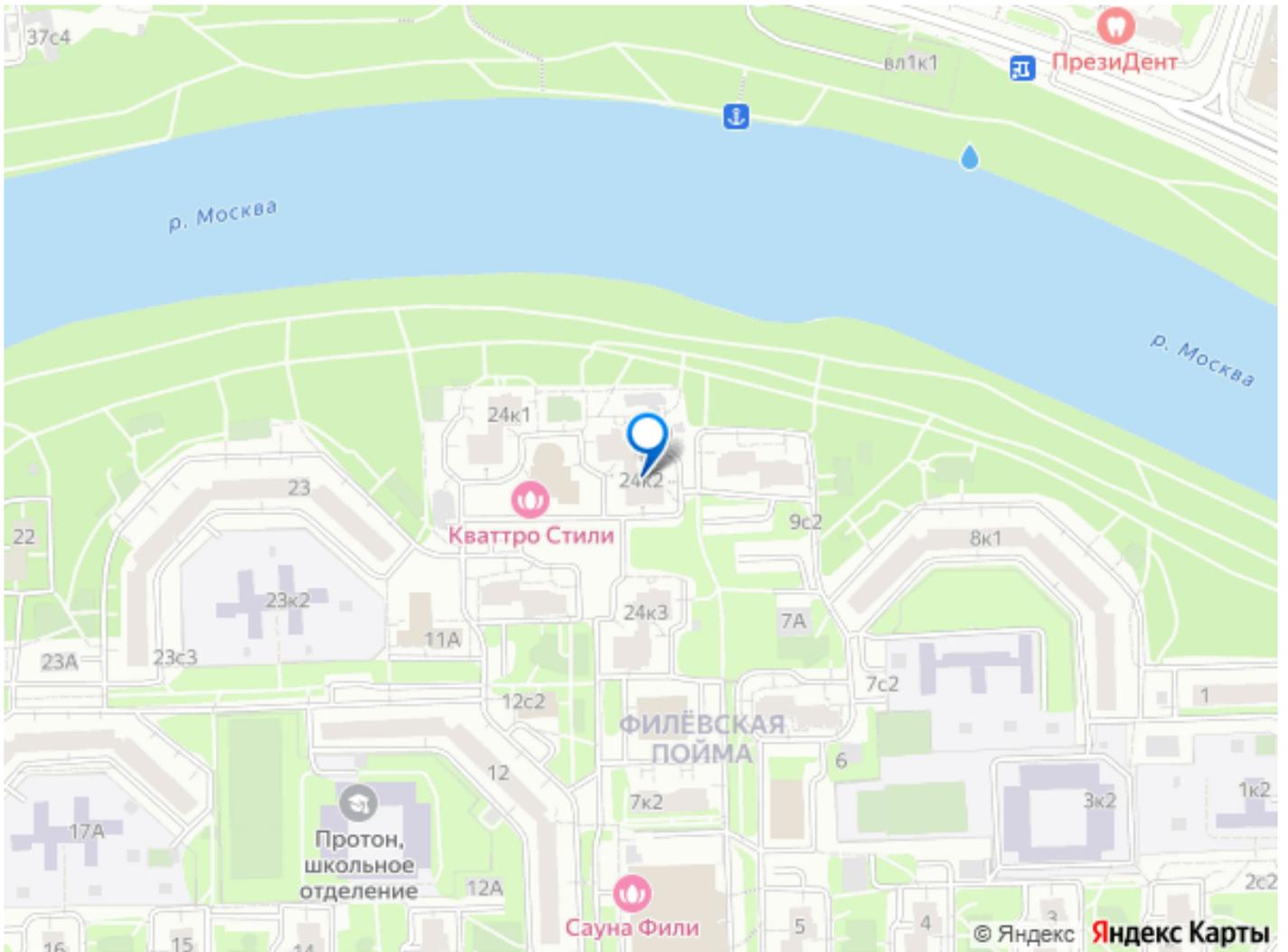
89251234567

для заметок



алкомаркет, пункт выдачи, шоурум, салон красоты или барбершоп, зоомагазин, медицинские услуги (включая форматы лабораторий уровня Инвитро и Гемотест). В окружении расположены сильные якорные арендаторы: Пятёрочка, ВкусВилл, КуулКлевер, а также аптеки и точки общественного питания — это усиливает покупательский поток и коммерческую привлекательность локации. 117-103913





Move.ru - вся недвижимость России