

Создано: 03.03.2026 в 17:35

Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

Москва, Новослободская ул, 26с1

370 003 ₺

Москва, Новослободская ул, 26с1

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1038697 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 132.8 м2 м. Менделеевская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Сдается помещение свободного назначения, 132.8 кв.м., у метро Новослободская/Менделеевская. Цокольный этаж. Отдельный вход с улицы, есть запасной вход для погрузки. Потолки 3 метра. Сан узел. Кондиционирование. Первый этаж здания занимают магазины и общепит. Возможна аренда м/мест. Электрическая мощность: 40 кВт. Возможна получение алкогольной лицензии По данным Сбер Бизнес, пешеходный трафик оценивается в 1600 чел/час! Высокая деловая активность,

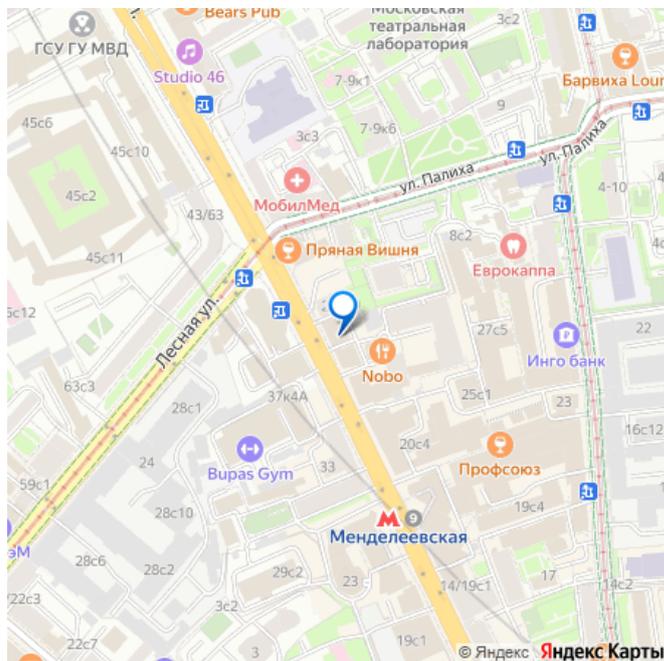
<https://move.ru/objects/9290760685>

Дмитрий Викторович, Апекс

Недвижимость

89251234567

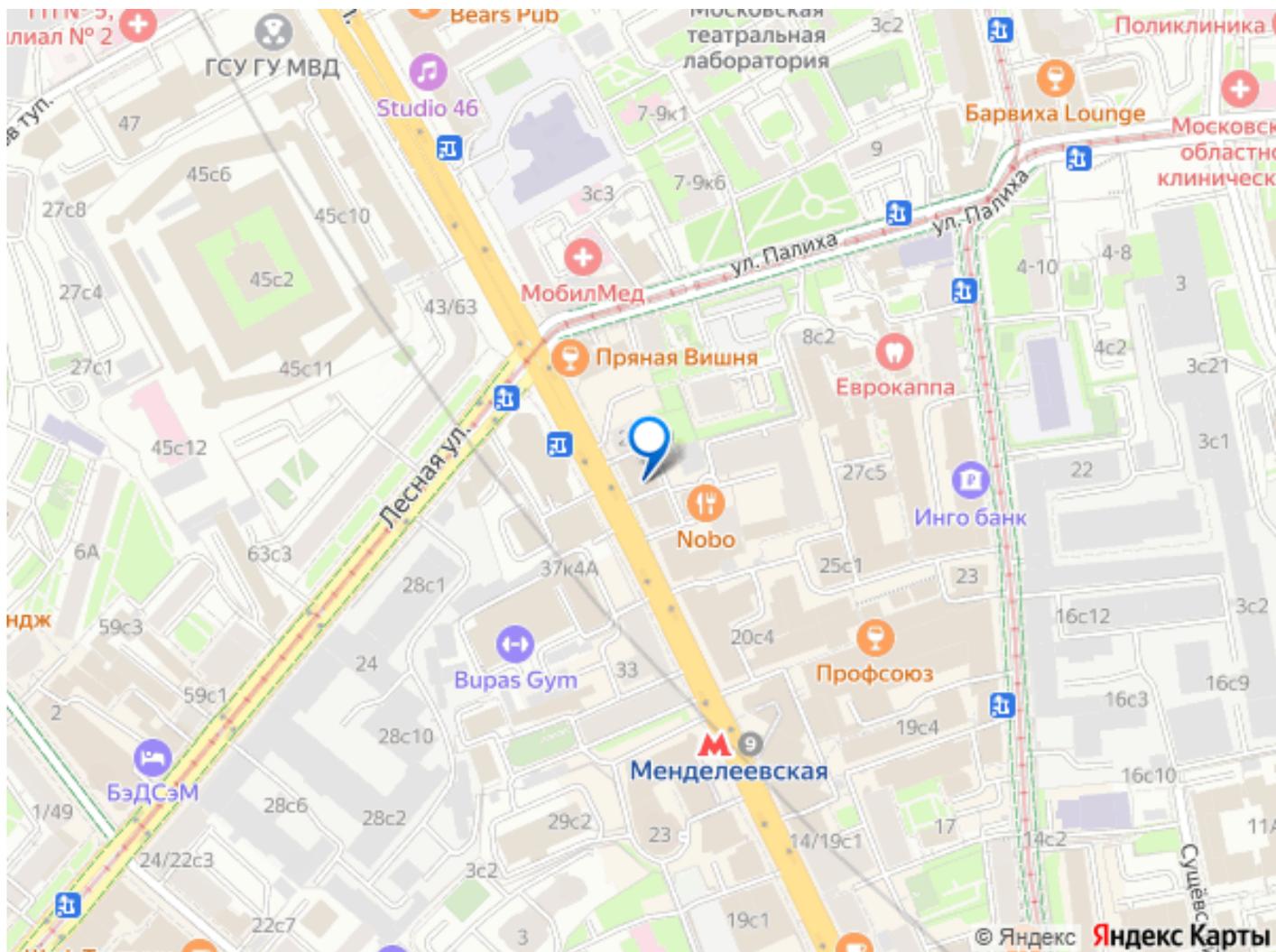
для заметок



вокруг крупнейшие банки, бизнес центры и государственные учреждения. Прямо за объектом новый ЖК «Реномэ» премиум класса. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Шоурум
Стоимость аренды: 33434 руб/м2/год (370003 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ №1038697







Move.ru - вся недвижимость России