

🕒 Создано: 16.09.2025 в 16:42

Обновлено: 25.12.2025 в 12:03

**Москва, Сходненская улица, 25**

**400 000 ₽**

Москва, Сходненская улица, 25

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

<https://move.ru/objects/9287326918>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7985724  
4512**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

134.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

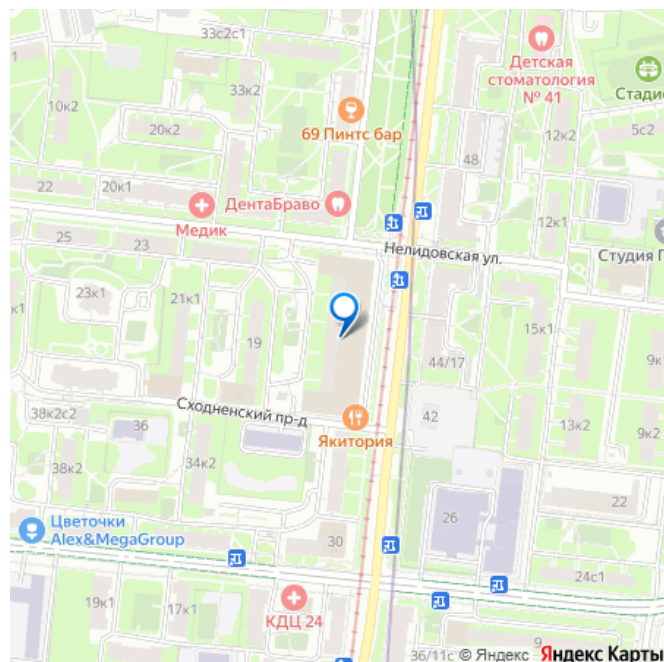
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

==ЛОТ 221792 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду коммерческое помещение подвал типа ПСН общей площадью 134,6 м?, расположенное по адресу: Москва, Сходненская улица, 25. Помещение находится в хорошем состоянии и включает кухонную зону и санузлы, что делает его удобным для ведения бизнеса. Высота потолков составляет 3,5 м, что обеспечивает комфортные условия для работы. Вход в помещение осуществляется с улицы, что гарантирует удобство и доступность. Район обладает высокой



проходимостью и густонаселённостью, что создаёт дополнительные возможности для привлечения клиентов. В непосредственной близости расположена станция метро Сходненская, всего в 6 минутах пешком. Также неподалёку находятся популярные места, такие как магазины, кафе и общественные здания, что повышает привлекательность локации для потенциальных арендаторов. Мы предлагаем долгосрочную аренду с возможностью получения арендных каникул. Будем рады ответить на ваши вопросы и организовать просмотр.





