

 Создано: 08.12.2025 в 09:55

Обновлено: 12.12.2025 в 09:52

<https://move.ru/objects/9287267442>

Дмитрий Шпак, Частный маклер

79851239870

Москва, Каширское шоссе, 44

300 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, 44

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

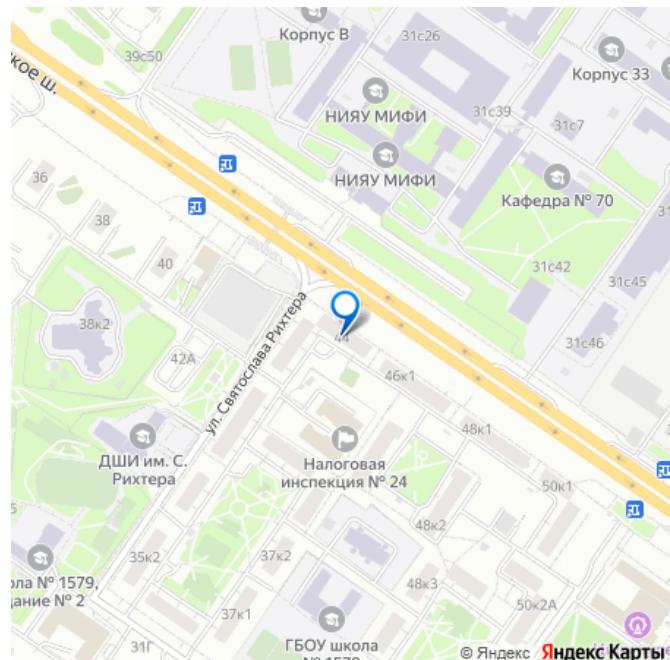
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

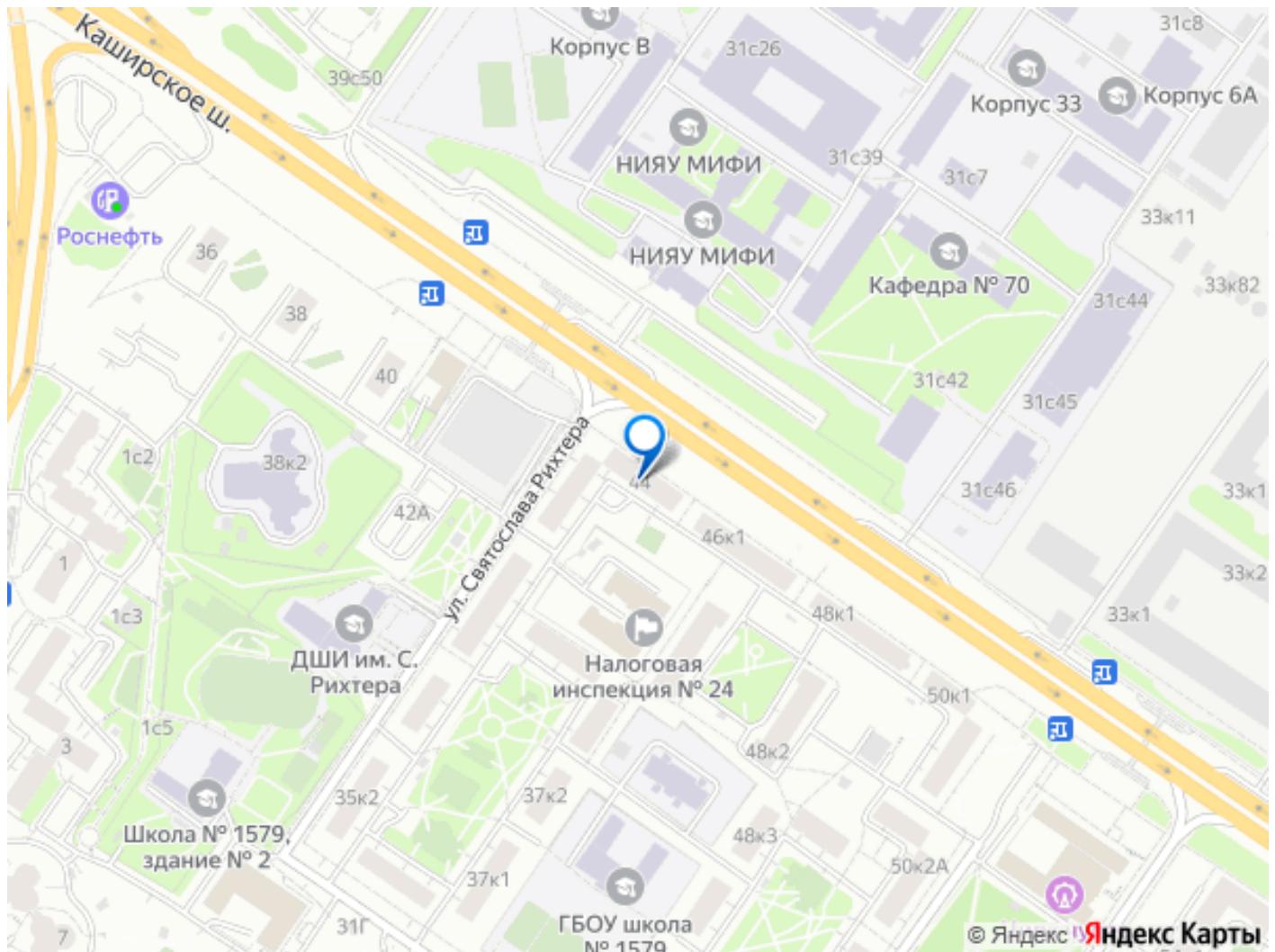
Описание

Два месяца каникул. Помещение свободного назначения, торговое помещение. Первая линия. Большой жилой массив, трафик к/от метро. Рядом парковка. Можно увеличить мощность кВт. Торговый зал 74 кв.м.

Витринные окна. Санузел. Вход без ступеней. Фасад для рекламы. Возможность лицензии на продажу алкоголя. Рядом сетевые арендаторы спец.одежда Восток-Сервис, салон цветов, Вкус Вилл, Тануки, Улыбка радуги и др. Институты МИФИ Прямая аренда. УСН.







Move.ru - вся недвижимость России